



next home

Buŧea

Ansamblu rezidenŧial
Case cu grădină



Beneficiind de o experiență vastă în domeniul construcțiilor, am dezvoltat de-a lungul timpului mai multe edificii cu spații de locuire bine compartimentate, create pentru a oferi un confort ridicat familiei, la standarde superioare de calitate.

Bloc Domenii	10 apartamente	dezvoltator / constructor
Ingrid House	24 apartamente	dezvoltator / constructor
Baneasa Lake View Residence	56 apartamente	dezvoltator / constructor
Carina Residence	102 apartamente	dezvoltator / constructor
Bloc Jandarmeriei	10 apartamente	dezvoltator / constructor
The Cubes Corbeanca	8 vile	constructor



Despre proiect

Next Home Buftea este un ansamblu rezidențial aerisit, aflat într-o zonă liniștită, în Buftea.

Pe o suprafață de 5200 mp de teren vor fi construite 12 case (P+1+M), fiecare casă având grădină proprie cu suprafață între 132 și 145 mp și 2 locuri de parcare.

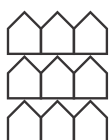
Cu interioare bine compartimentate, living și 3 sau 4 dormitoare, spații pentru depozitare și pentru dressing, cu terasă și grădină spațioase, casele se disting prin design modern și eleganță.



Suprafață teren: 5200 mp



Regim de înălțime: P+1+M



Număr case: 12
cu grădină



Suprafață verde: 2600 mp



Perioadă construire: iunie
2025 – iunie 2026

 next home
Buftea



Localizare

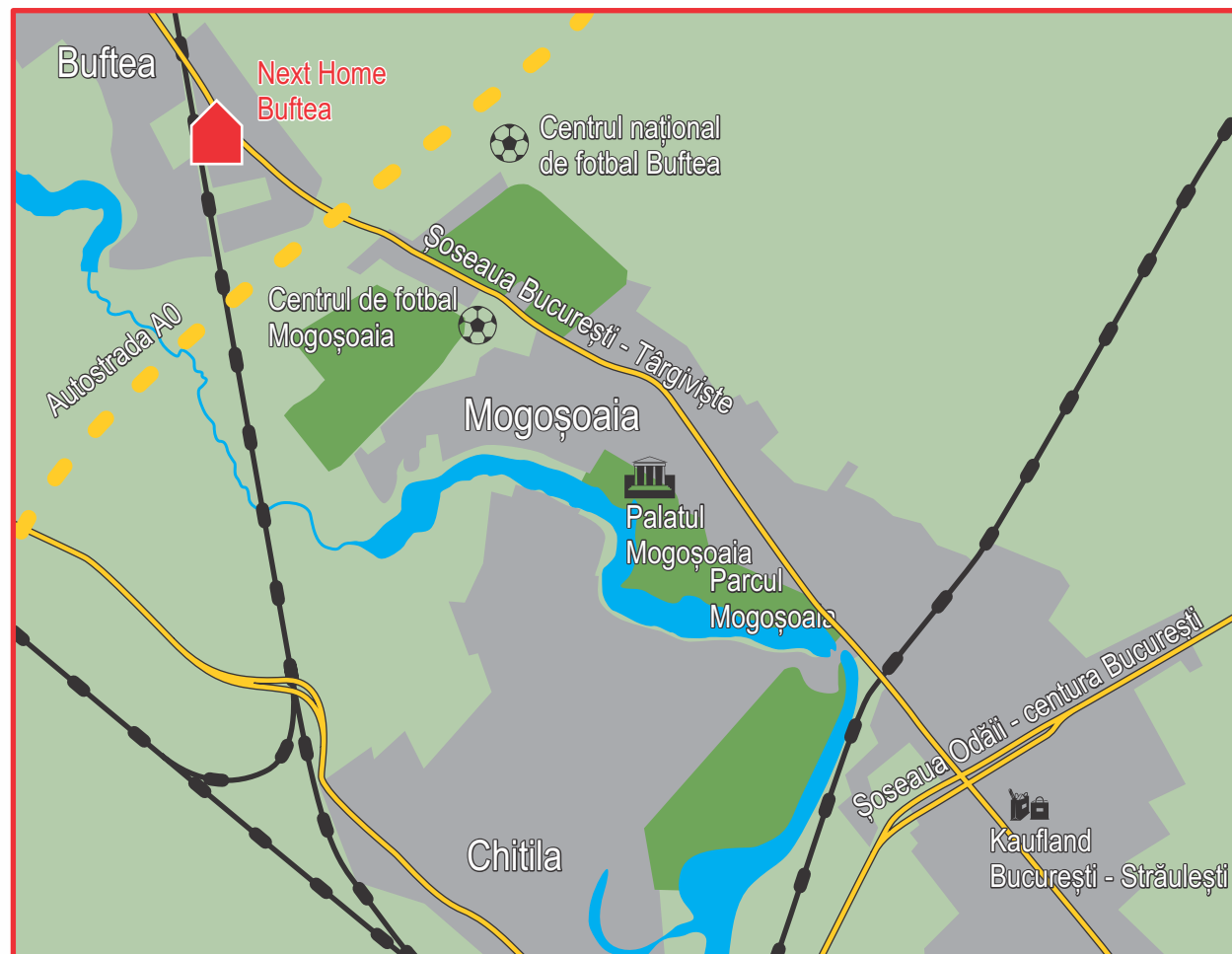
Ansamblul rezidențial Next Home Buftea se află în imediata proximitate a zonei de nord a orașului București, la doar 20 de minute de Piața Presei Libere, într-o zonă verde, liniștită, care are în apropiere Pădurea și Lacul Mogoșoaia.

Complexul este ușor accesibil din și înspre oraș în 10 - 20 de minute cu mașina, datorită celor 3 căi de acces:

Varianta 1: Șoseaua București – Târgoviște

Varianta 2: Centura București

Varianta 3: Autostrada A0 – în construcție



Design contemporan, spații aerisite



Case cu grădină

Casele cu grădină din Ansamblul Rezidențial Buftea au regim de înălțime P+1+M și suprafețe utile cuprinse între 172 și 192 mp.

Fiecare casă are grădină proprie, cu suprafață ce variază între 132 și 145 mp. Vei avea spațiul tău verde unde să poți lucra în liniște, să iei masa cu familia, să petreci serile de vară cu prietenii sau în care copiii să petreacă timpul în libertate deplină.

Poți alege dintre 2 tipuri de case cu grădină - cu trei sau patru dormitoare. Toate casele au la parter bucătărie, living, grup sanitar și atât de necesara depozitare, astfel încât să nu îți faci griji unde vei păstra skiurile sau gențile de voiaj. Atât bucătăria, cât și living-ul au ieșire în grădină.

La etaj, sunt poziționate: 2 sau 3 dormitoare și două băi cu lumină și ventilație naturală.

La mansardă poate fi amenajat un al treilea sau un al patrulea dormitor cu dressing și baie, în funcție de necesități.

Fiecare casă are 2 locuri de parcare.

Spațiile interioare sunt bine compartimentate, cu zone vitrate generoase, ceea ce face să te simți mai aproape de natură chiar și în interior.

Casele, ce se remarcă printr-un design modern și o amplasare aerisită, au fost create și gândite pentru a oferi un confort ridicat familiei.

Materialele sunt de cea mai bună calitate pentru a asigura un confort maxim. Arhitectura caselor este concepută pentru a se integra perfect în peisajul natural.



Case gândite pentru un confort ridicat
chiar și pentru familiile numeroase



Spații vitrate mari,
aproape de natură chiar și în interior



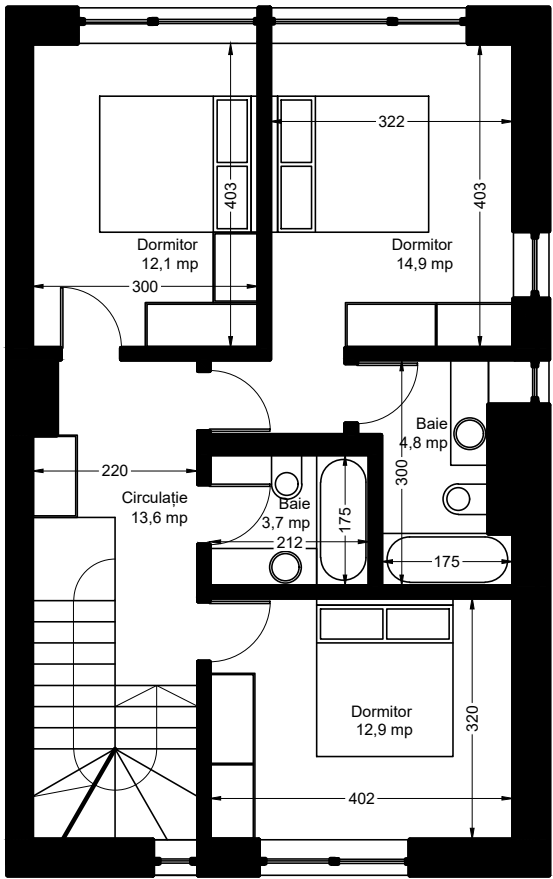


plan parter

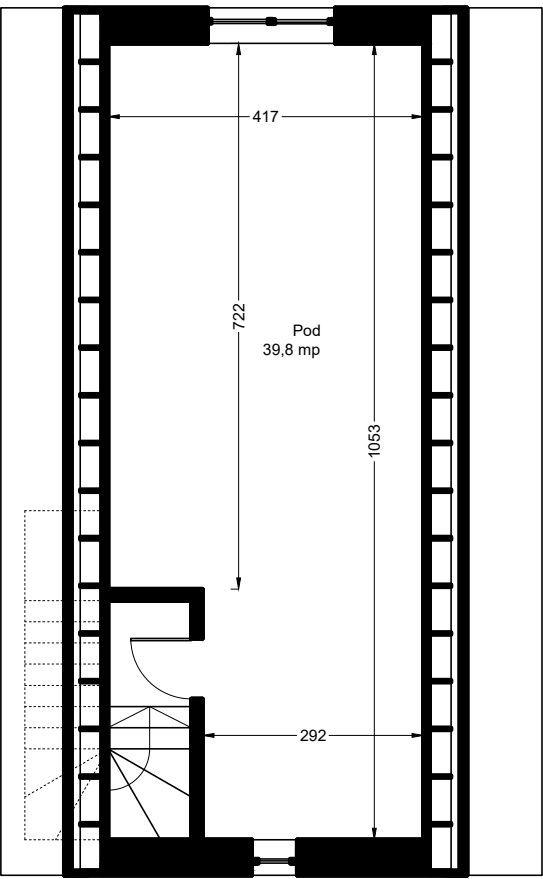
4 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 172,6 mp
Suprafață lot: 256,9 mp
Suprafață curte: 132,5 mp

C. 01. V1

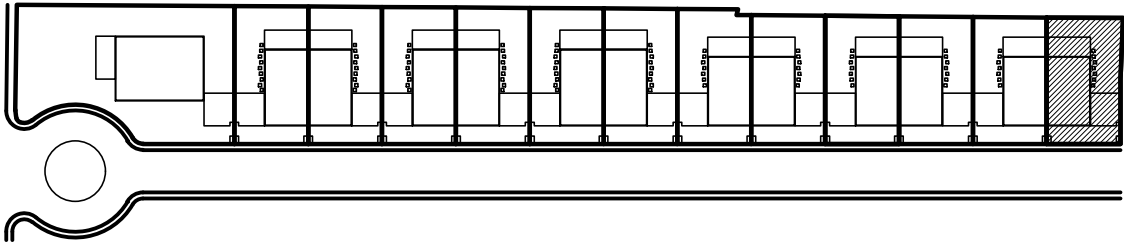


Plan etaj



Plan mansardă neamenajată

C. 01. V1



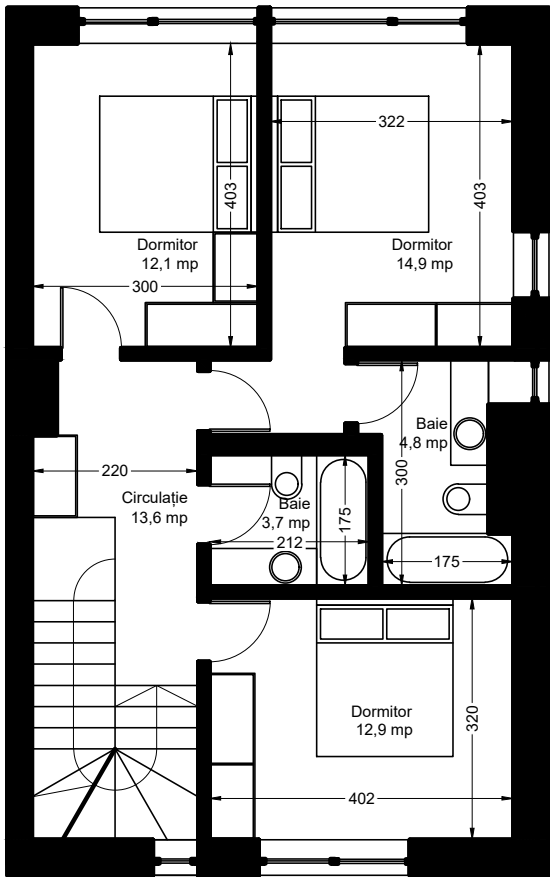


plan parter

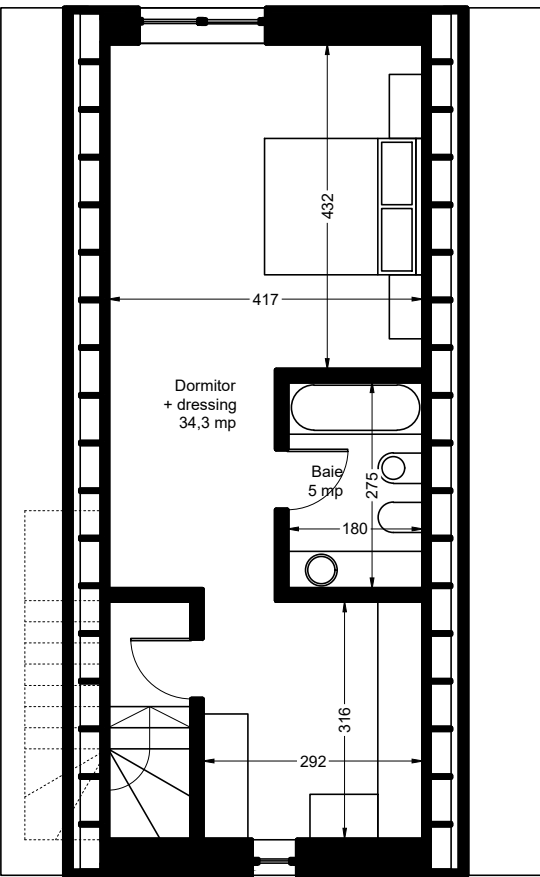
5 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 171,7 mp
Suprafață lot: 256,9 mp
Suprafață curte: 132,5 mp

C. 01. V2

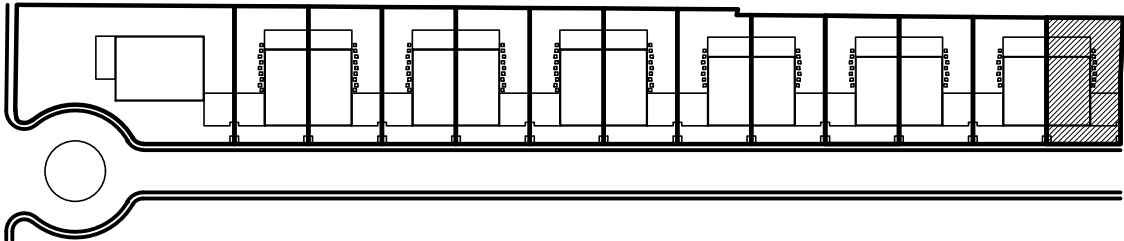


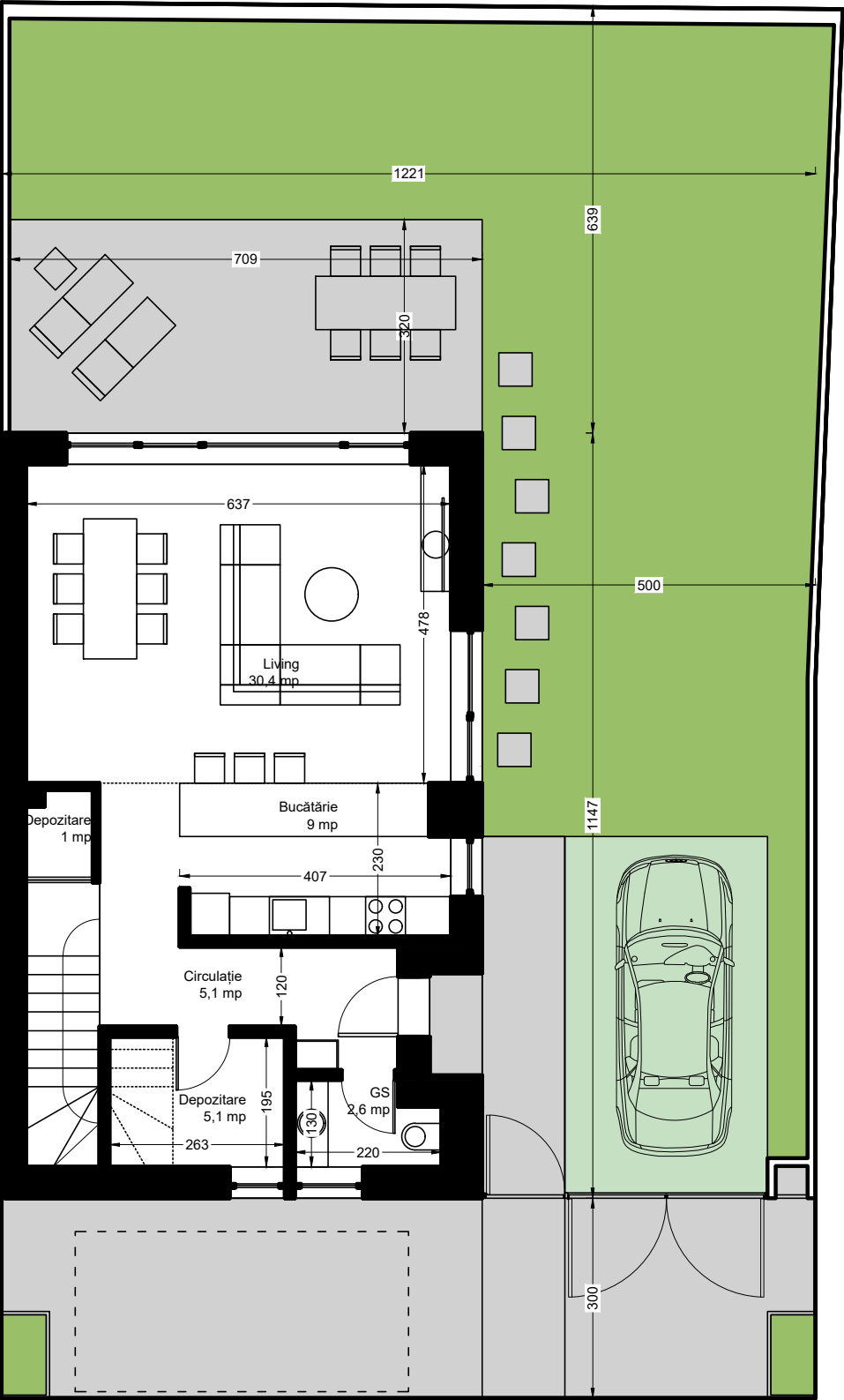
Plan etaj



Plan mansardă

C. 01. V1



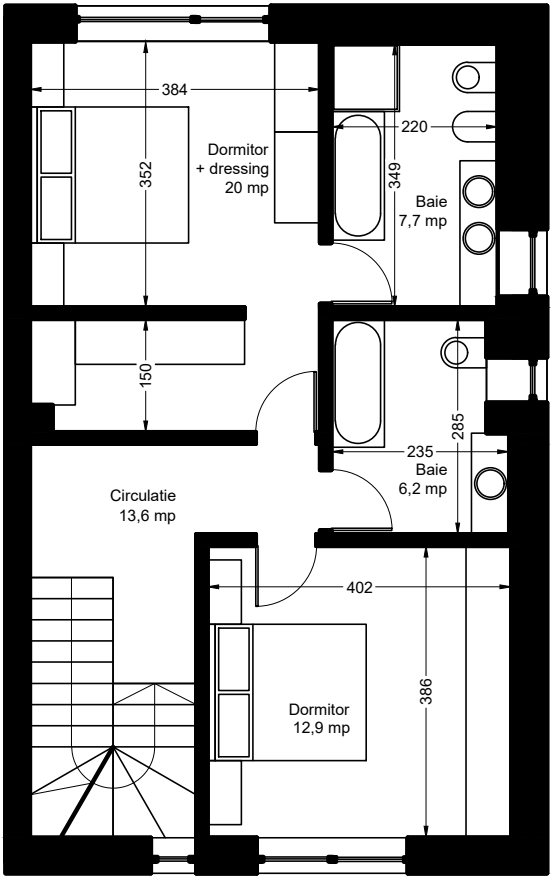


plan parter

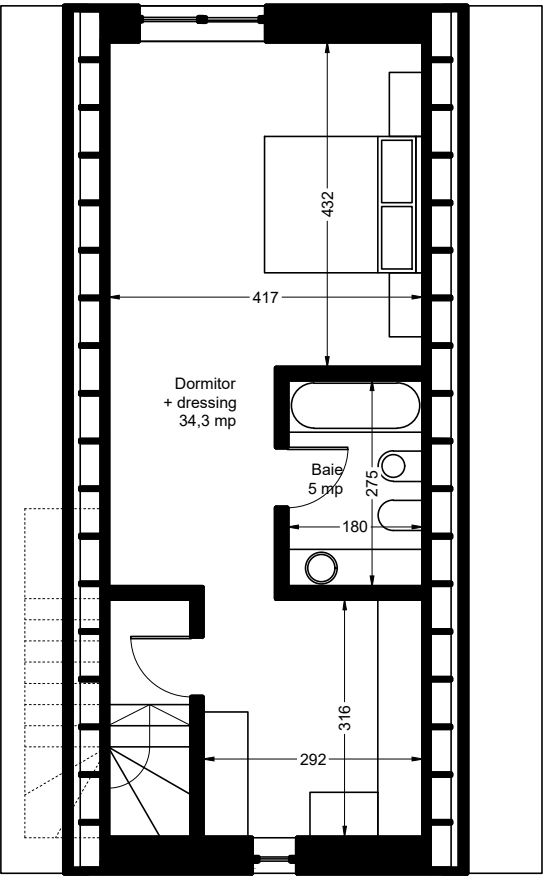
4 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 171,7 mp
Suprafață lot: 256,9 mp
Suprafață curte: 132,5 mp

C. 01. V3

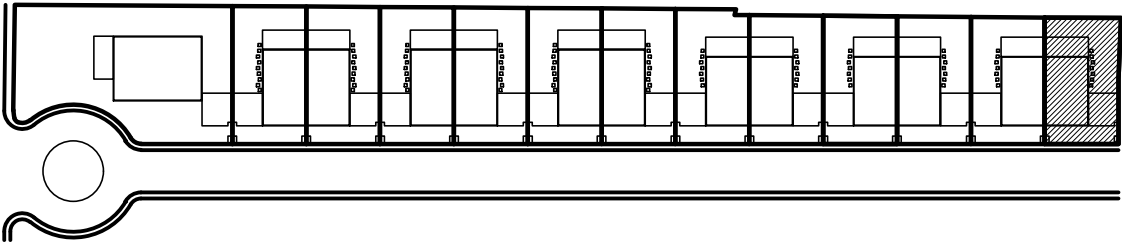


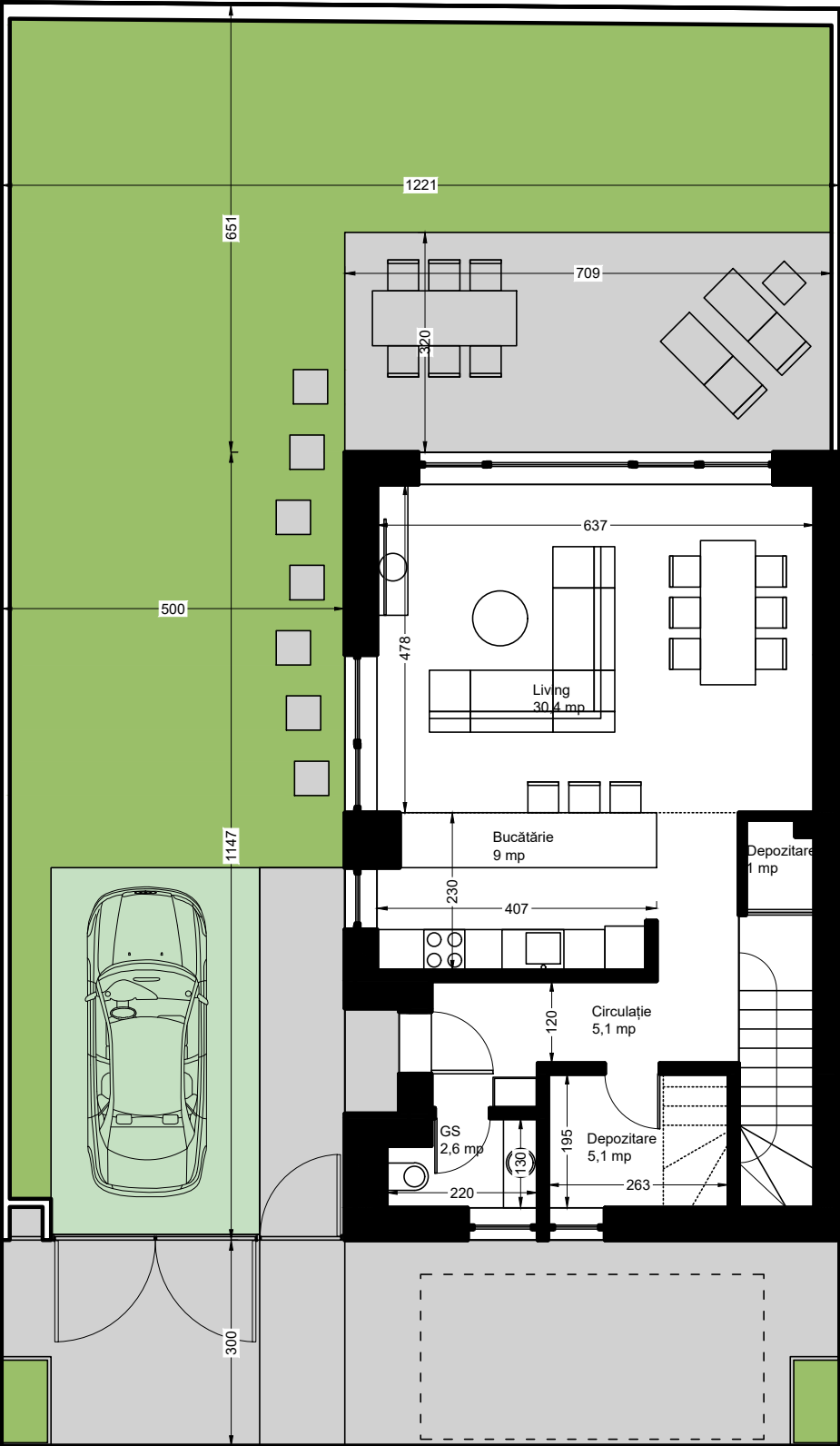
Plan etaj



Plan mansardă

C. 01. V1



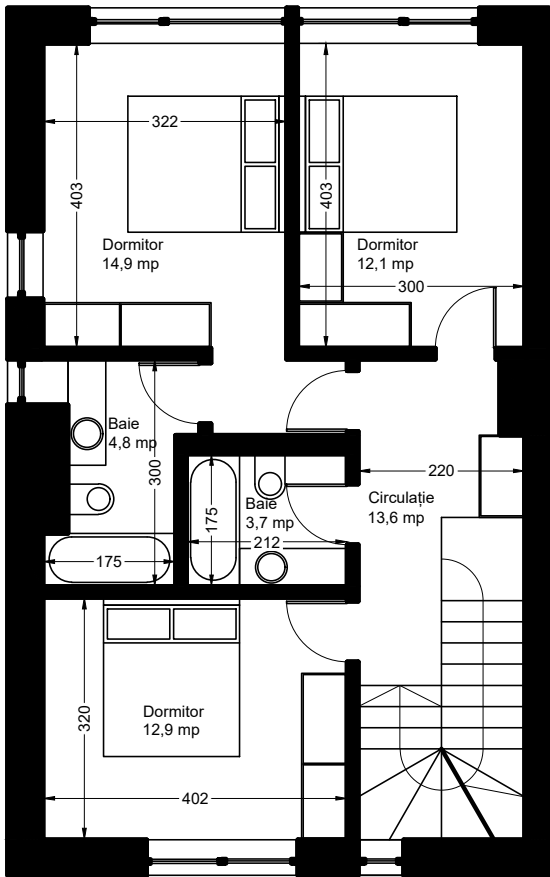


plan parter

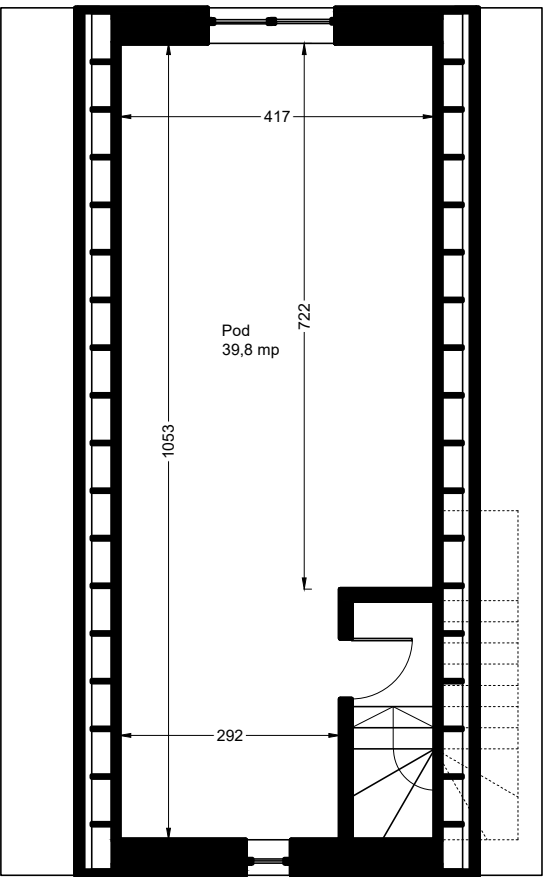
4 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 172,6 mp
Suprafață lot: 256 mp
Suprafață curte: 131,8 mp

C. 02. V1

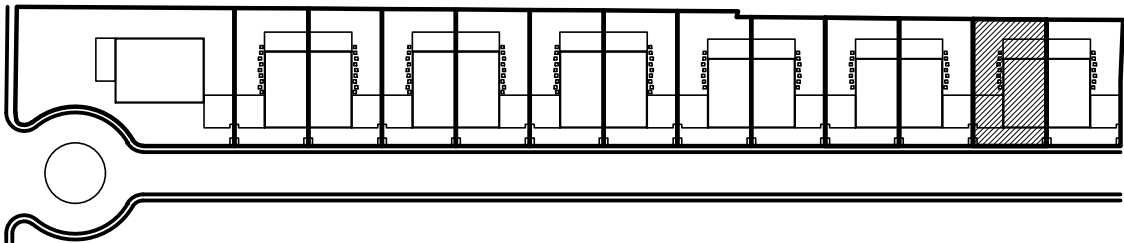


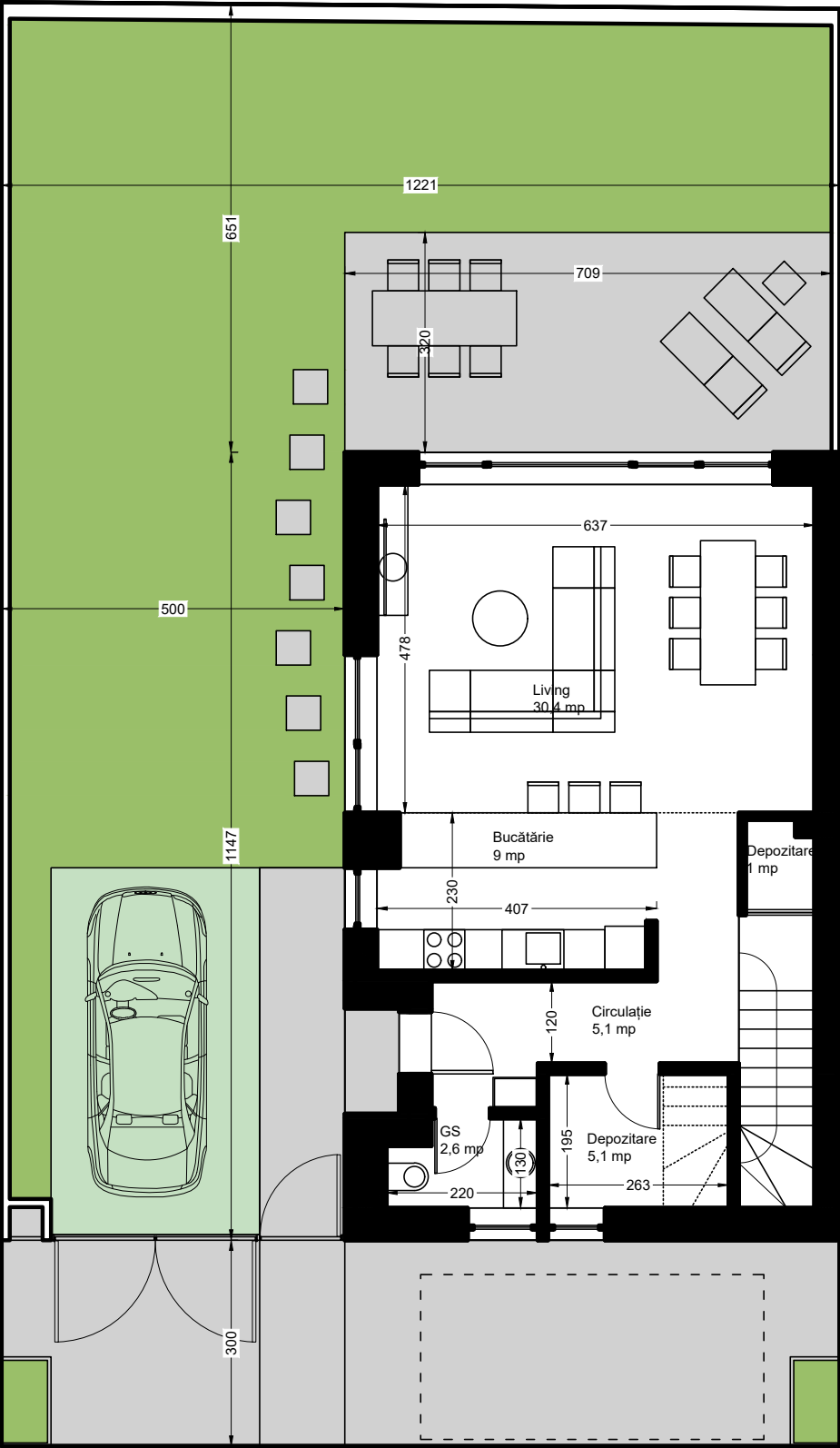
Plan etaj



Plan mansardă neamenajată

C. 02. V1



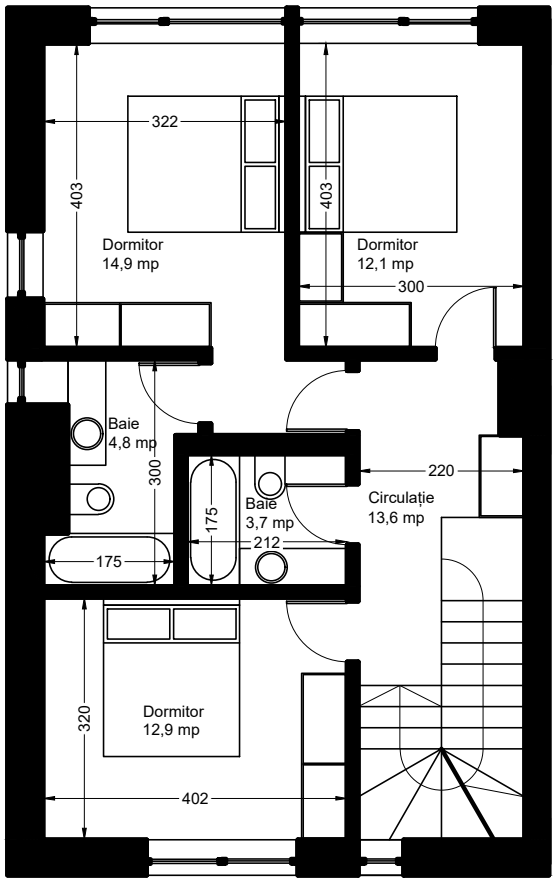


plan parter

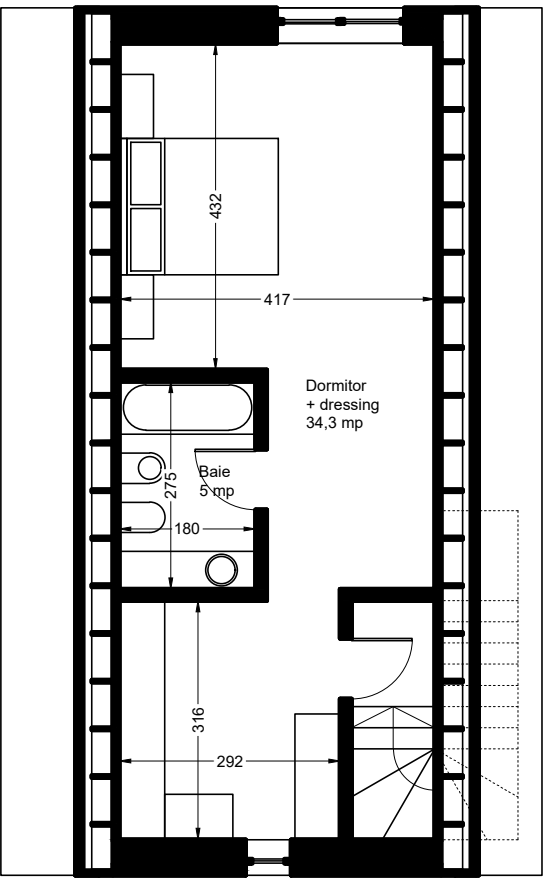
5 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 171,7 mp
Suprafață lot: 256 mp
Suprafață curte: 131,8 mp

C. 02. V2

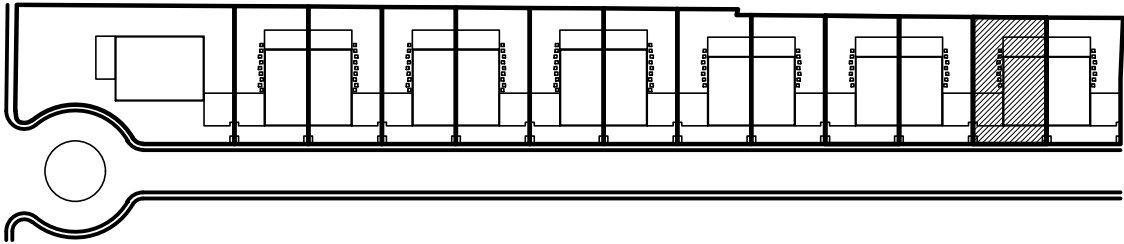


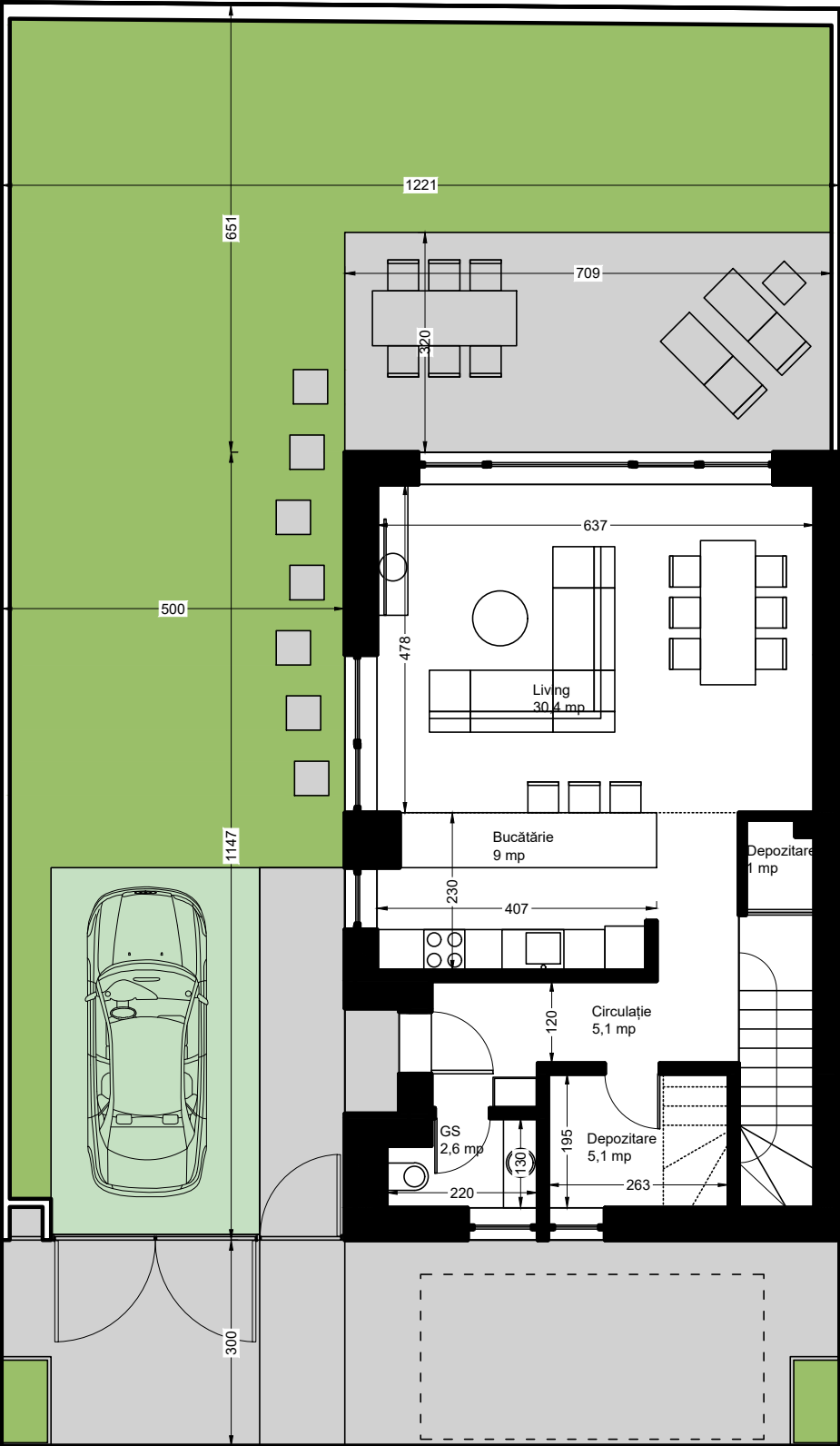
Plan etaj



Plan mansardă

C. 02. V1



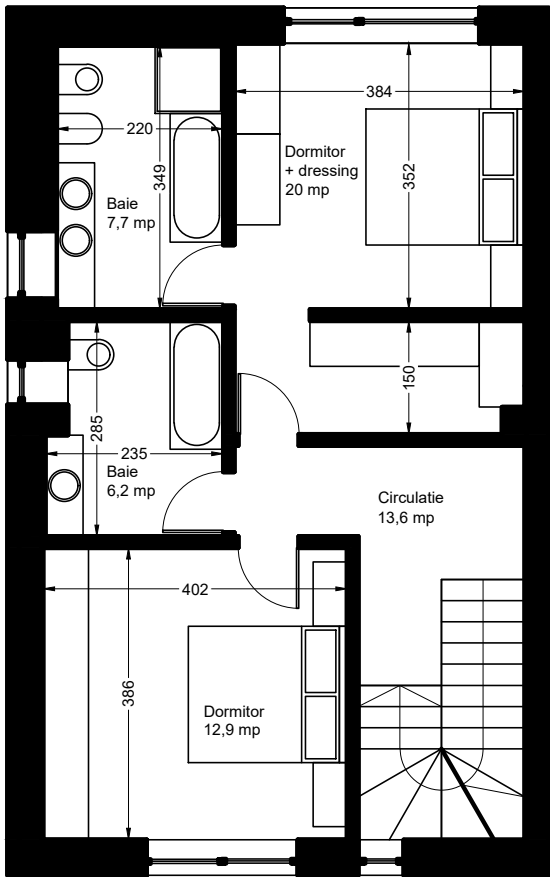


plan parter

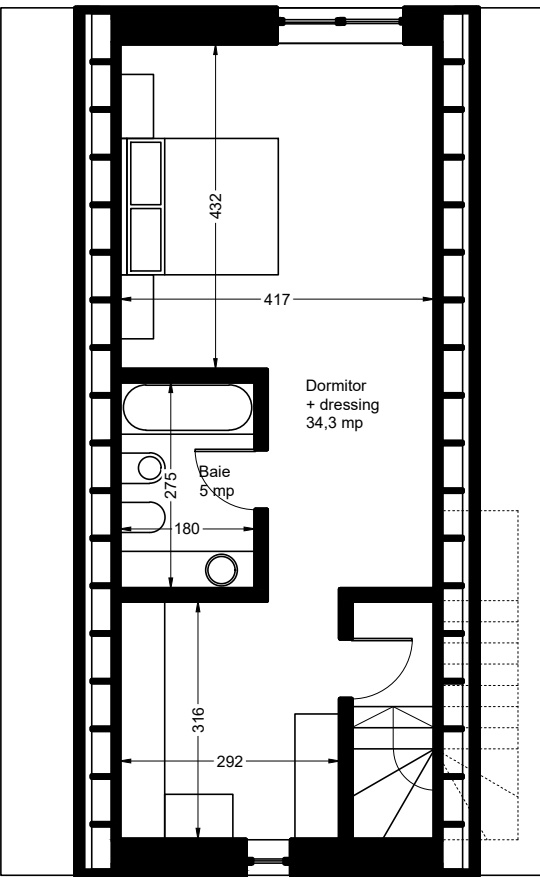
4 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 171,7 mp
Suprafață lot: 256 mp
Suprafață curte: 131,8 mp

C. 02. V3

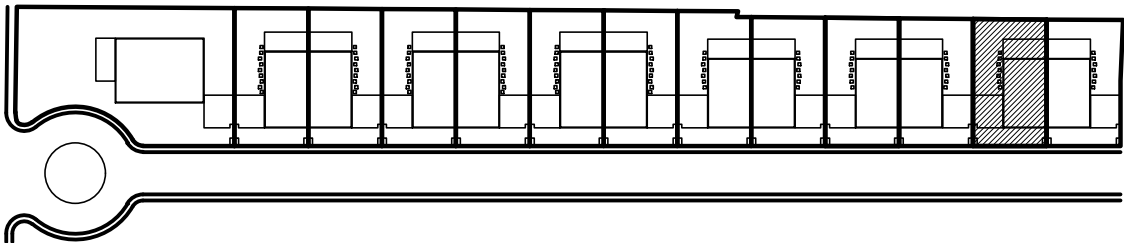


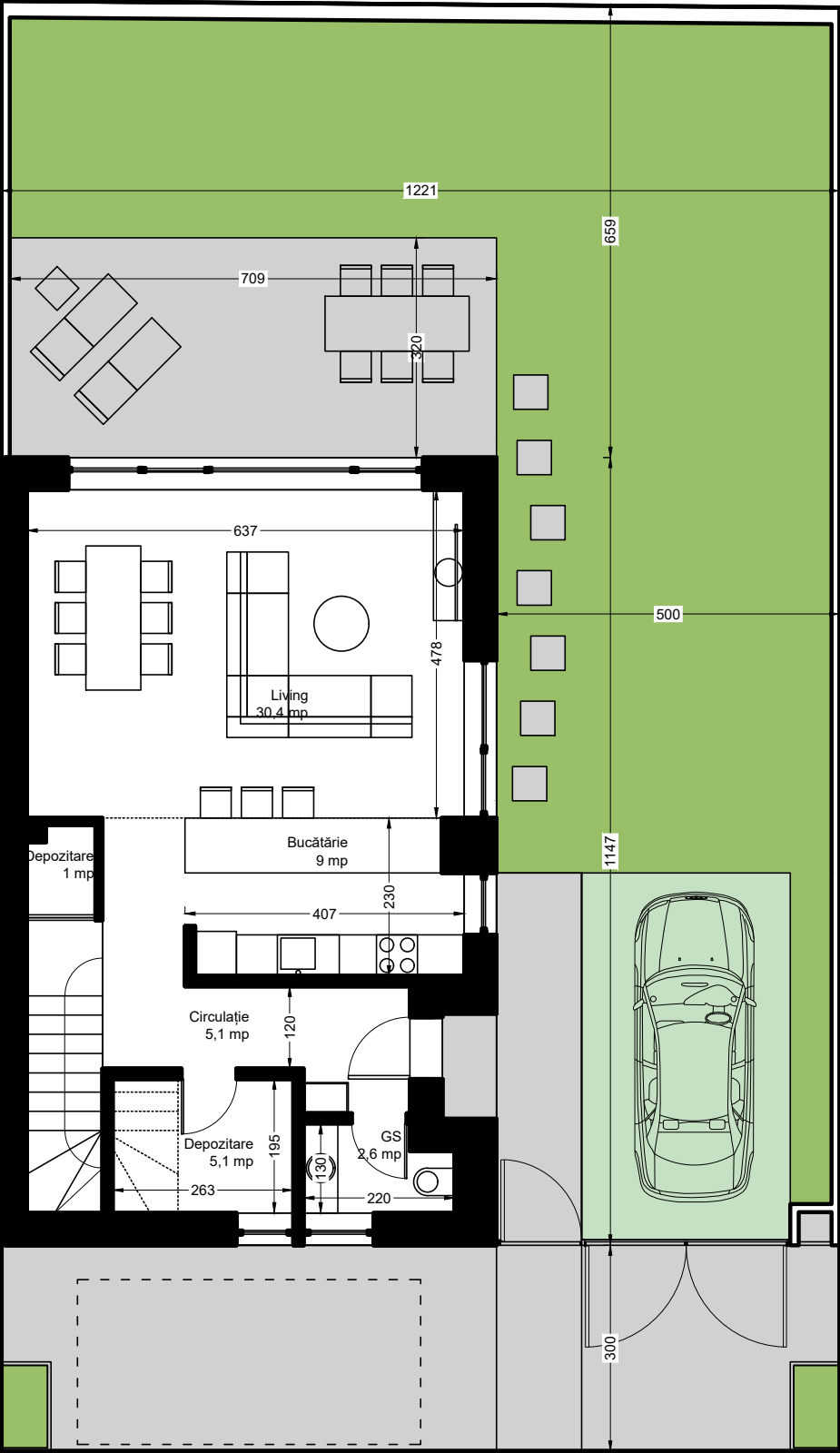
Plan etaj



Plan mansardă

C. 02. V1

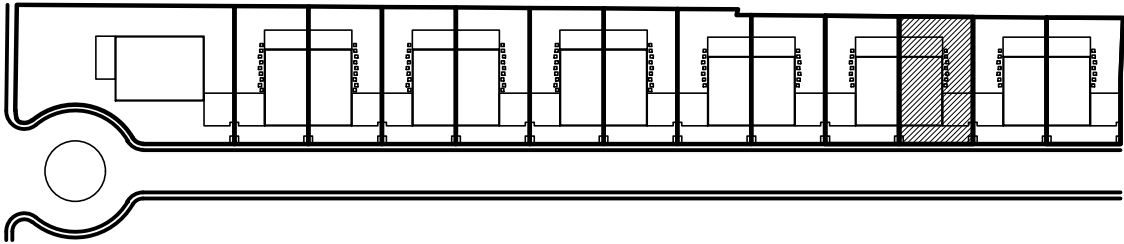
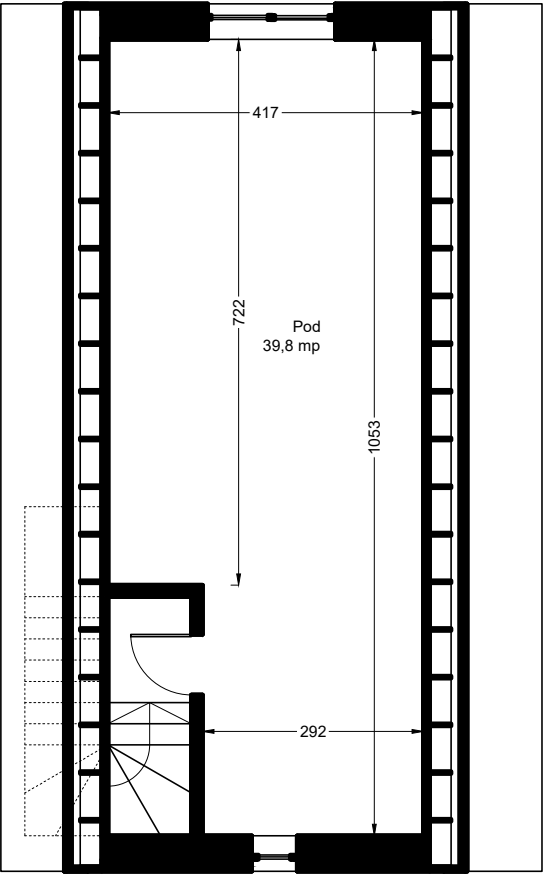
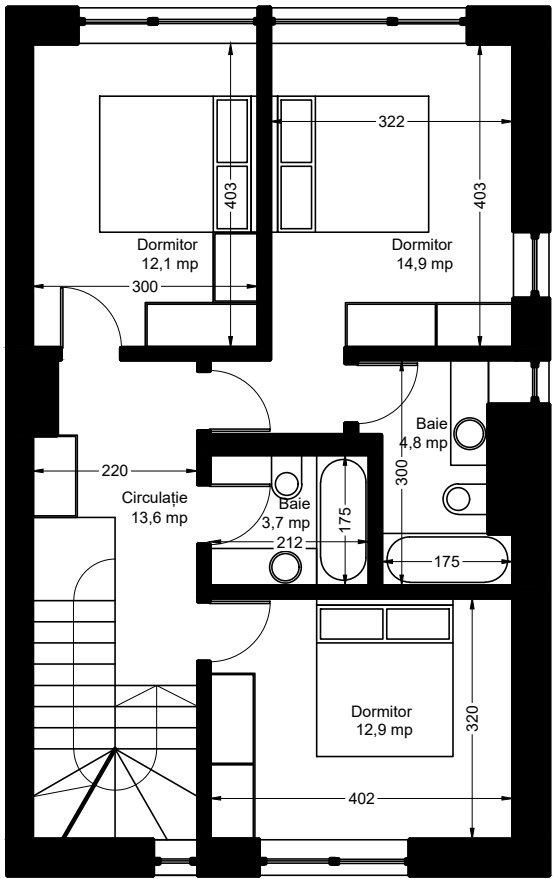


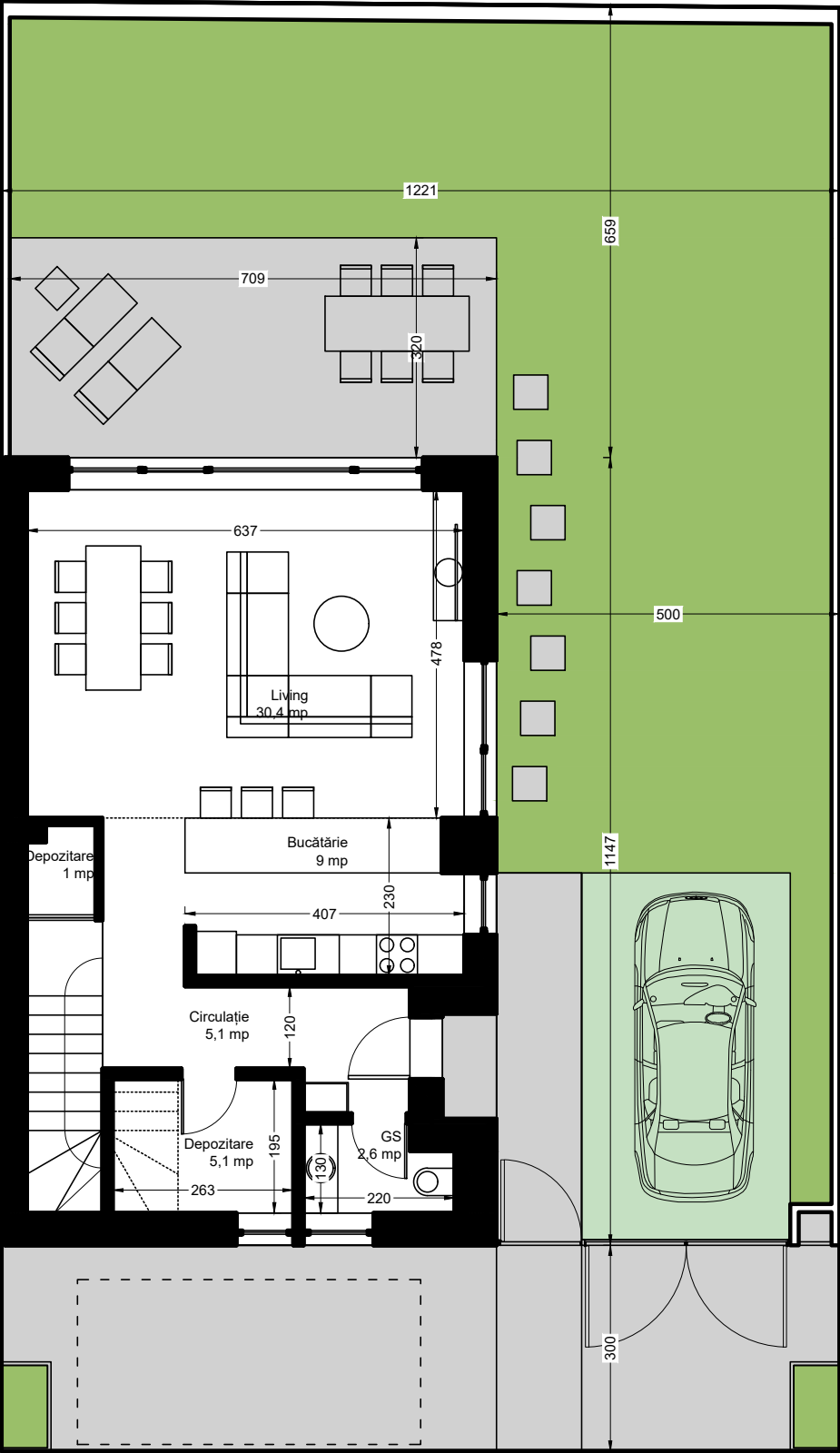


4 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 172,6 mp
Suprafață lot: 257,2 mp
Suprafață curte: 132,9 mp

C. 03. V1



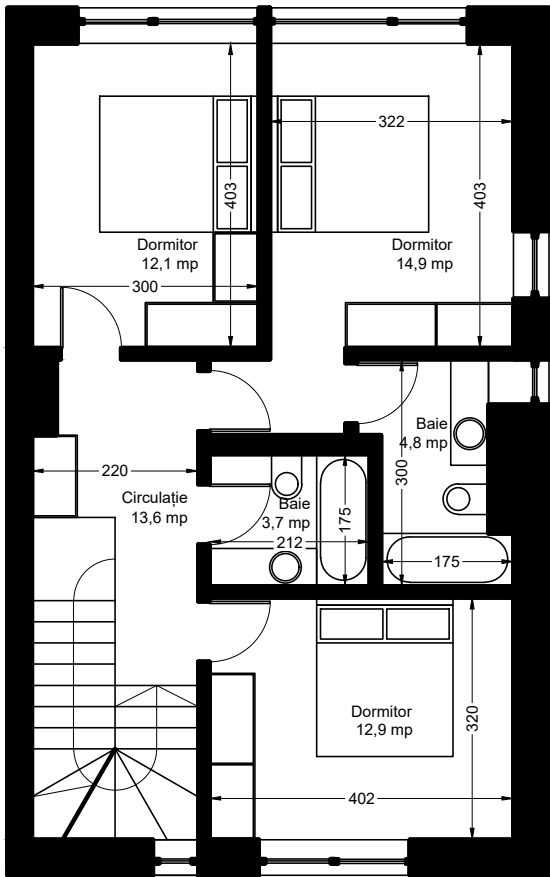


plan parter

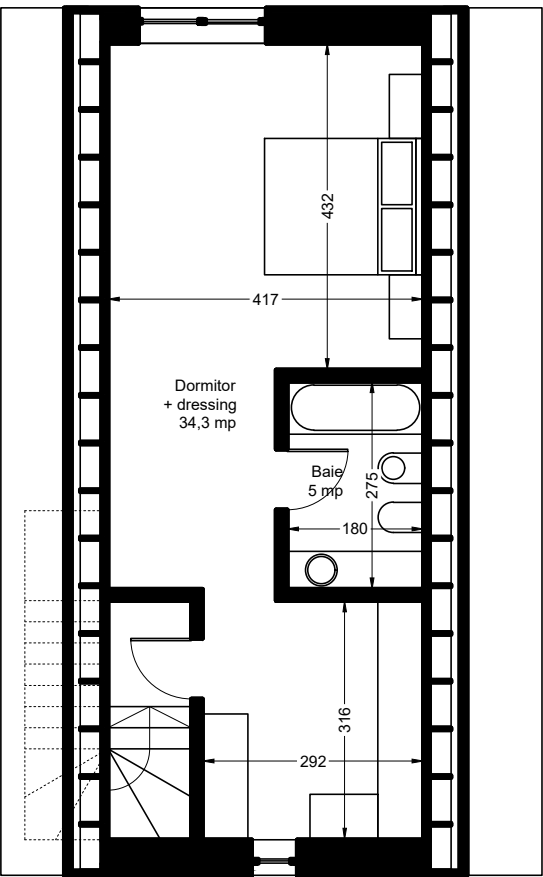
5 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 171,7 mp
Suprafață lot: 257,2 mp
Suprafață curte: 132,9 mp

C. 03. V2

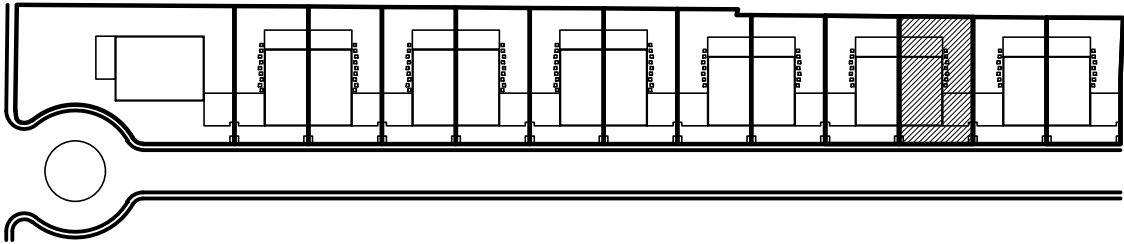


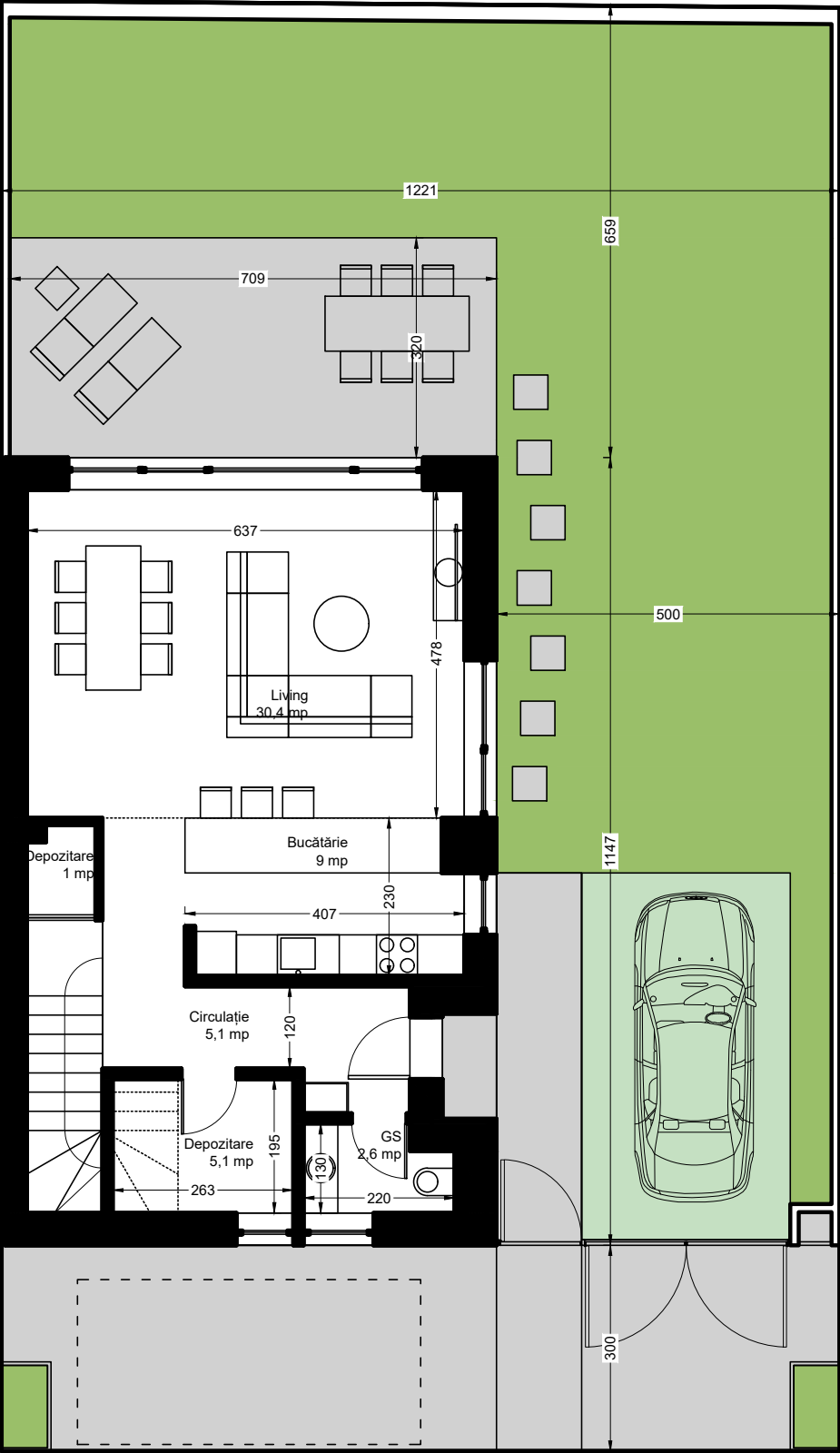
Plan etaj



Plan mansardă

C. 03. V1



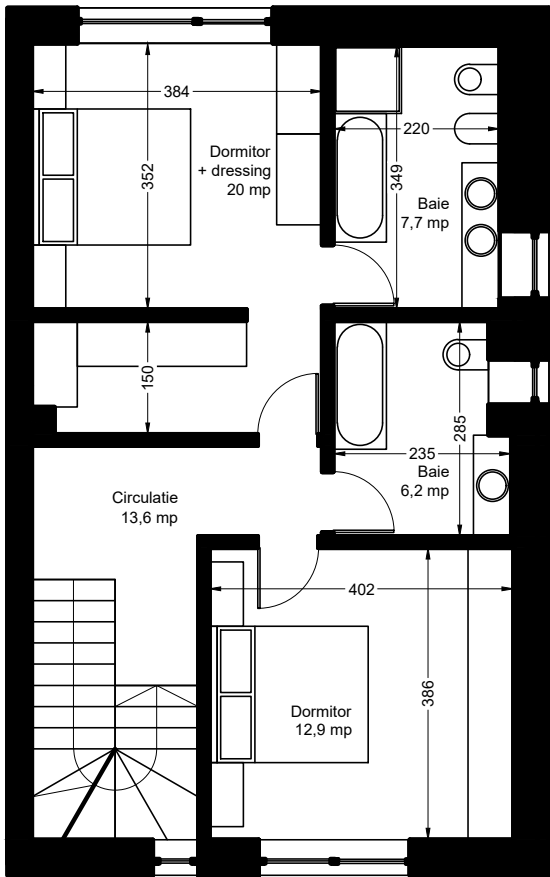


plan parter

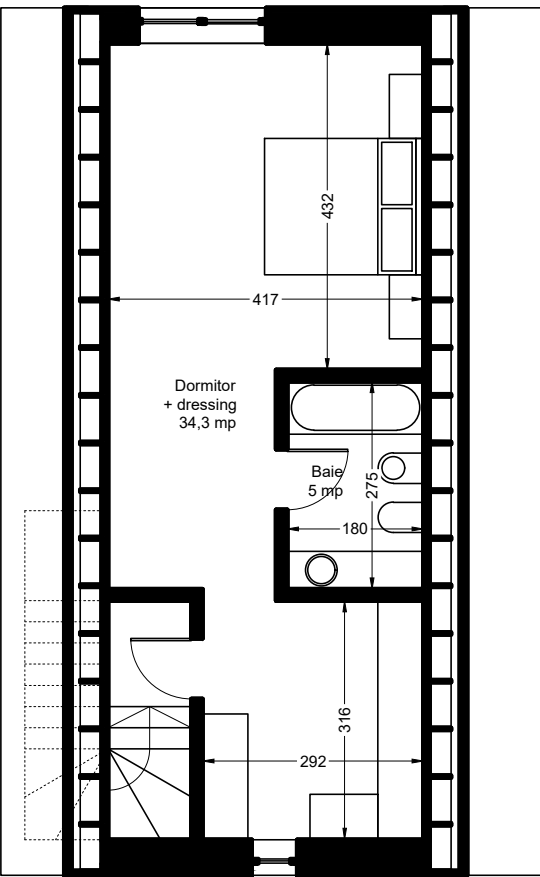
4 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 171,7 mp
Suprafață lot: 257,2 mp
Suprafață curte: 132,9 mp

C. 03. V3

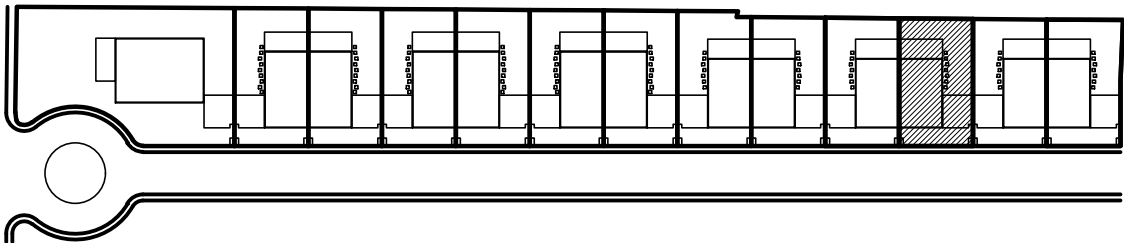


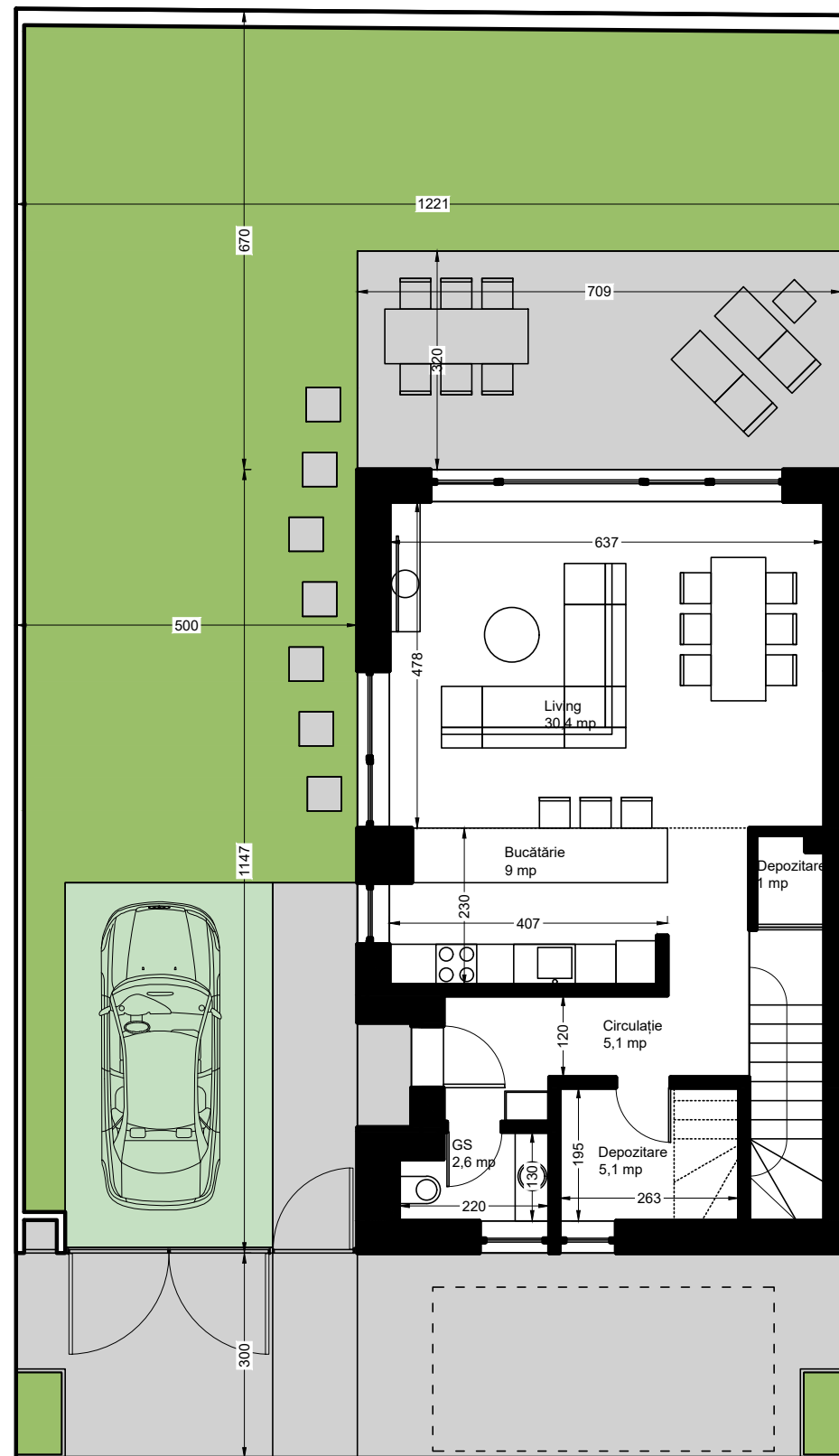
Plan etaj



Plan mansardă

C. 03. V1





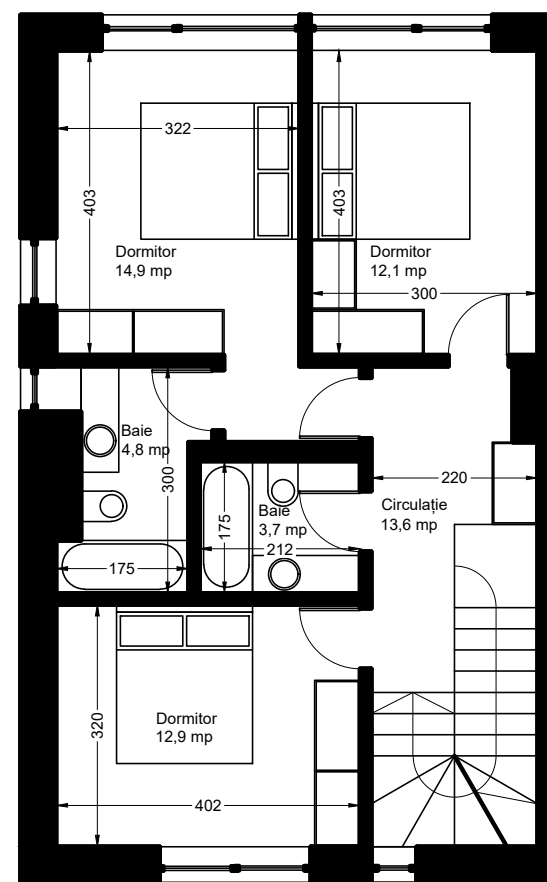
plan parter



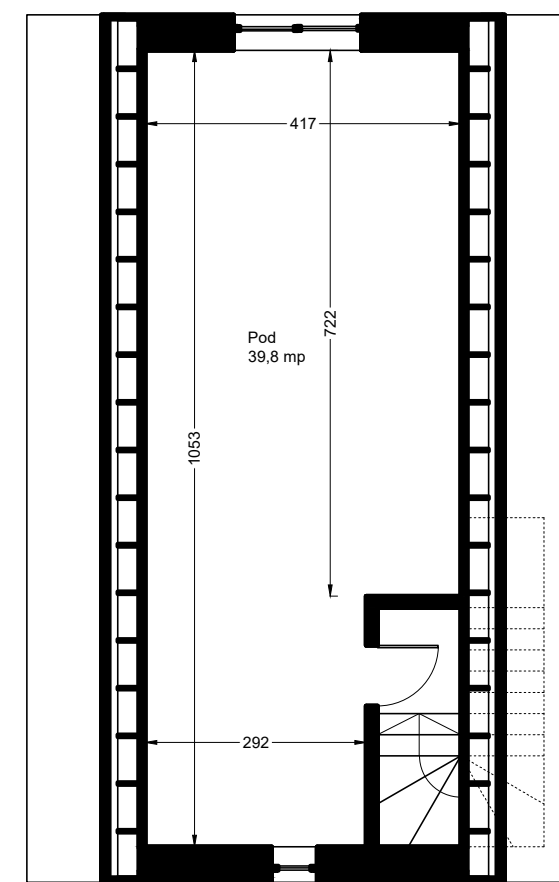
4 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 172,6 mp
Suprafață lot: 258,4 mp
Suprafață curte: 134,1 mp

C. 04. V1

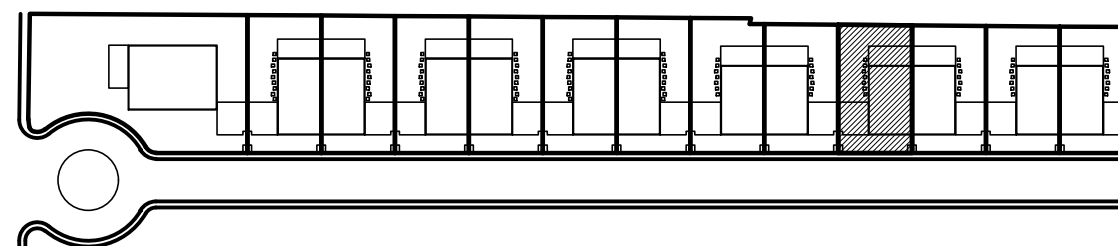


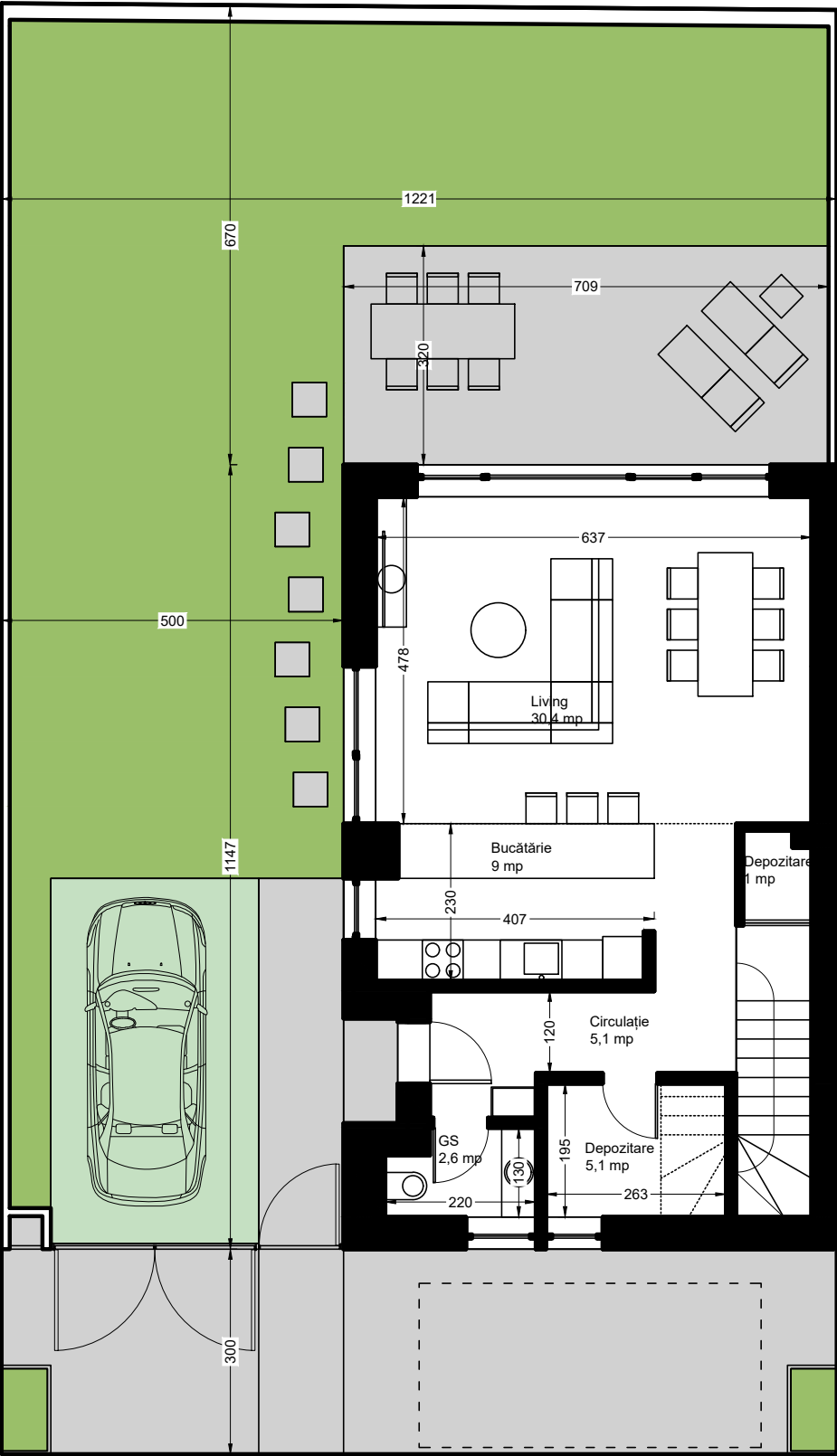
Plan etaj



Plan mansardă neamenajată

C. 04. V1



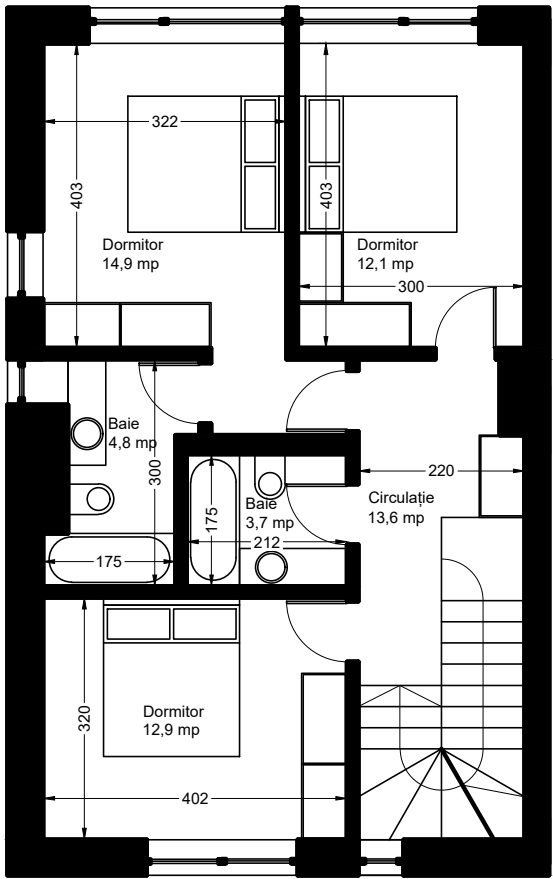


plan parter

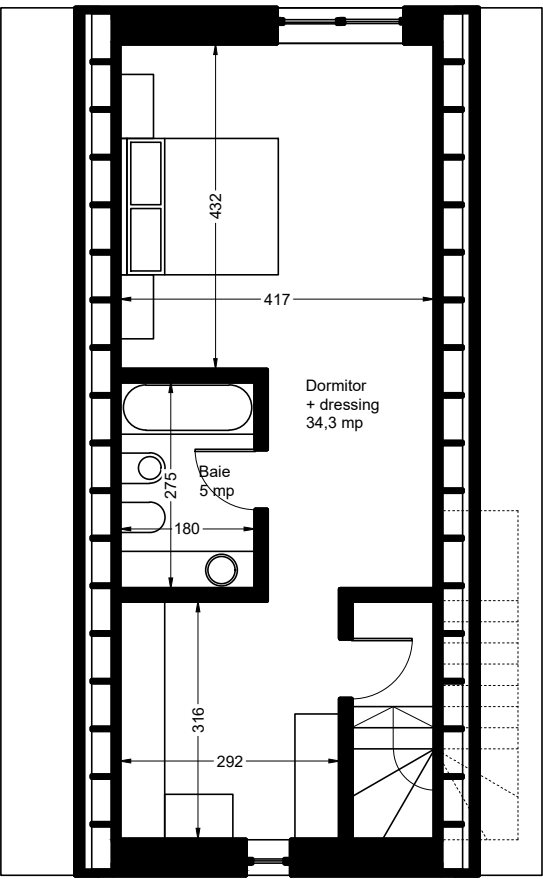
5 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 171,7 mp
Suprafață lot: 258,4 mp
Suprafață curte: 134,1 mp

C. 04. V2

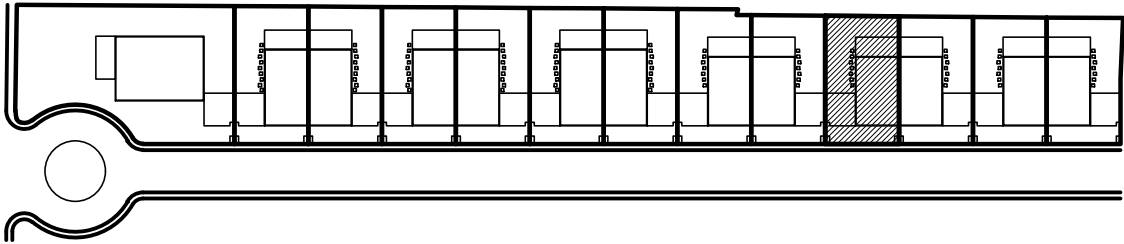


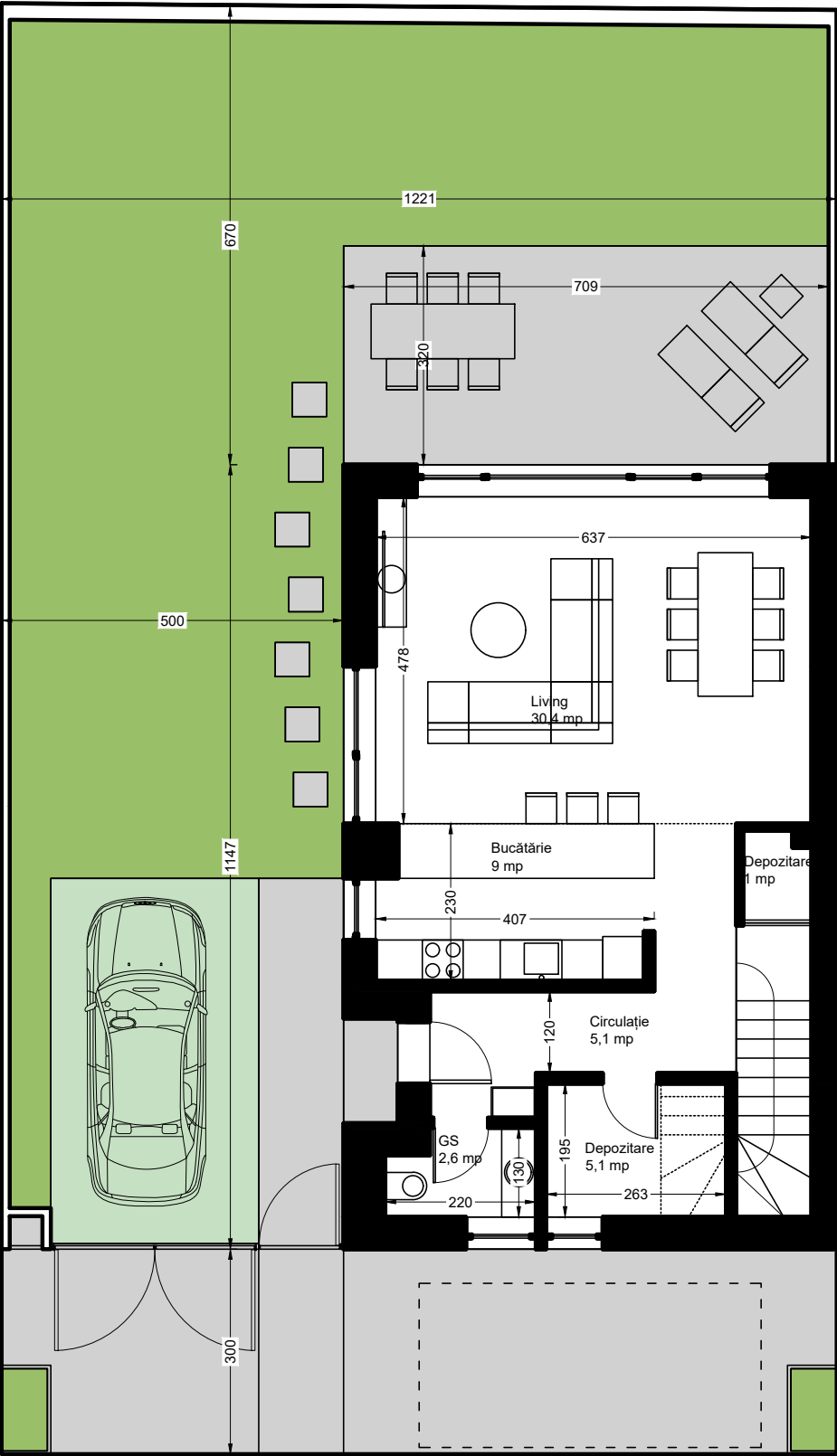
Plan etaj



Plan mansardă

C. 04. V1



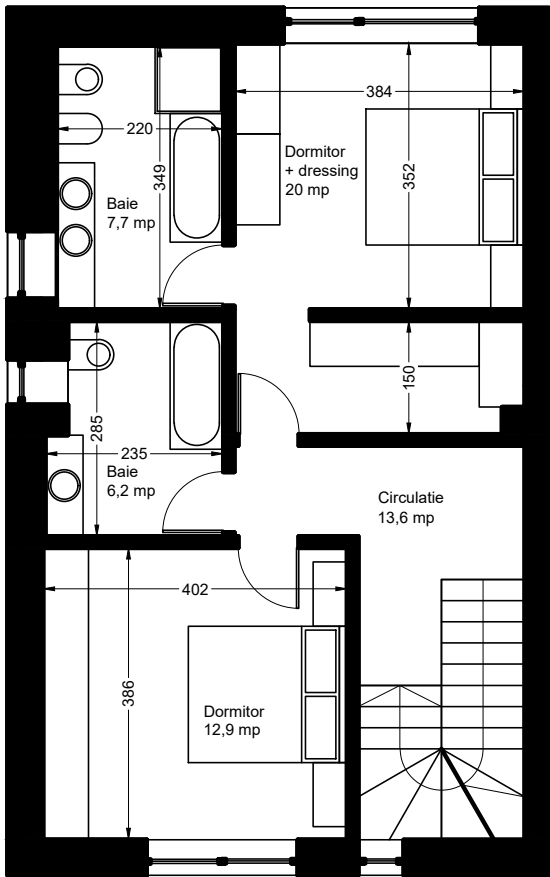


plan parter

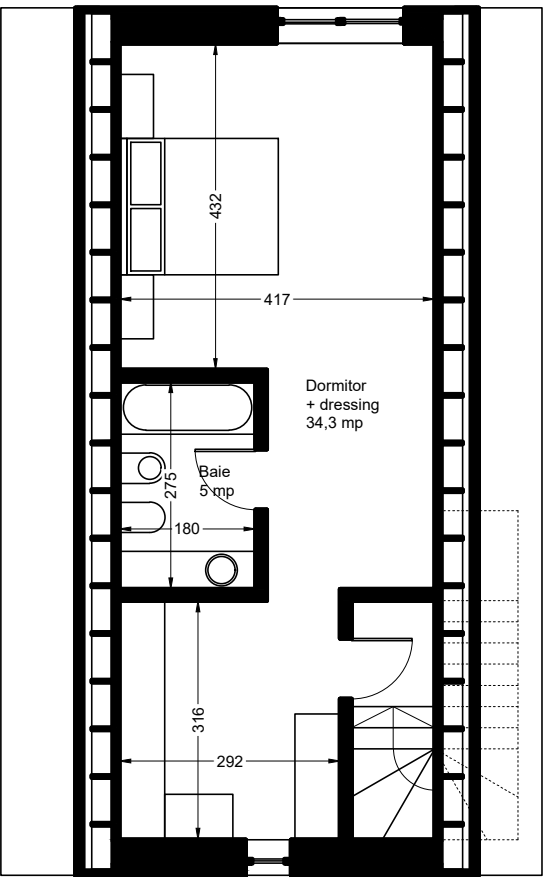
4 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 171,7 mp
Suprafață lot: 258,4 mp
Suprafață curte: 134,1 mp

C. 04. V3

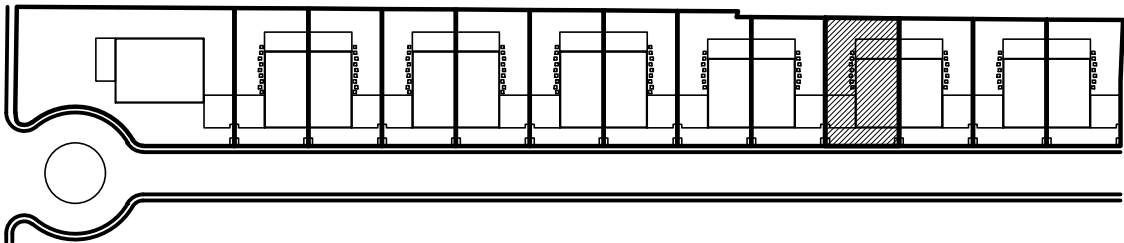


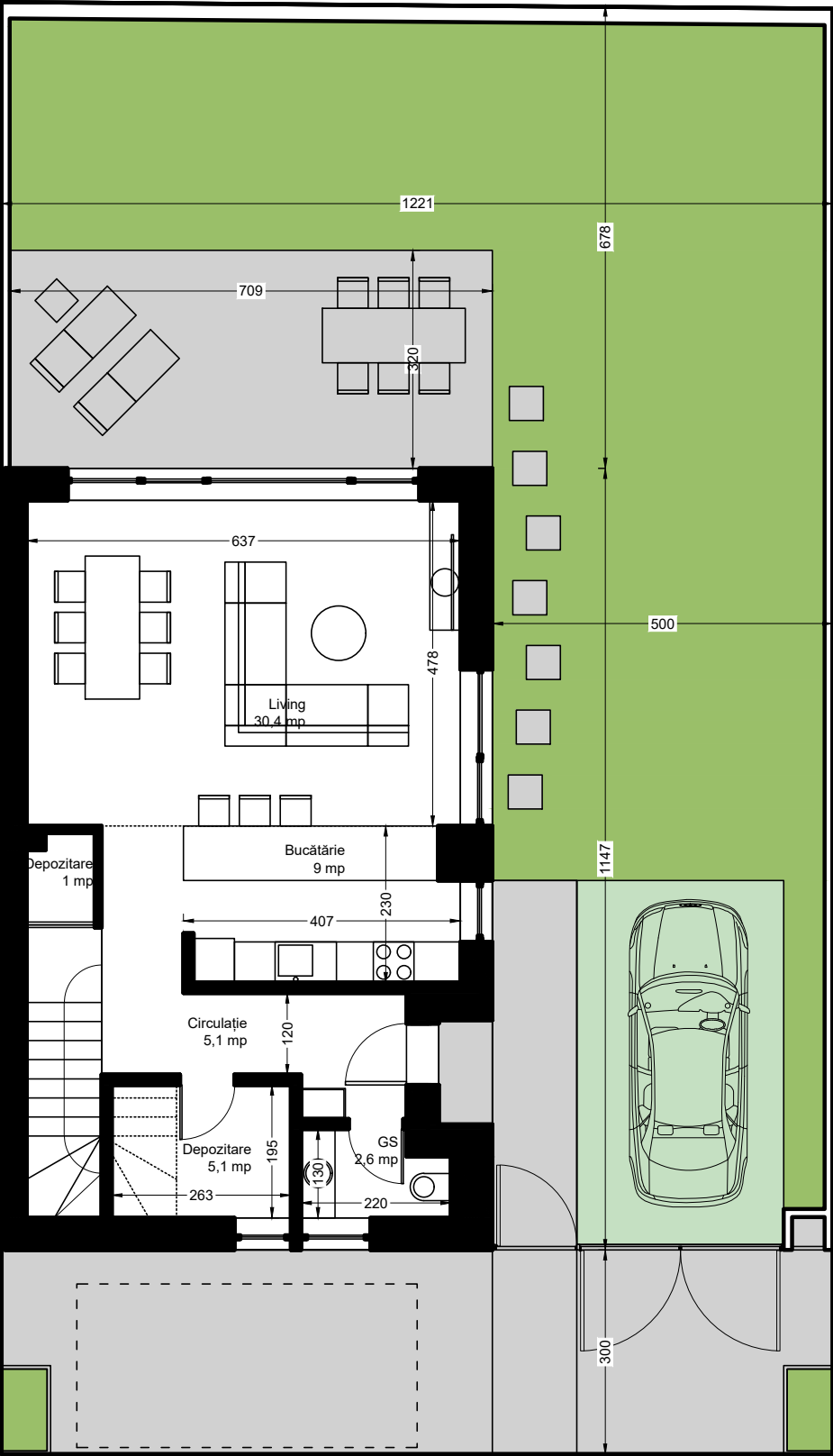
Plan etaj



Plan mansardă

C. 04. V1



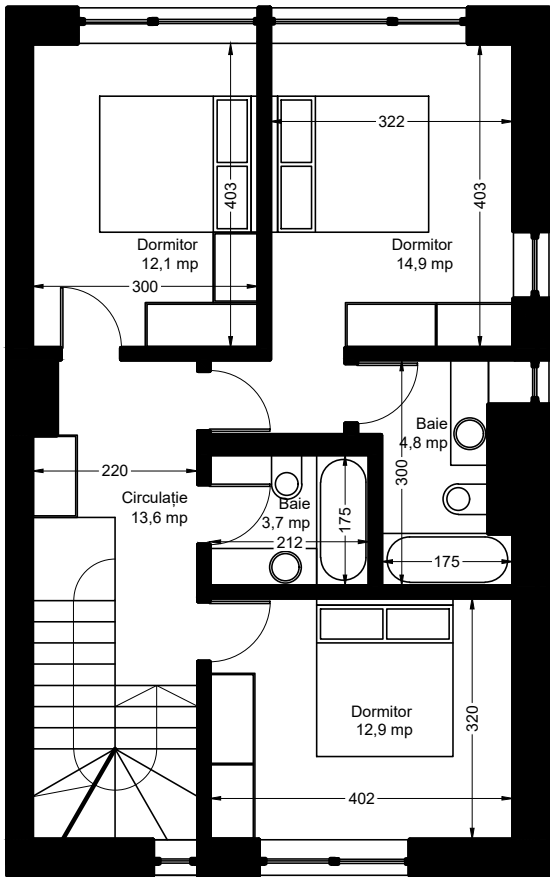


plan parter

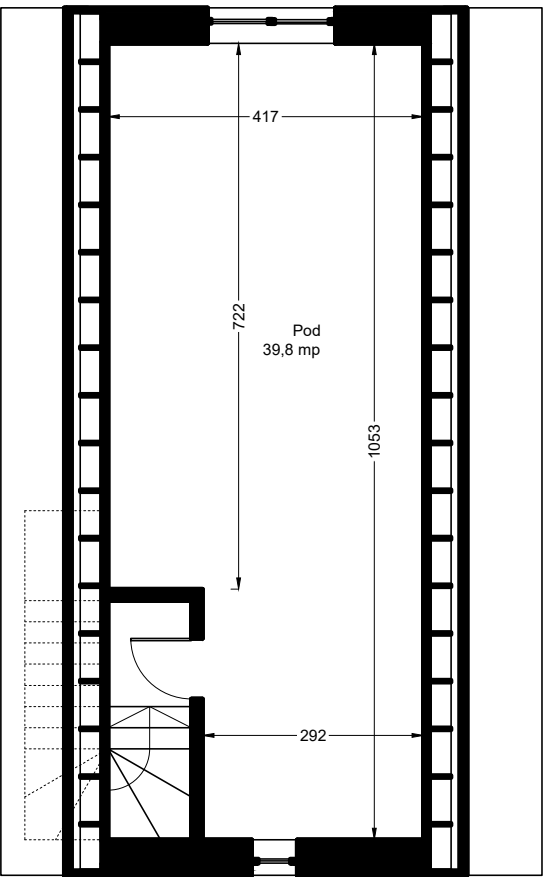
4 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 172,6 mp
Suprafață lot: 259,6 mp
Suprafață curte: 135,2 mp

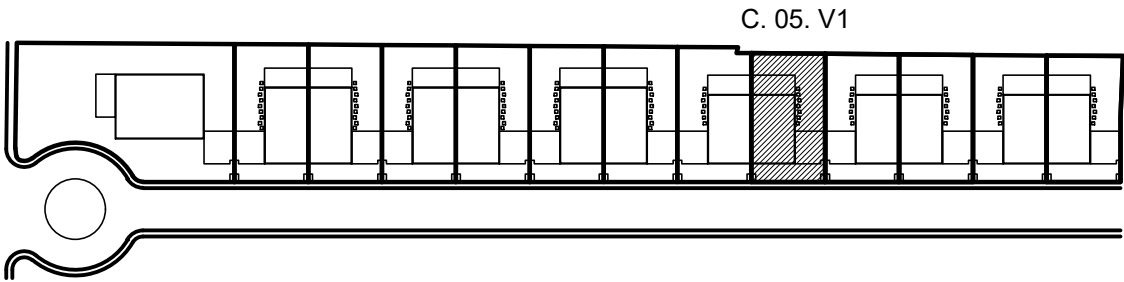
C. 05. V1

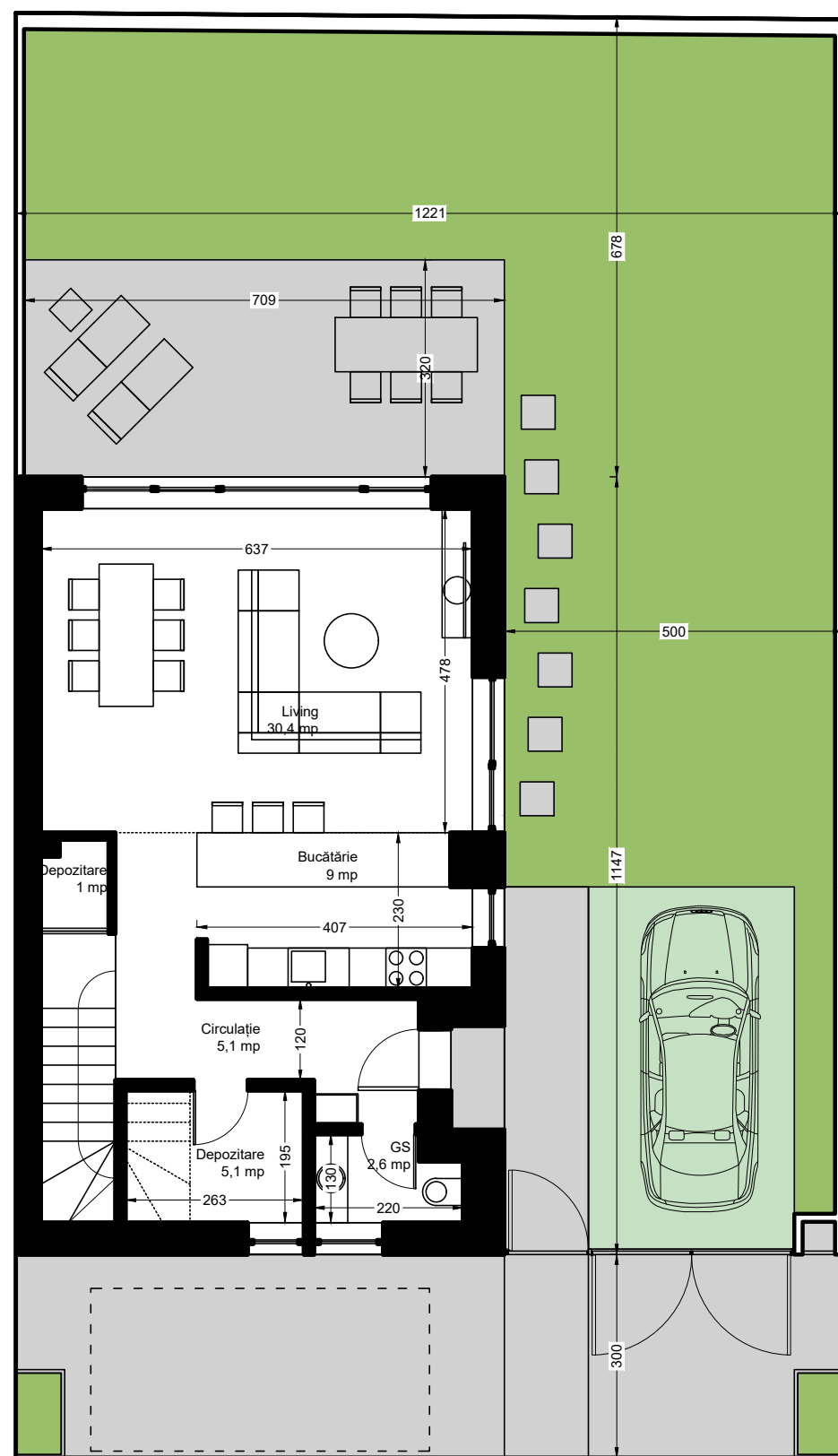


Plan etaj



Plan mansardă neamenajată





plan parter



Butted

5 camere

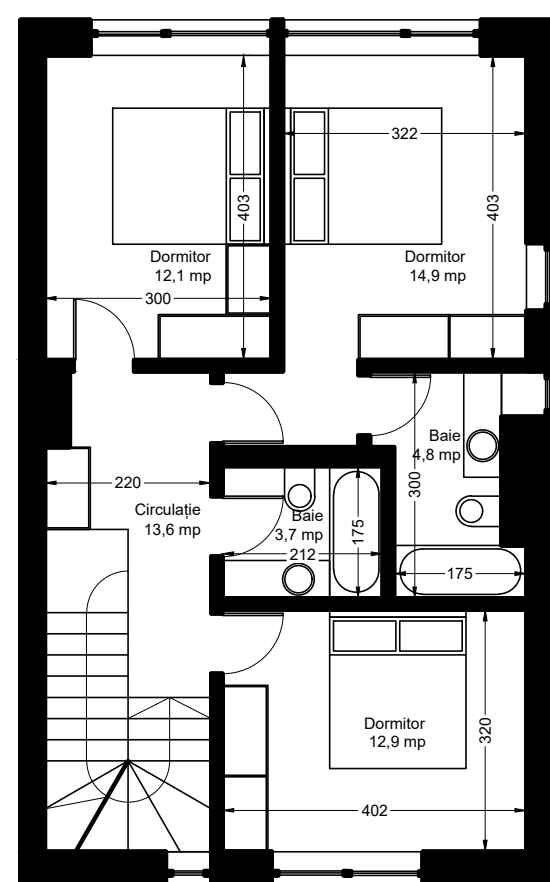
Suprafață construită: 224,2 mp

Suprafață utilă: 171,7 mp

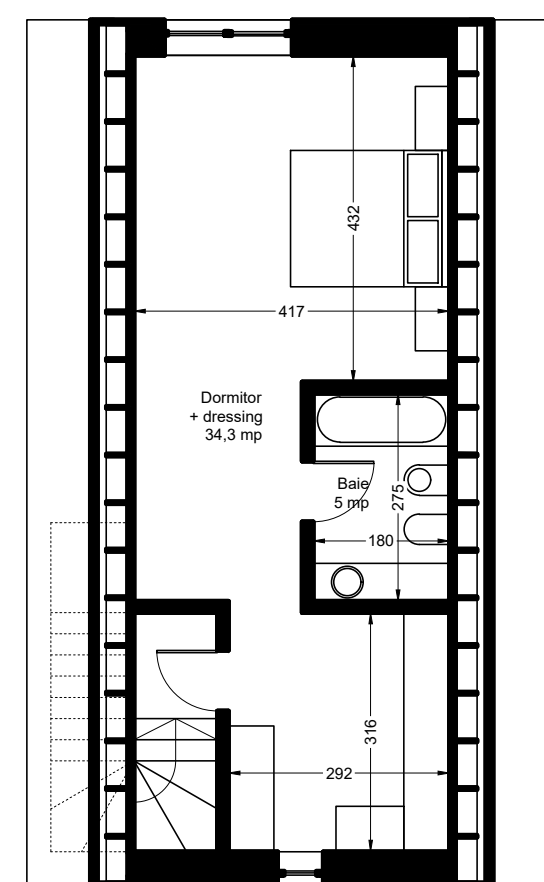
Suprafață lot: 259,6 mp

Suprafață curte: 135,2 mp

C. 05. V2

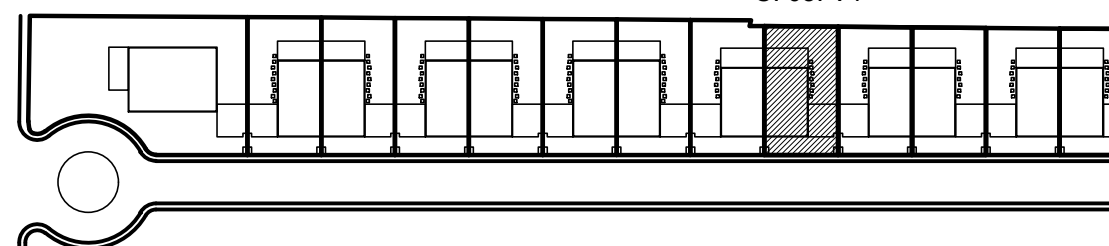


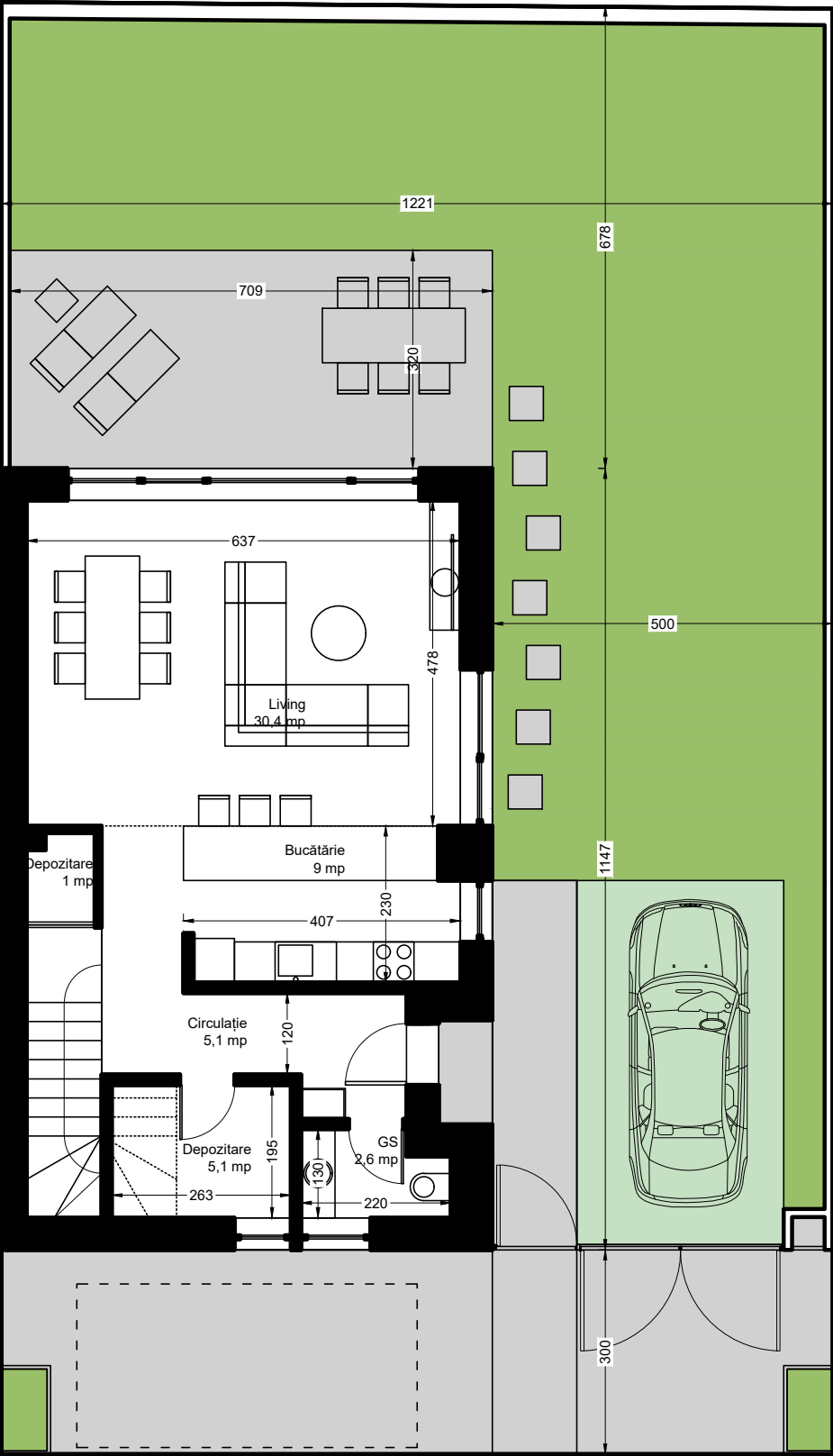
Plan etaj



Plan mansardă

C. 05. V1



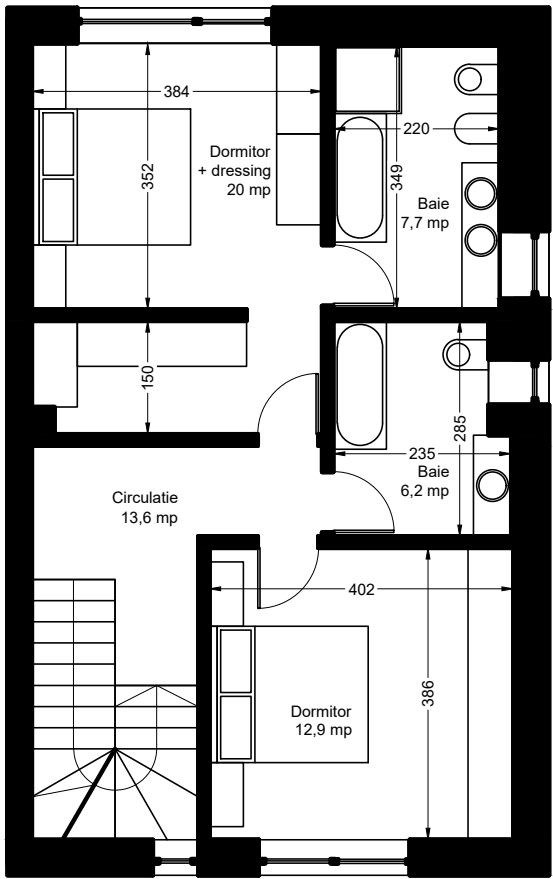


plan parter

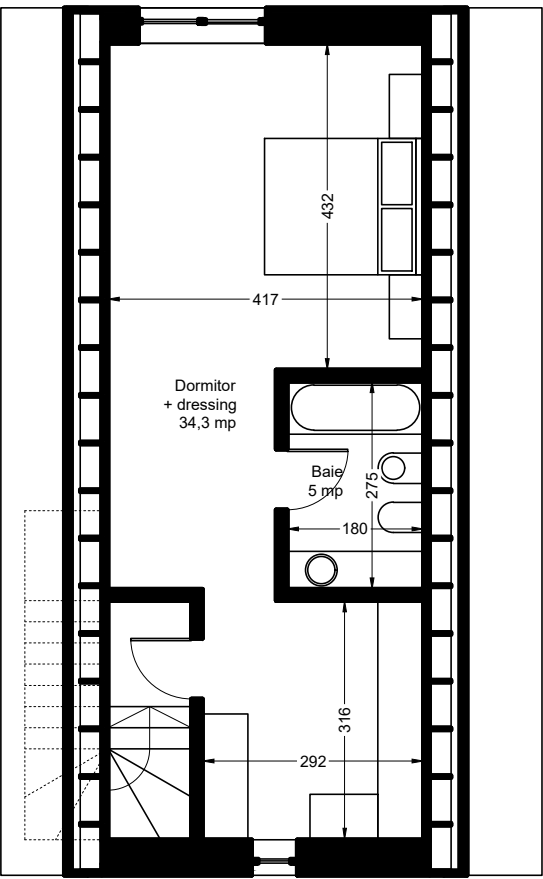
4 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 171,7 mp
Suprafață lot: 259,6 mp
Suprafață curte: 135,2 mp

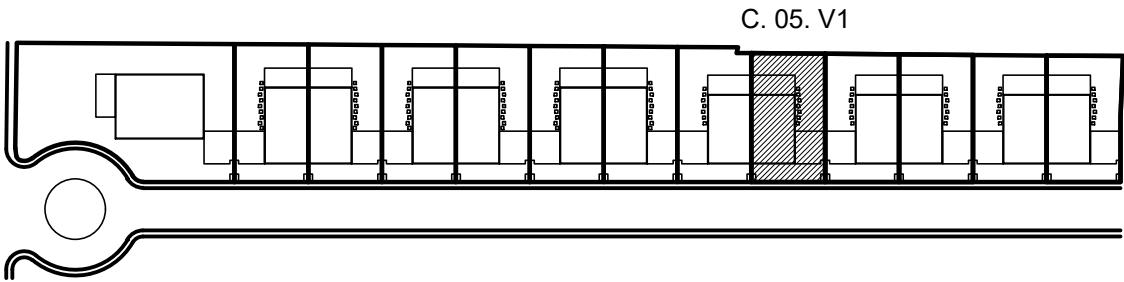
C. 05. V3



Plan etaj



Plan mansardă





plan parter



4 camere

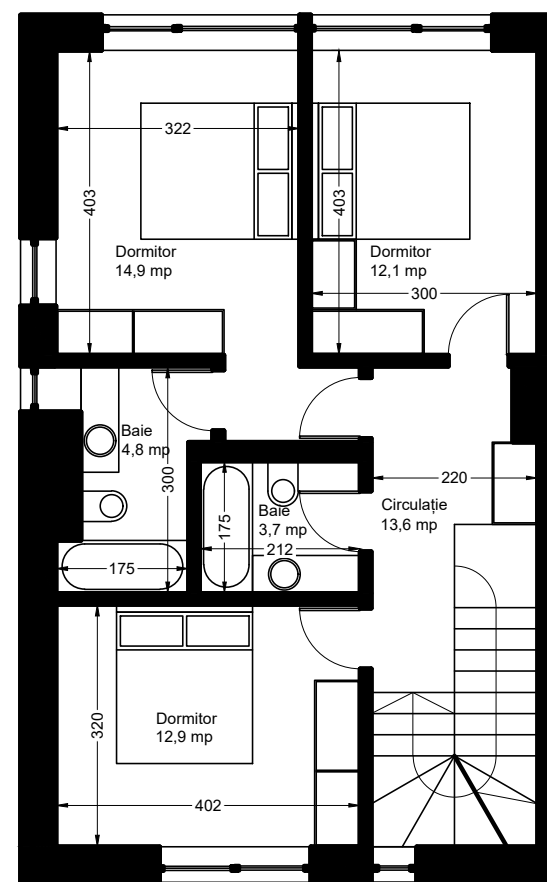
Suprafață construită: 224,2 mp

Suprafață utilă: 172,6 mp

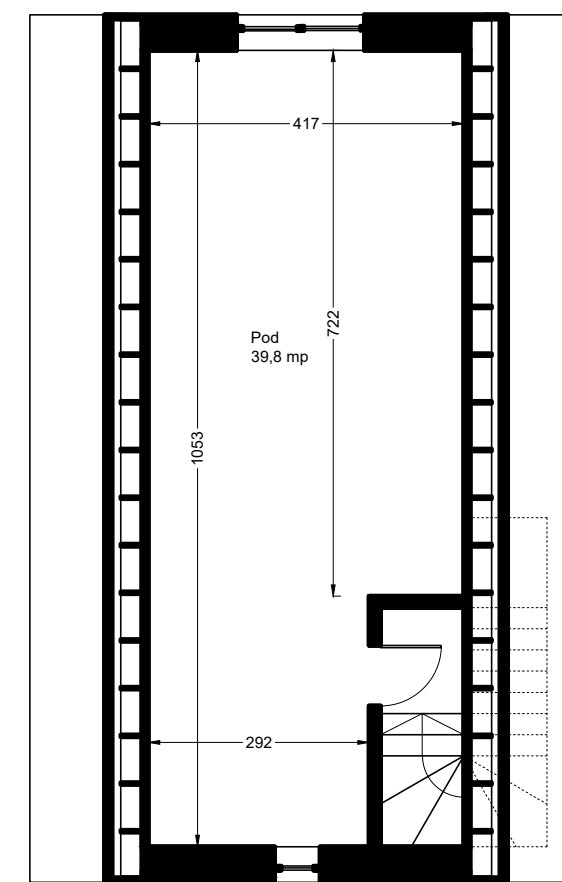
Suprafață lot: 270,1 mp

Suprafață curte: 145,3 mp

C. 06. V1

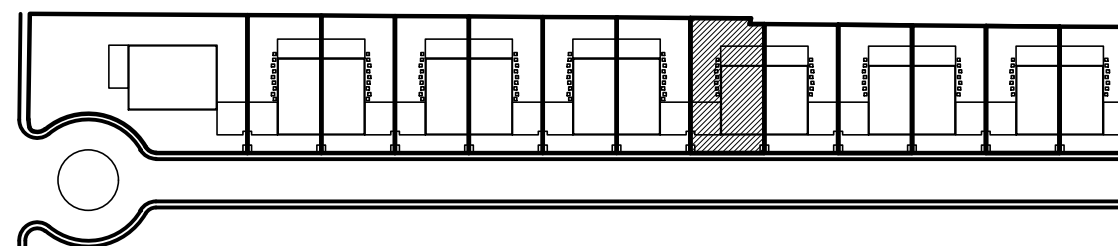


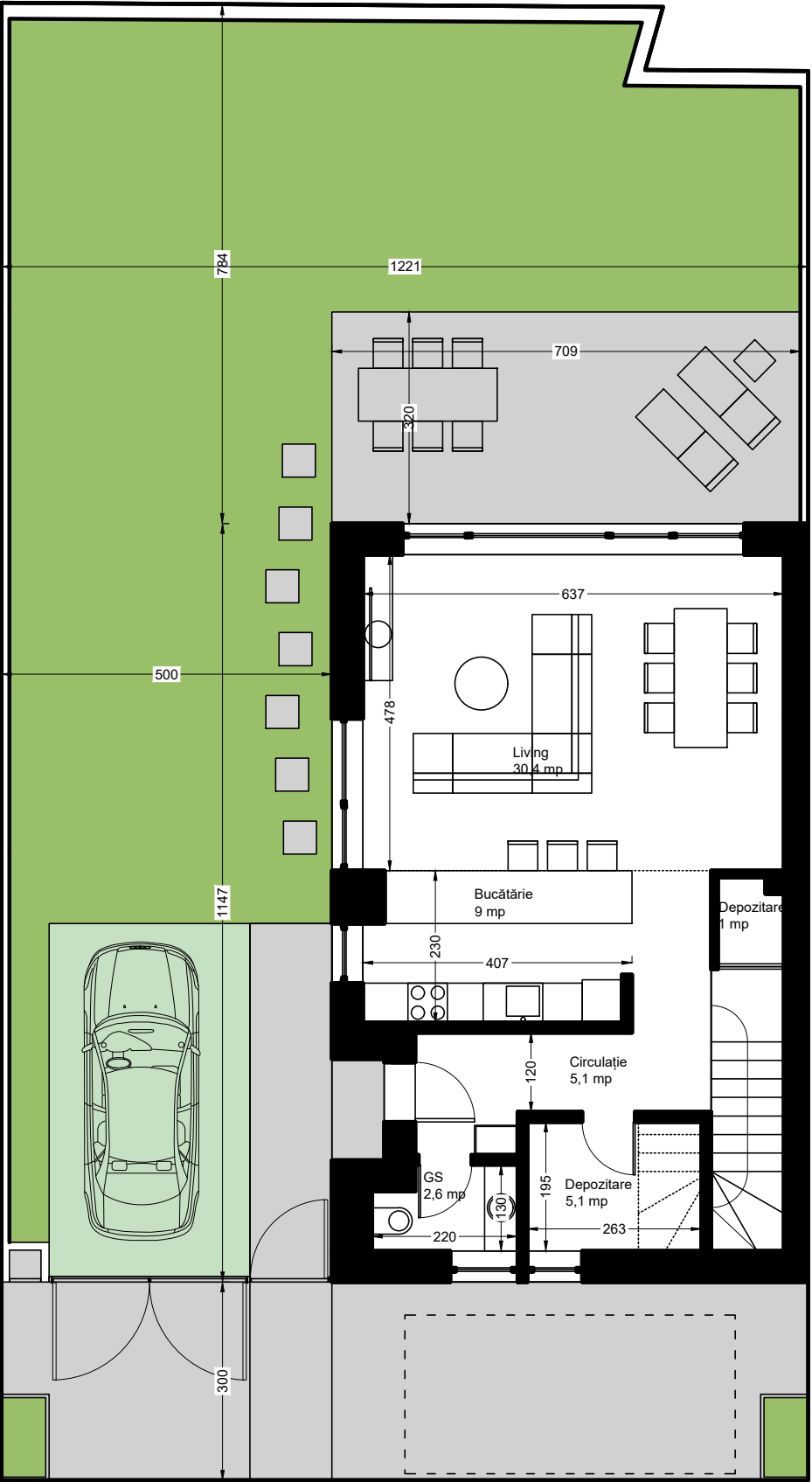
Plan etaj



Plan mansardă neamenajată

C. 06. V1



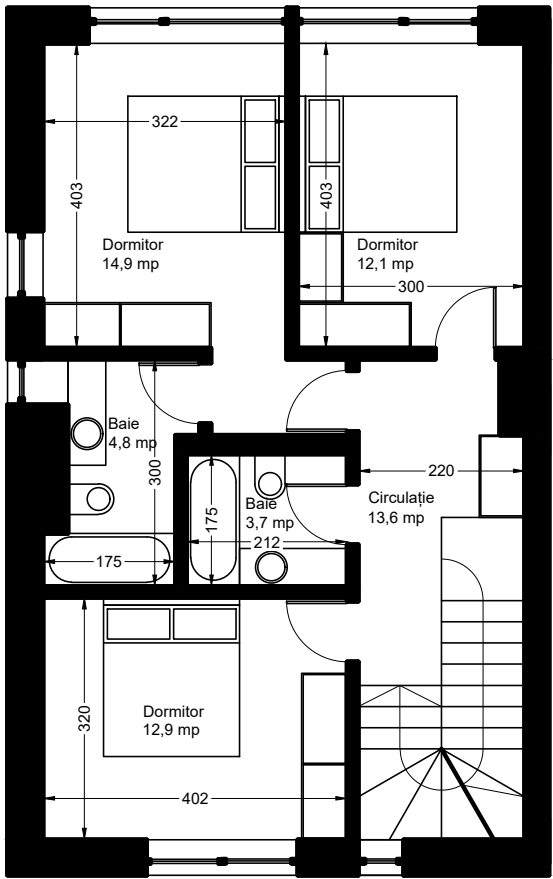


plan parter

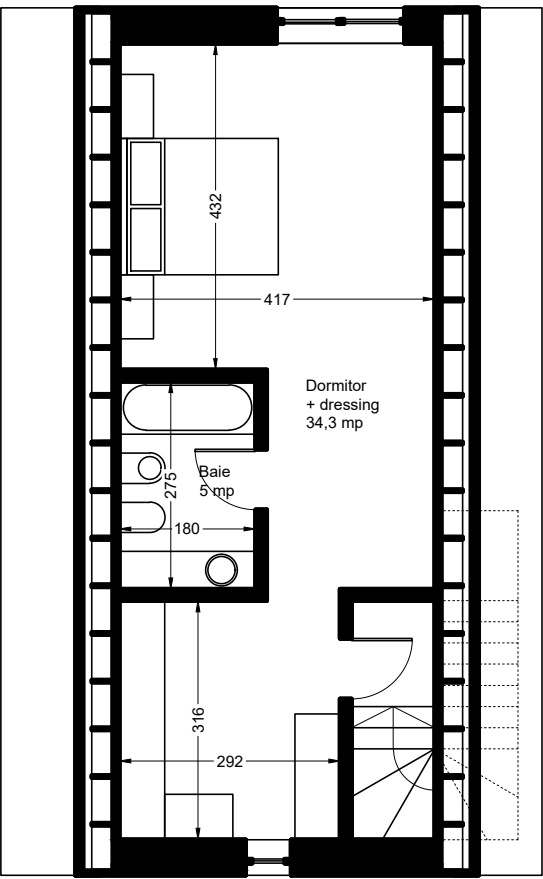
5 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 171,7 mp
Suprafață lot: 270,1 mp
Suprafață curte: 145,3 mp

C. 06. V2

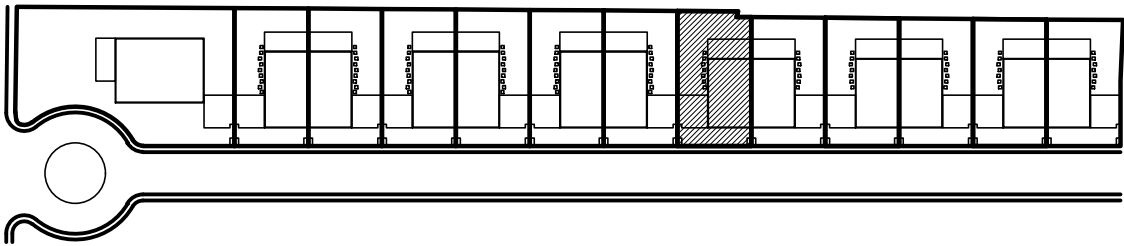


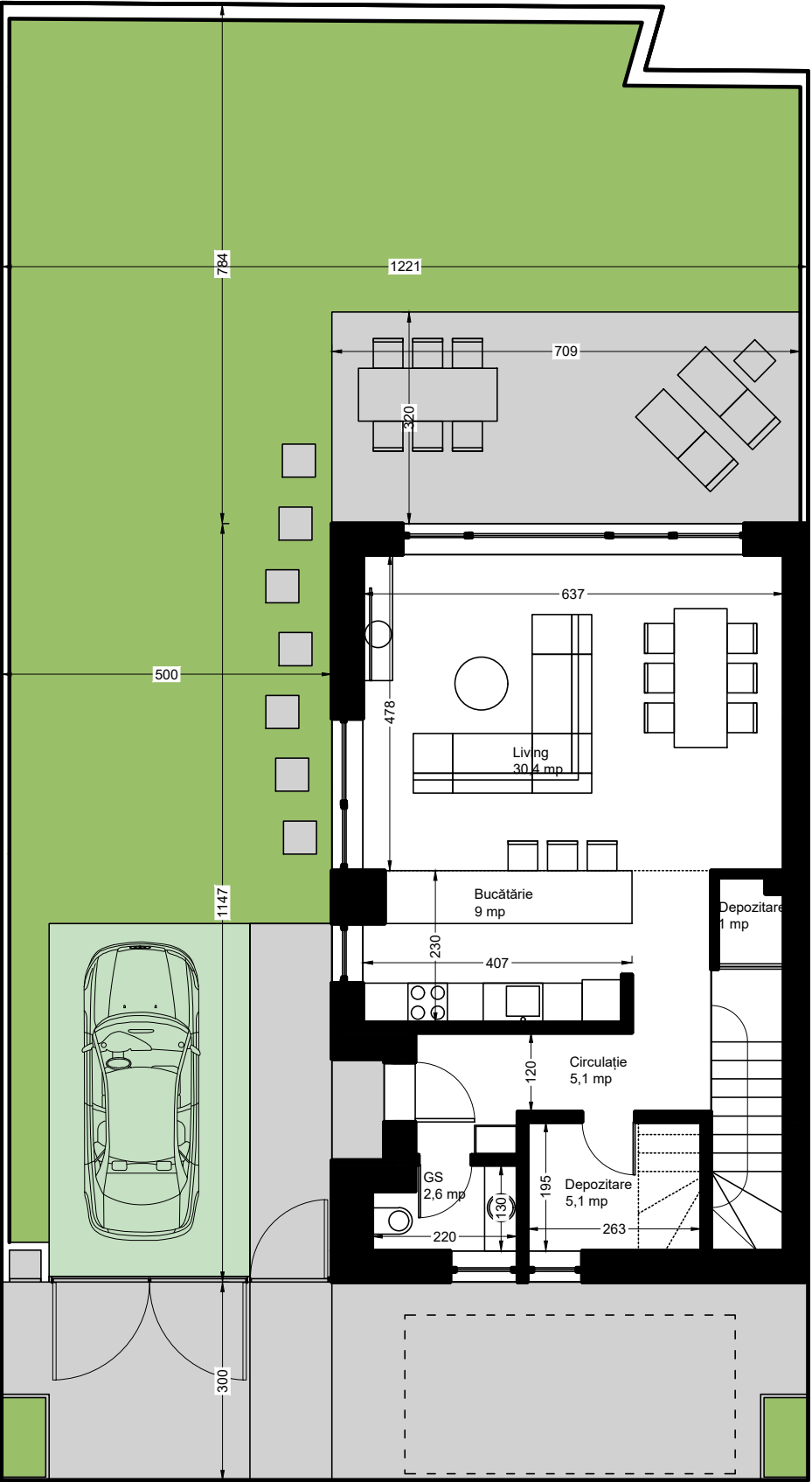
Plan etaj



Plan mansardă

C. 06. V1



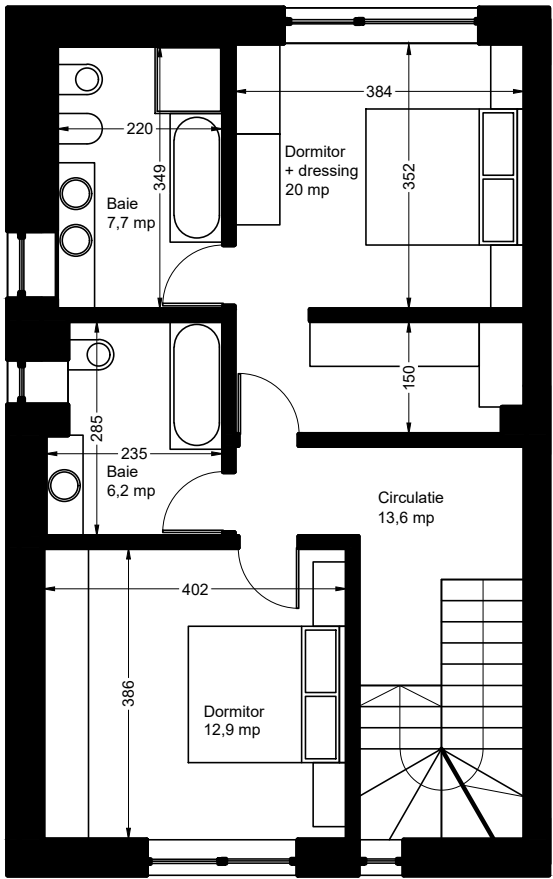


plan parter

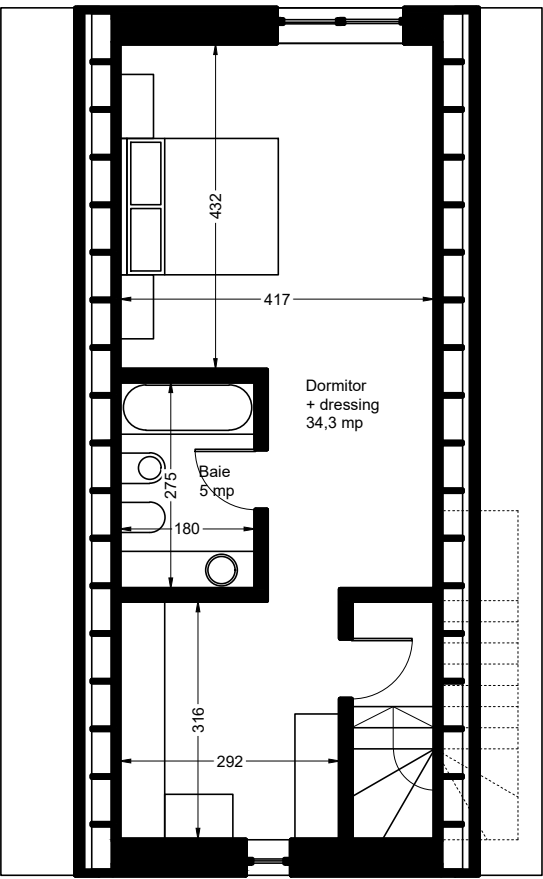
4 camere

Suprafață construită: 224,2 mp
Suprafață utilă: 171,7 mp
Suprafață lot: 270,1 mp
Suprafață curte: 145,3 mp

C. 06. V3

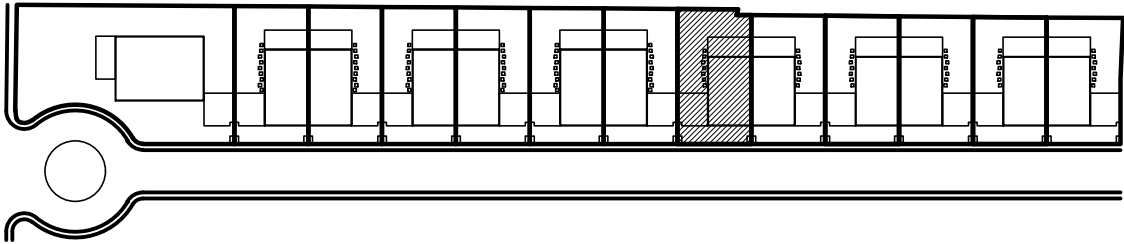


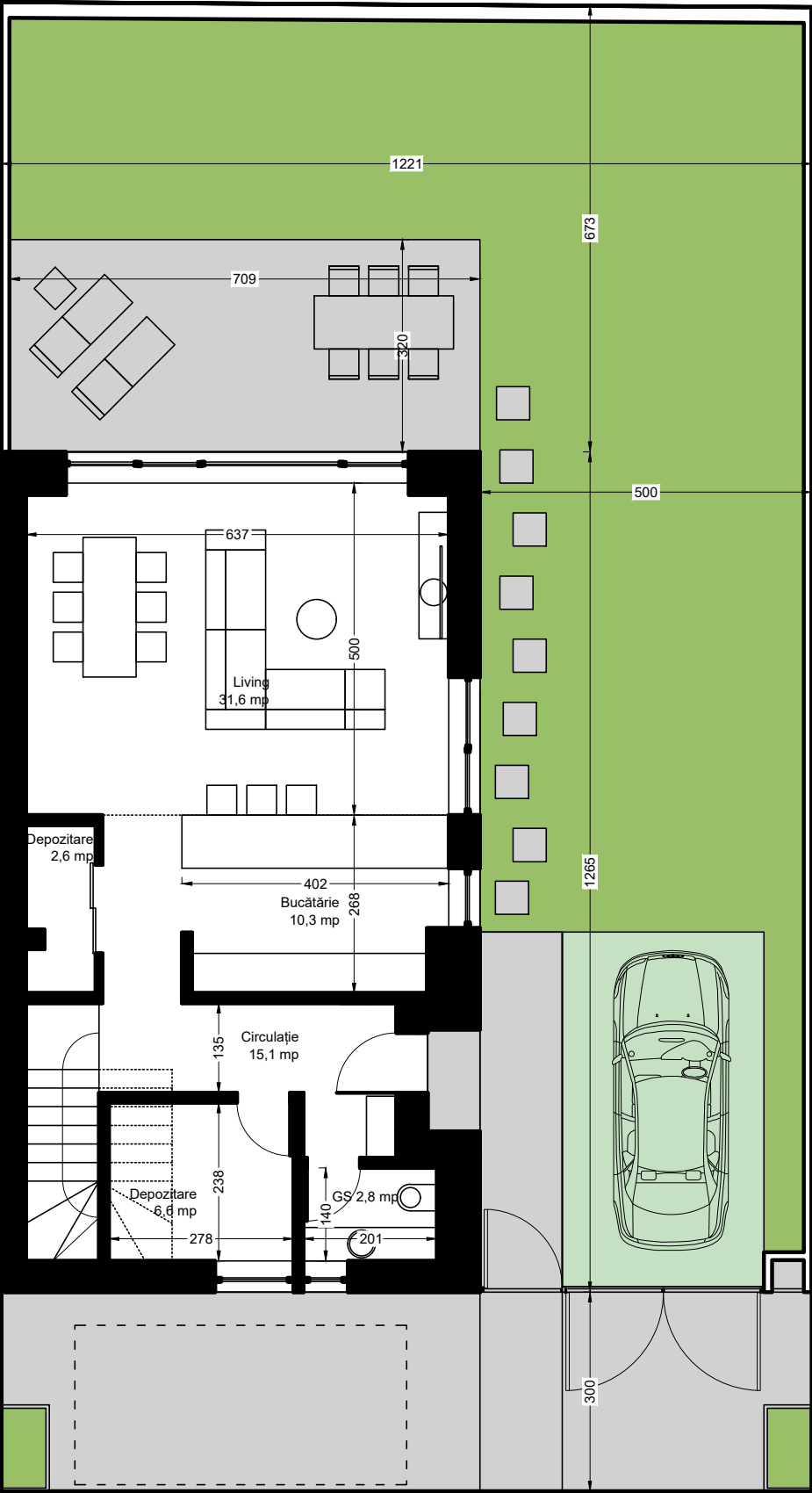
Plan etaj



Plan mansardă

C. 06. V1



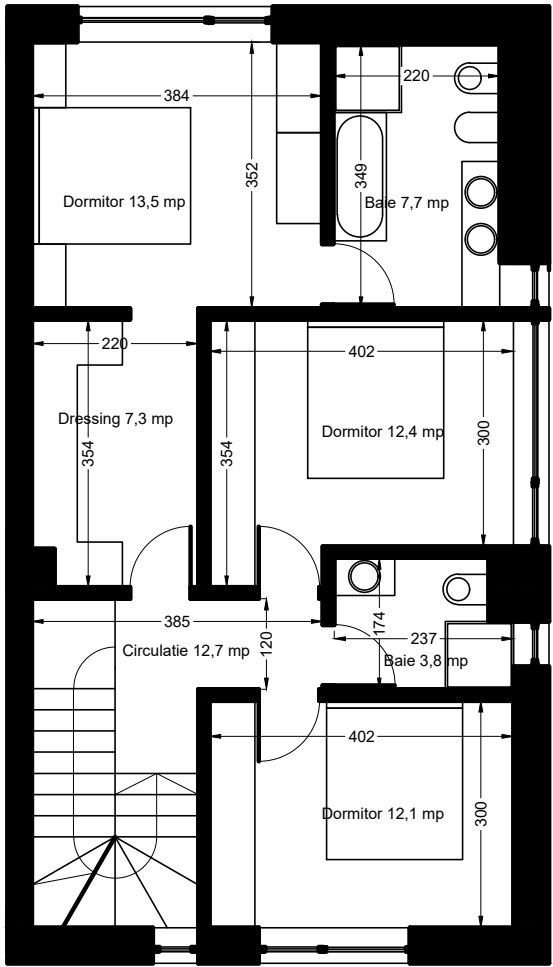


plan parter

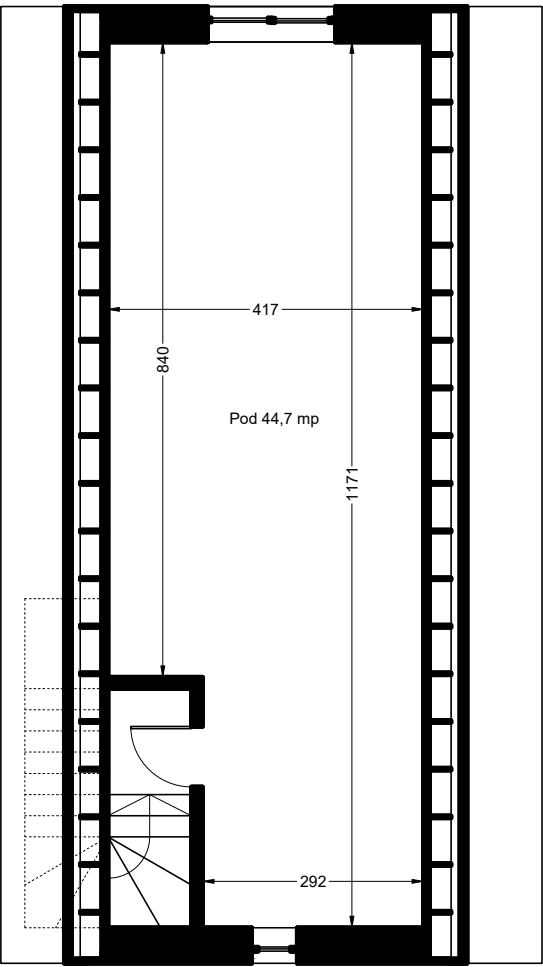
4 camere

Suprafață construită: 247,4 mp
Suprafață utilă: 191,3 mp
Suprafață lot: 273,3 mp
Suprafață curte: 140,3 mp

C. 07. V1

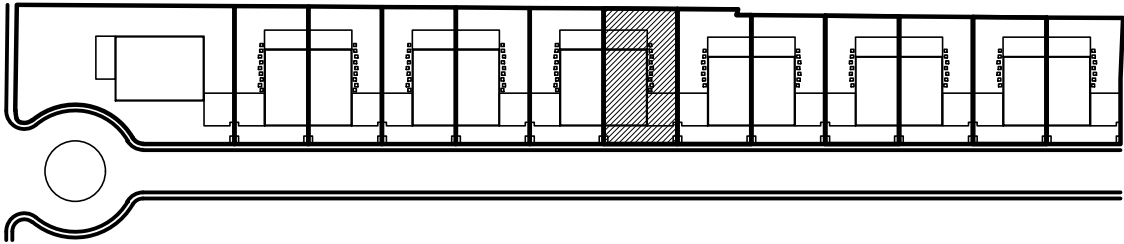


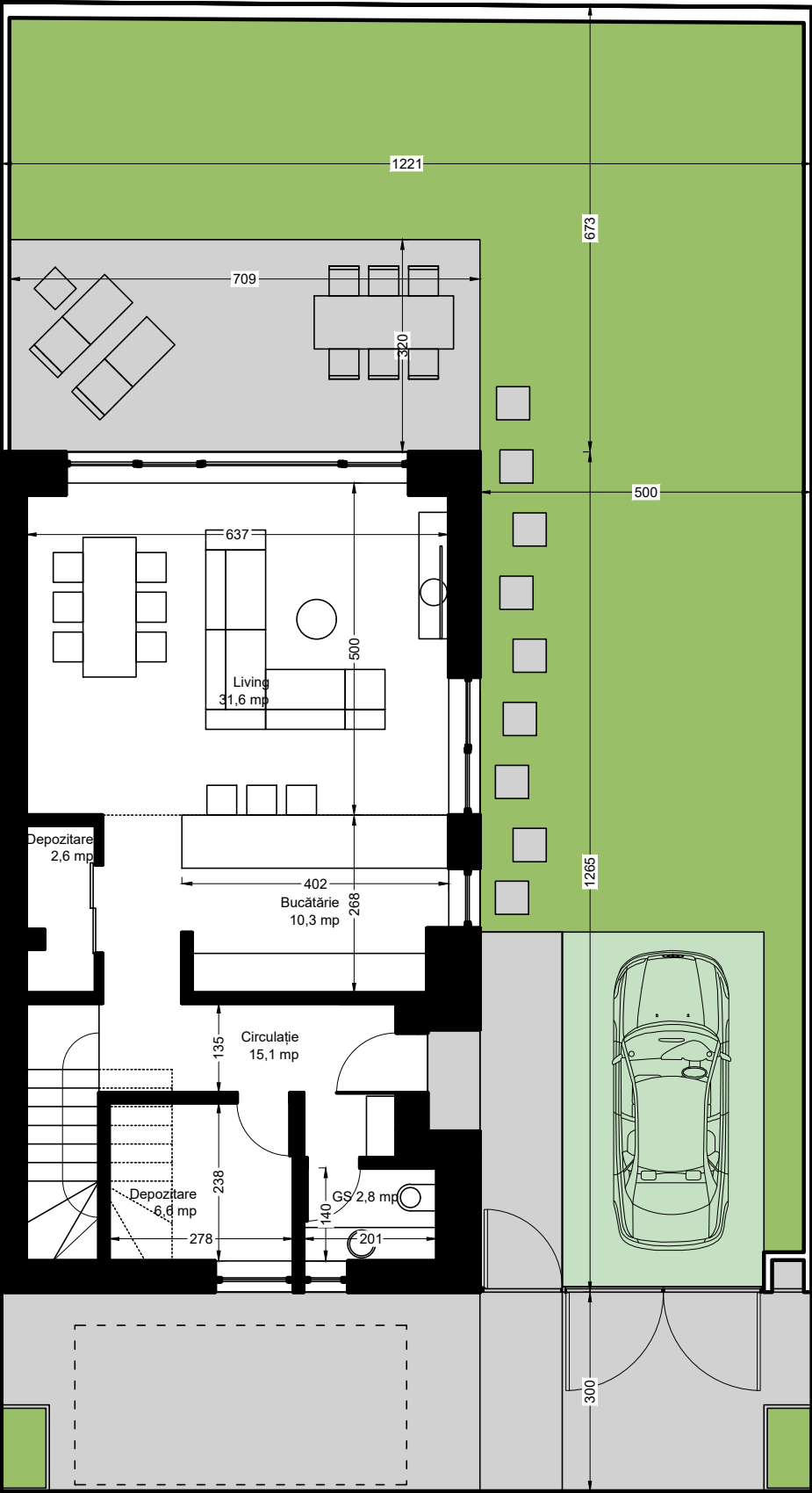
Plan etaj



Plan mansardă neamenajată

C. 07. V1



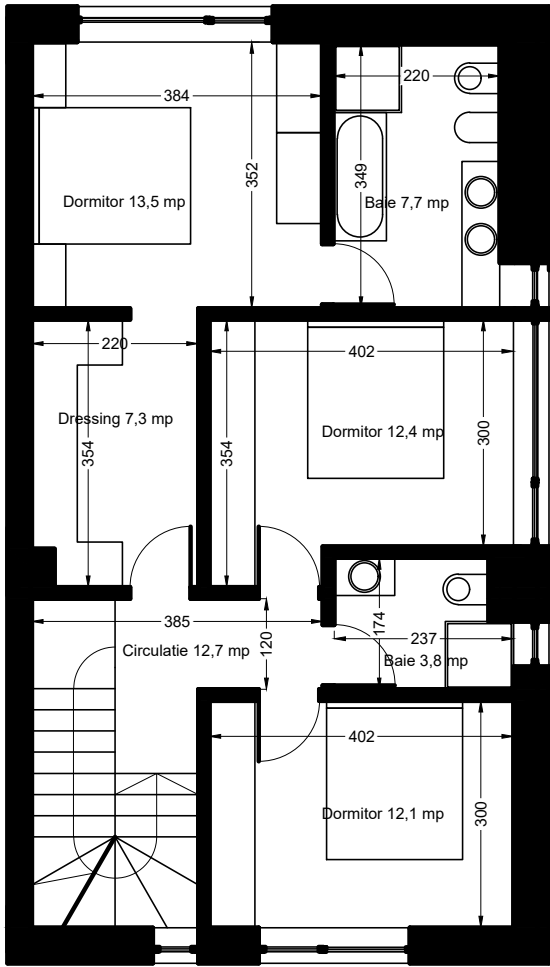


plan parter

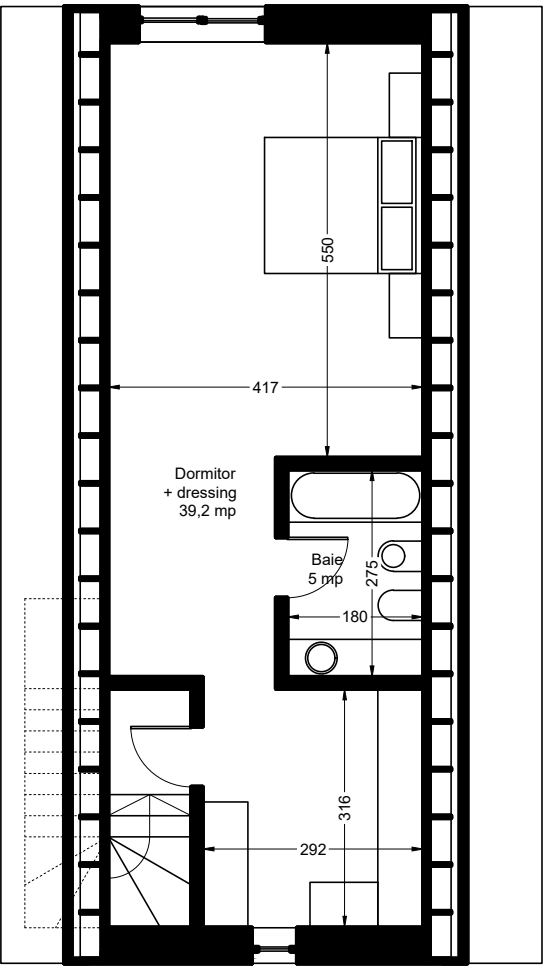
5 camere

Suprafață construită: 247,4 mp
Suprafață utilă: 190,5 mp
Suprafață lot: 273,3 mp
Suprafață curte: 140,3 mp

C. 07. V2

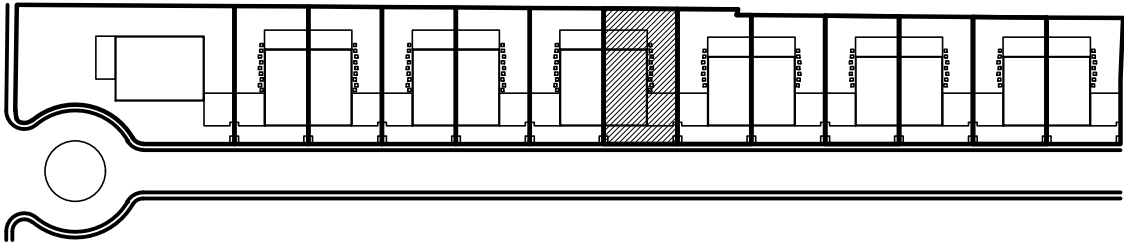


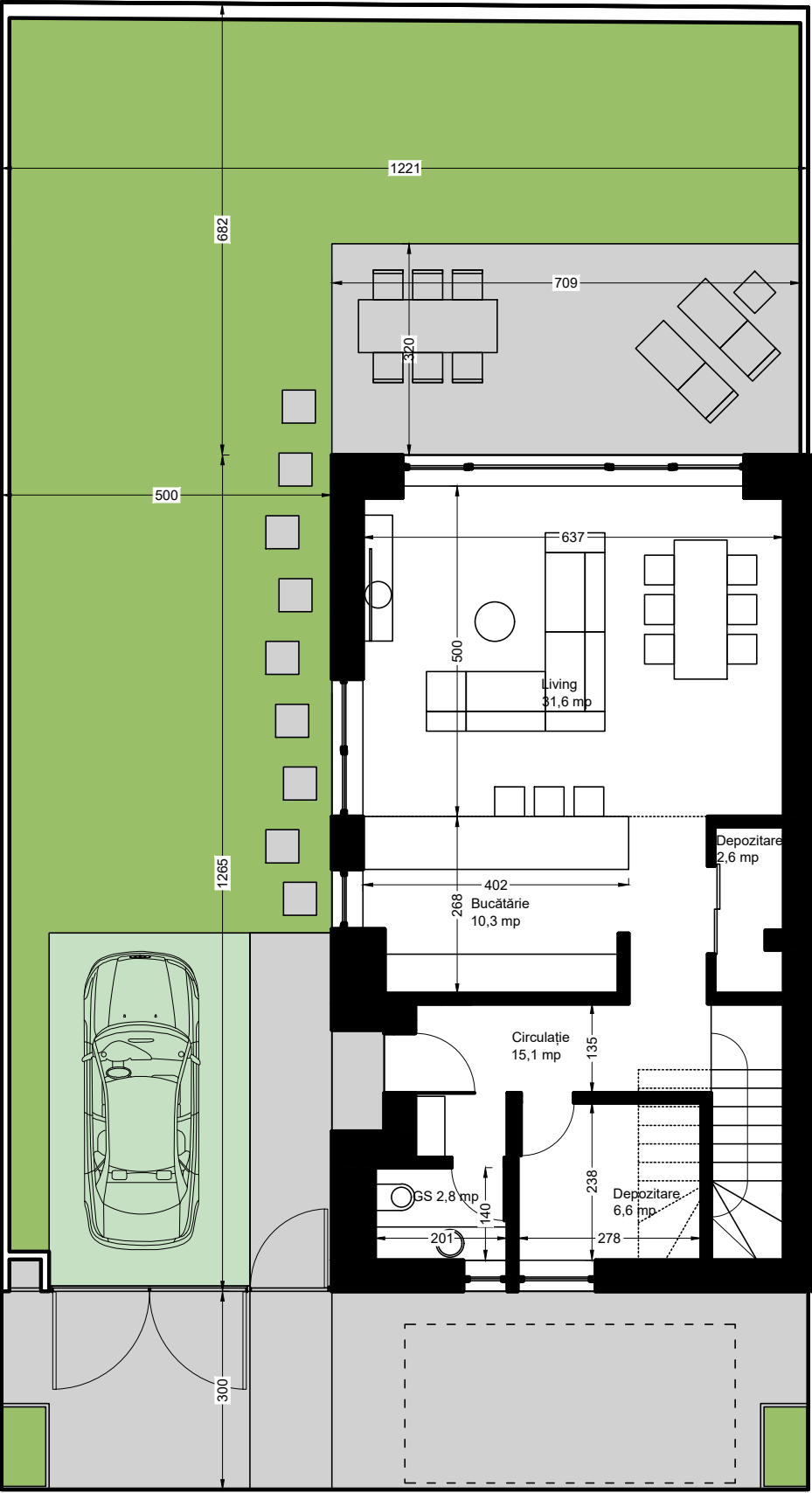
Plan etaj



Plan mansardă

C. 07. V1





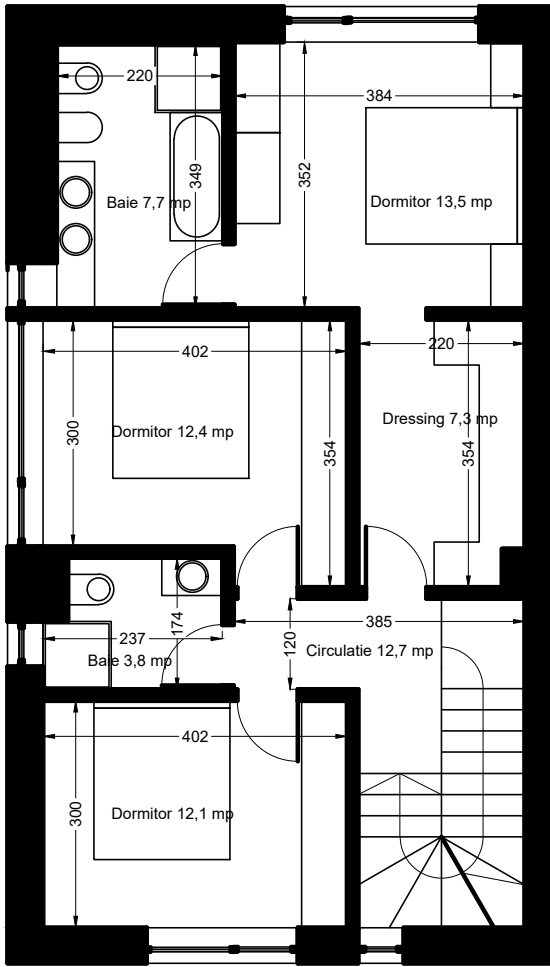
plan parter

4 camere

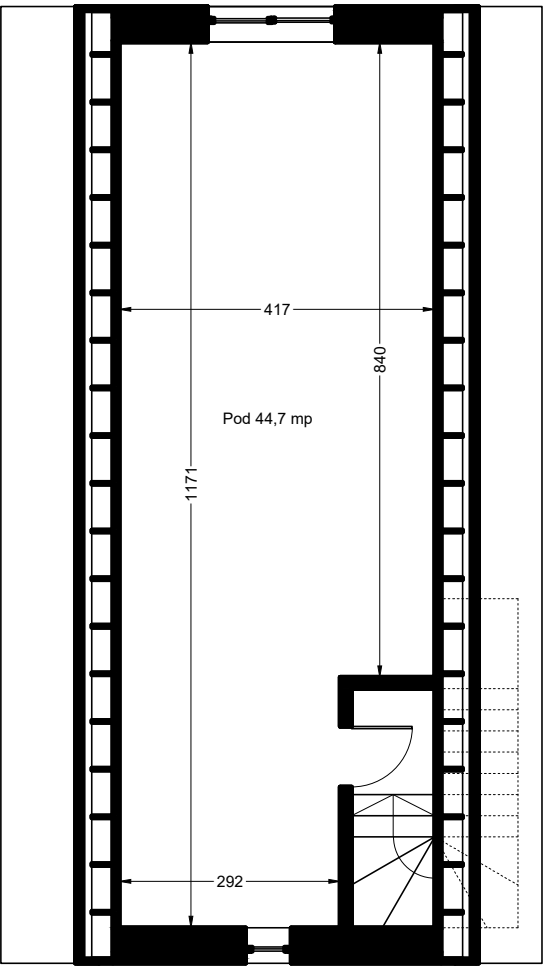
Suprafață construită: 247,4 mp
Suprafață utilă: 191,3 mp
Suprafață lot: 274,2 mp
Suprafață curte: 141,2 mp

next home
Buftea

C. 08. V1

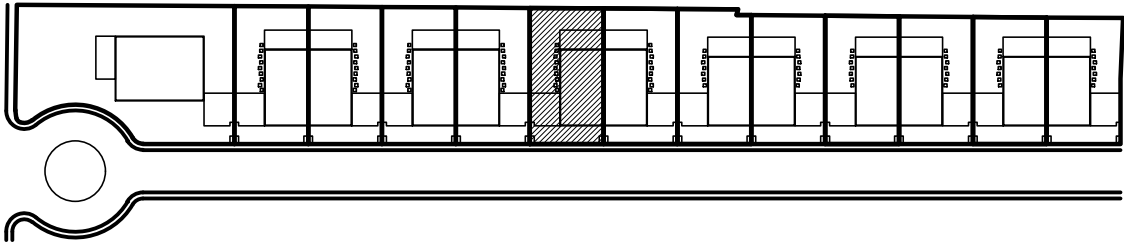


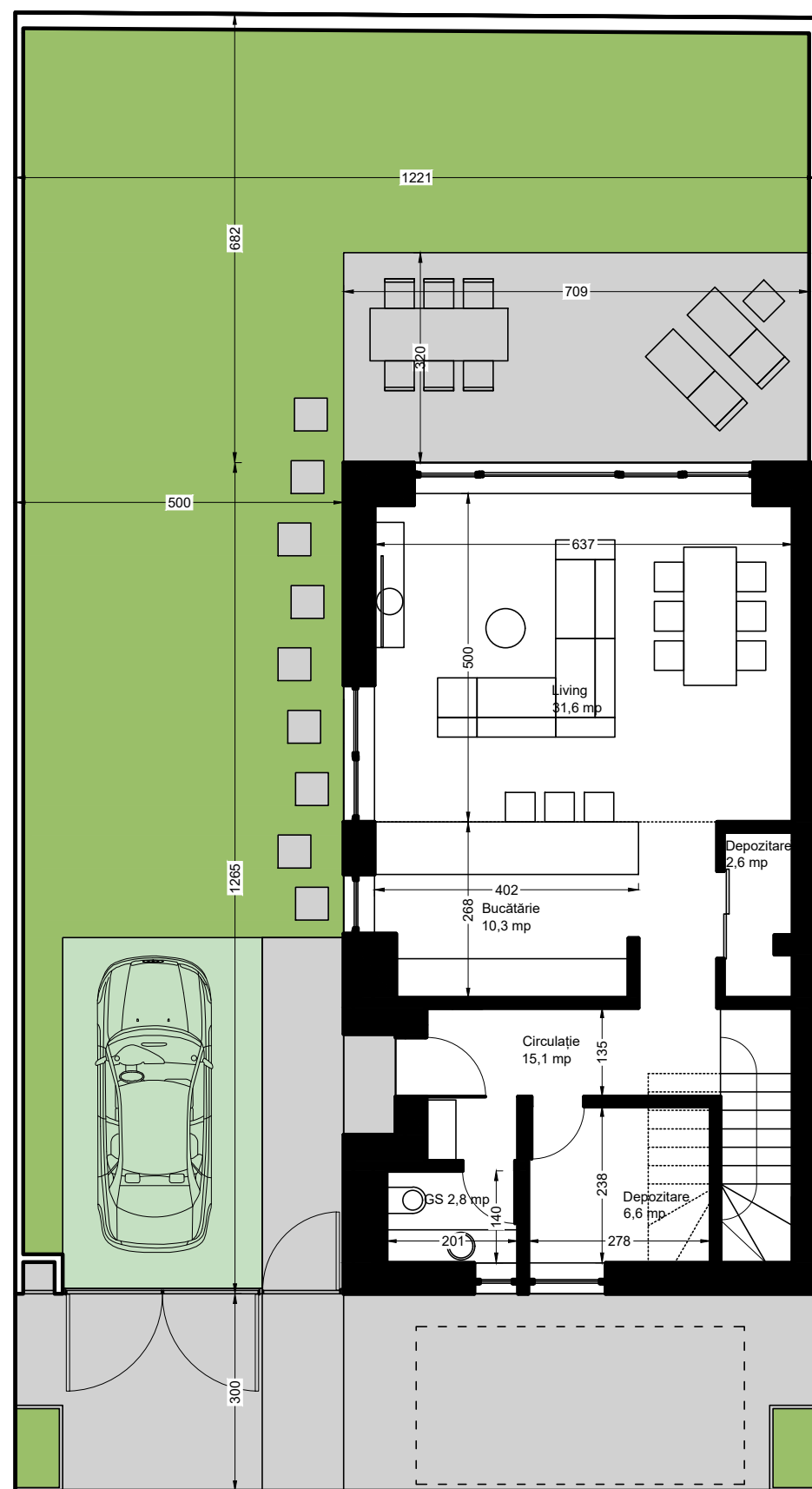
Plan etaj



Plan mansardă neamenajată

C. 08. V1





plan parter

5 camere

Suprafață construită: 247,4 mp

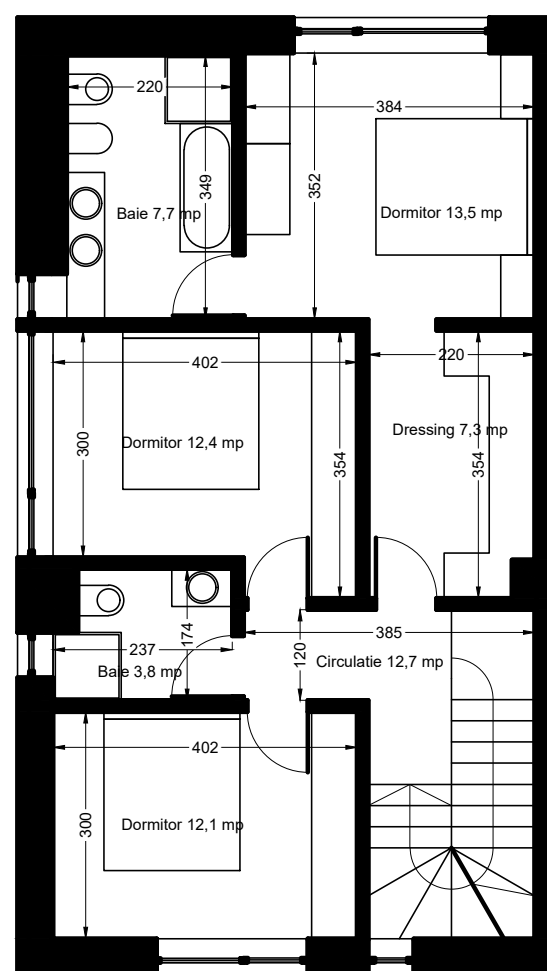
Suprafață utilă: 190,5 mp

Suprafață lot: 274,2 mp

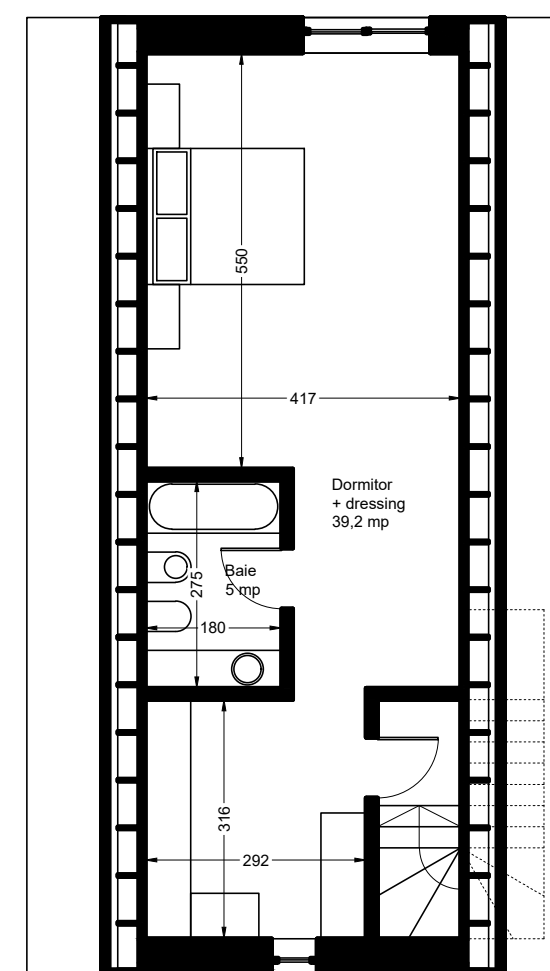
Suprafață curte: 141,2 mp

next home
Buftea

C. 08. V2

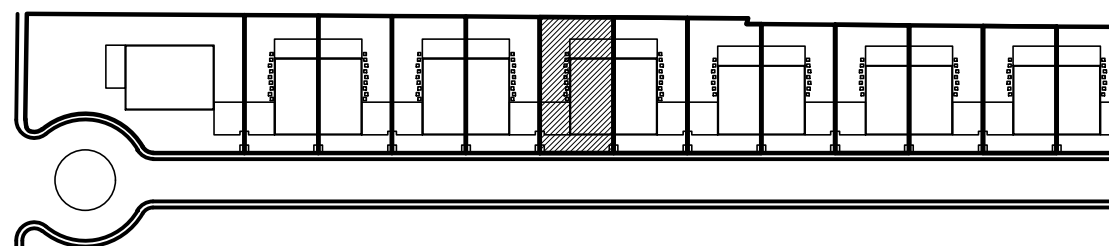


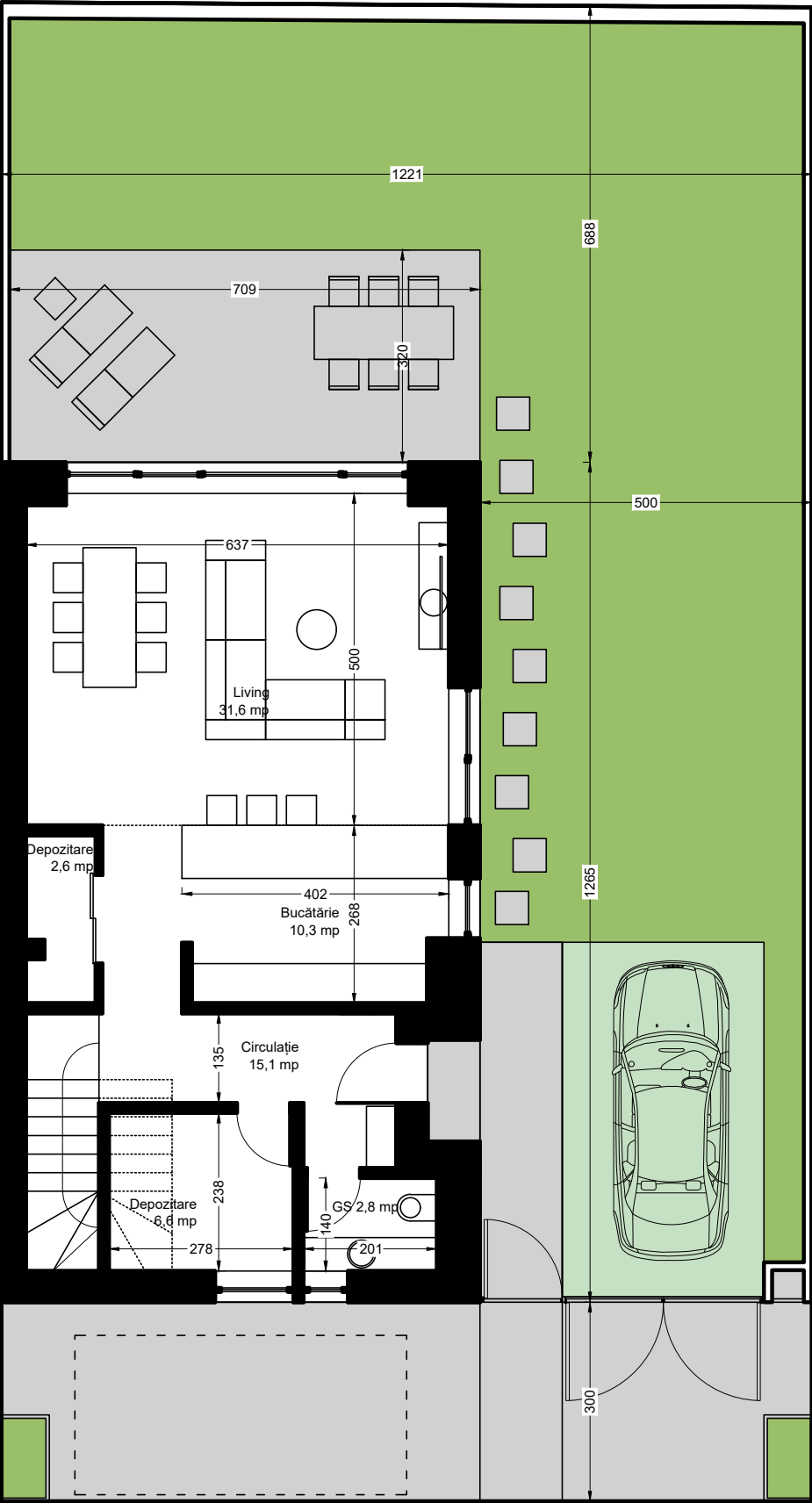
Plan etaj



Plan mansardă

C. 08. V1





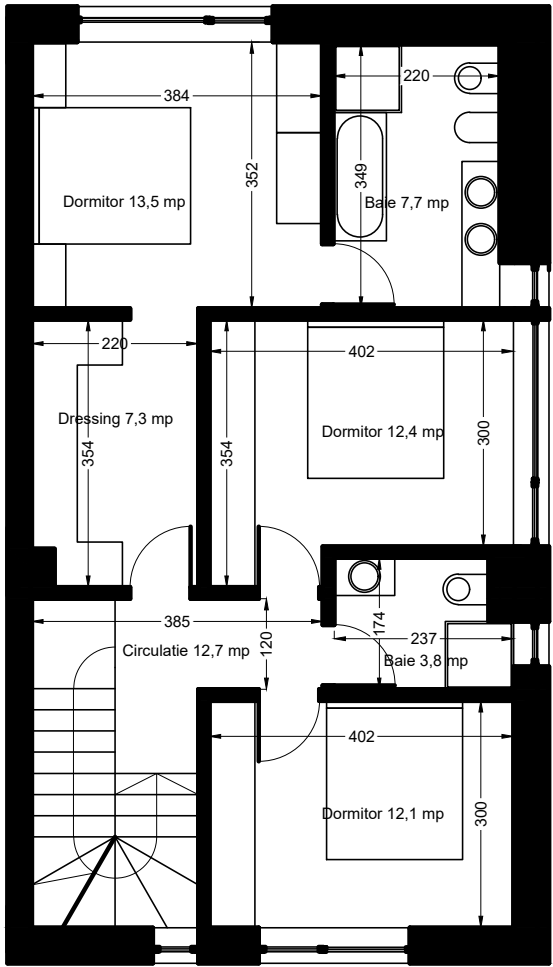
plan parter

4 camere

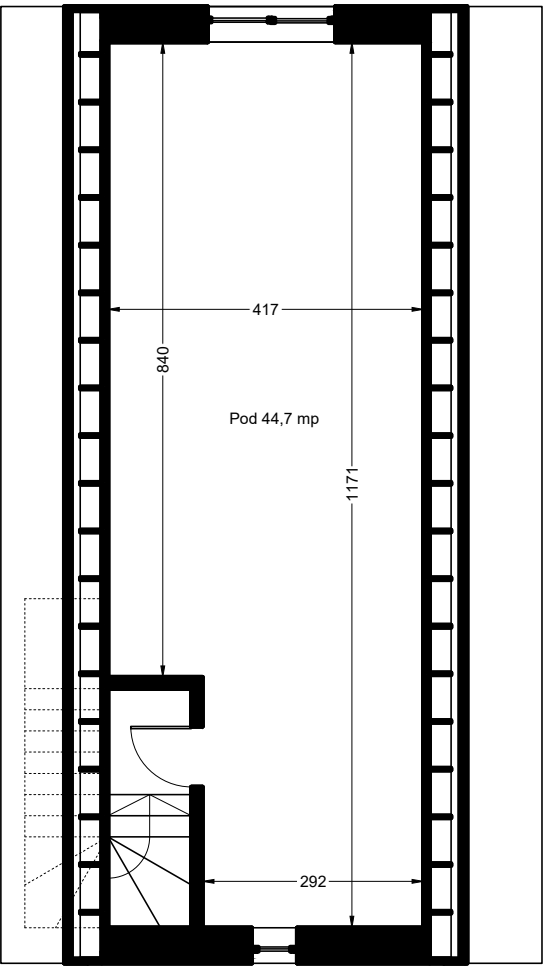
Suprafață construită: 247,4 mp
Suprafață utilă: 191,3 mp
Suprafață lot: 275,2 mp
Suprafață curte: 142,2 mp

next home
Buftea

C. 09. V1

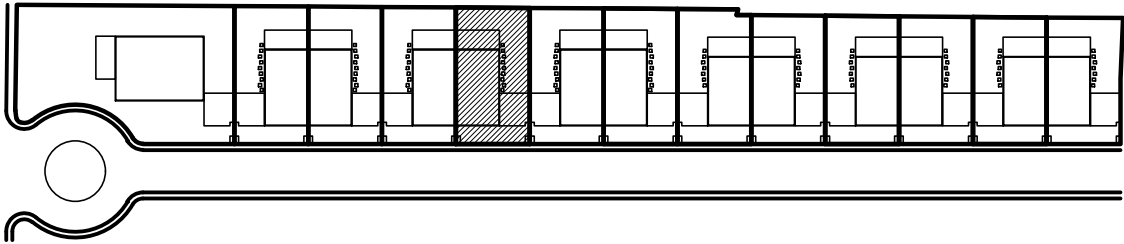


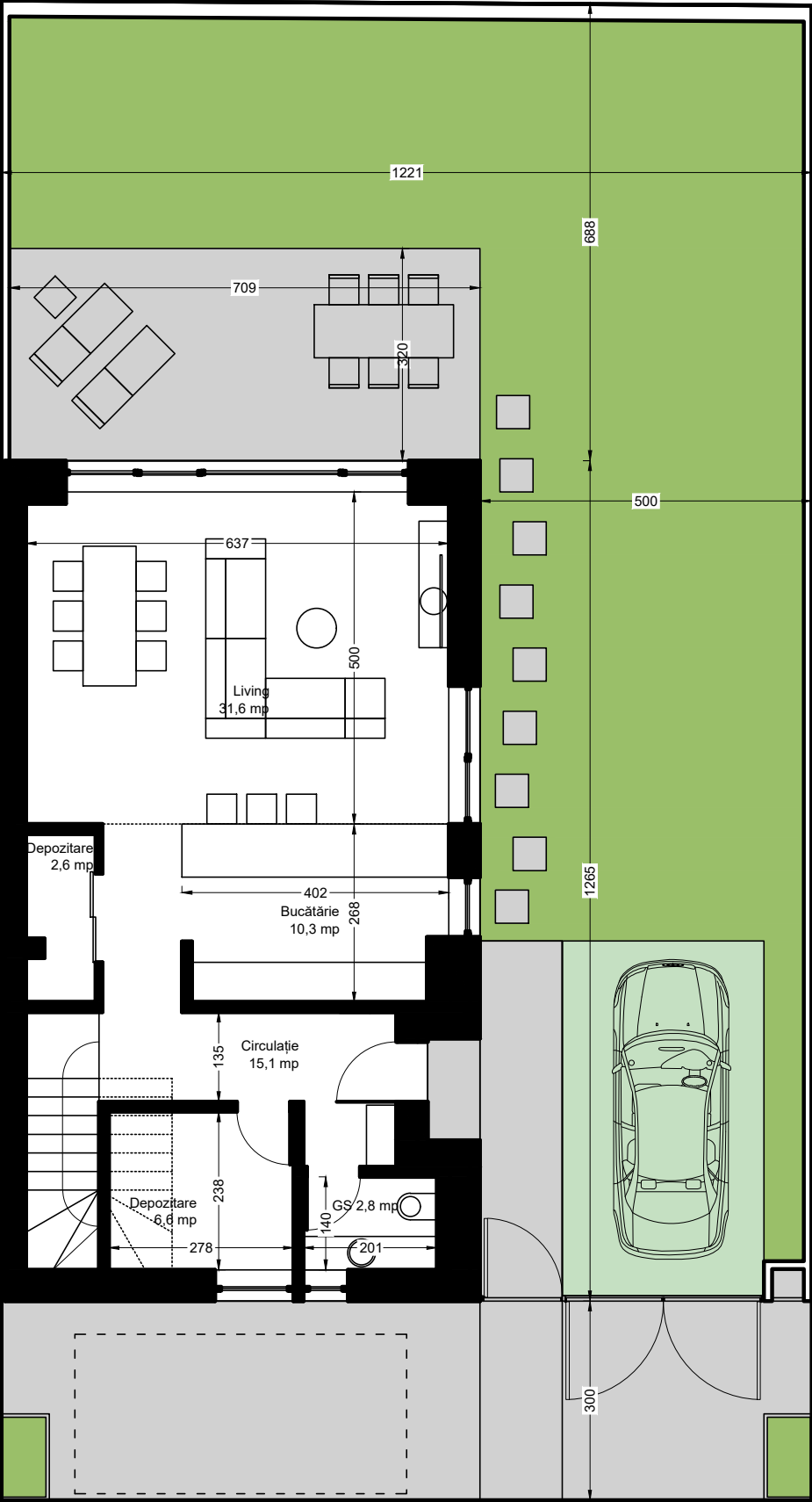
Plan etaj



Plan mansardă neamenajată

C. 09. V1



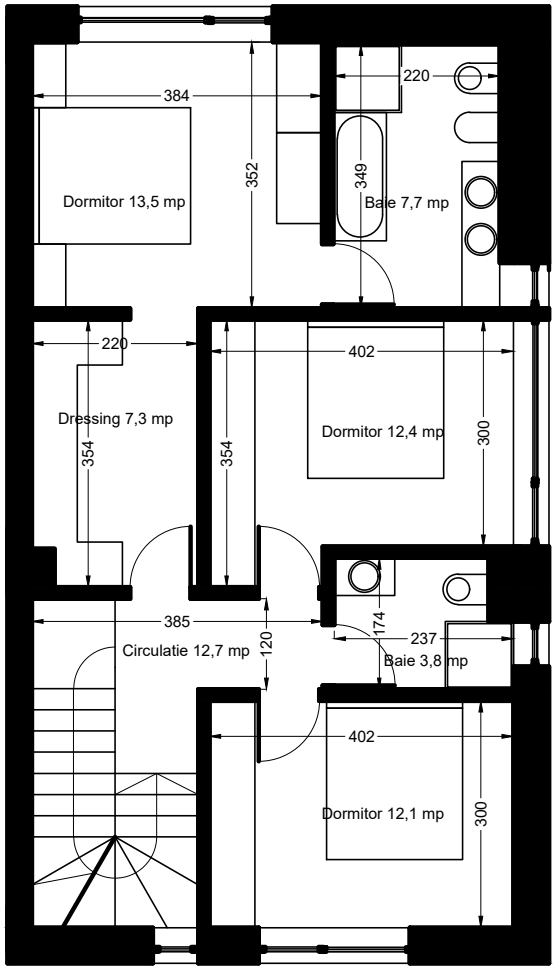


plan parter

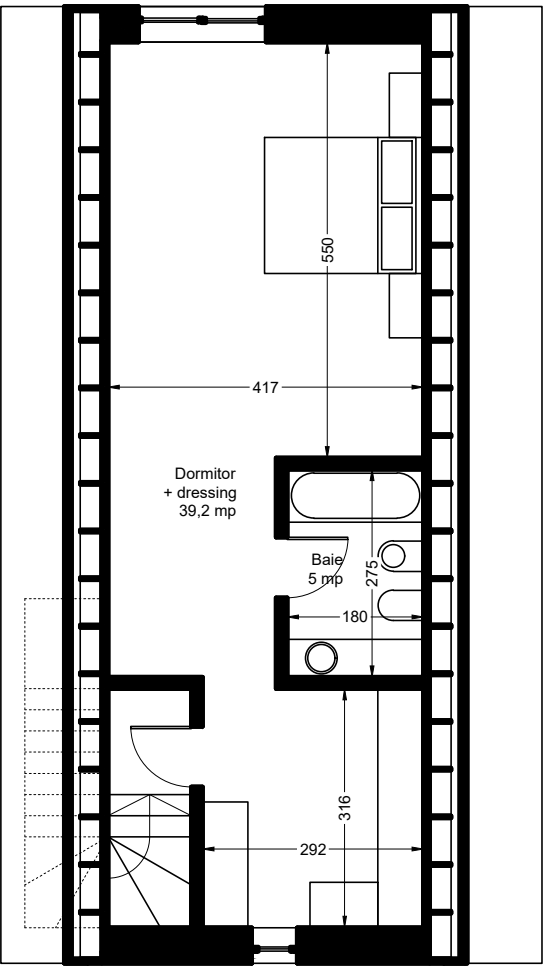
5 camere

Suprafață construită: 247,4 mp
Suprafață utilă: 190,5 mp
Suprafață lot: 275,2 mp
Suprafață curte: 142,2 mp

C. 09. V2

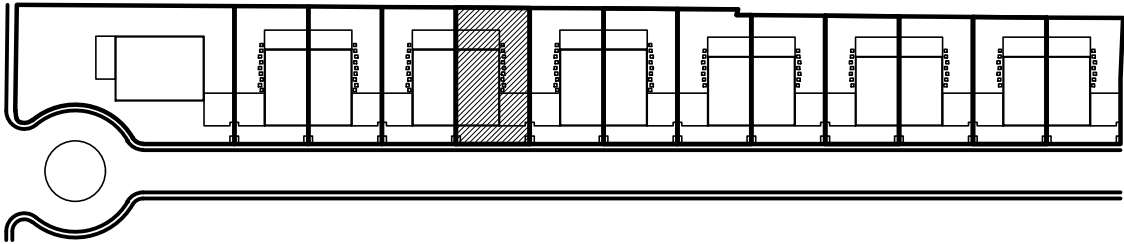


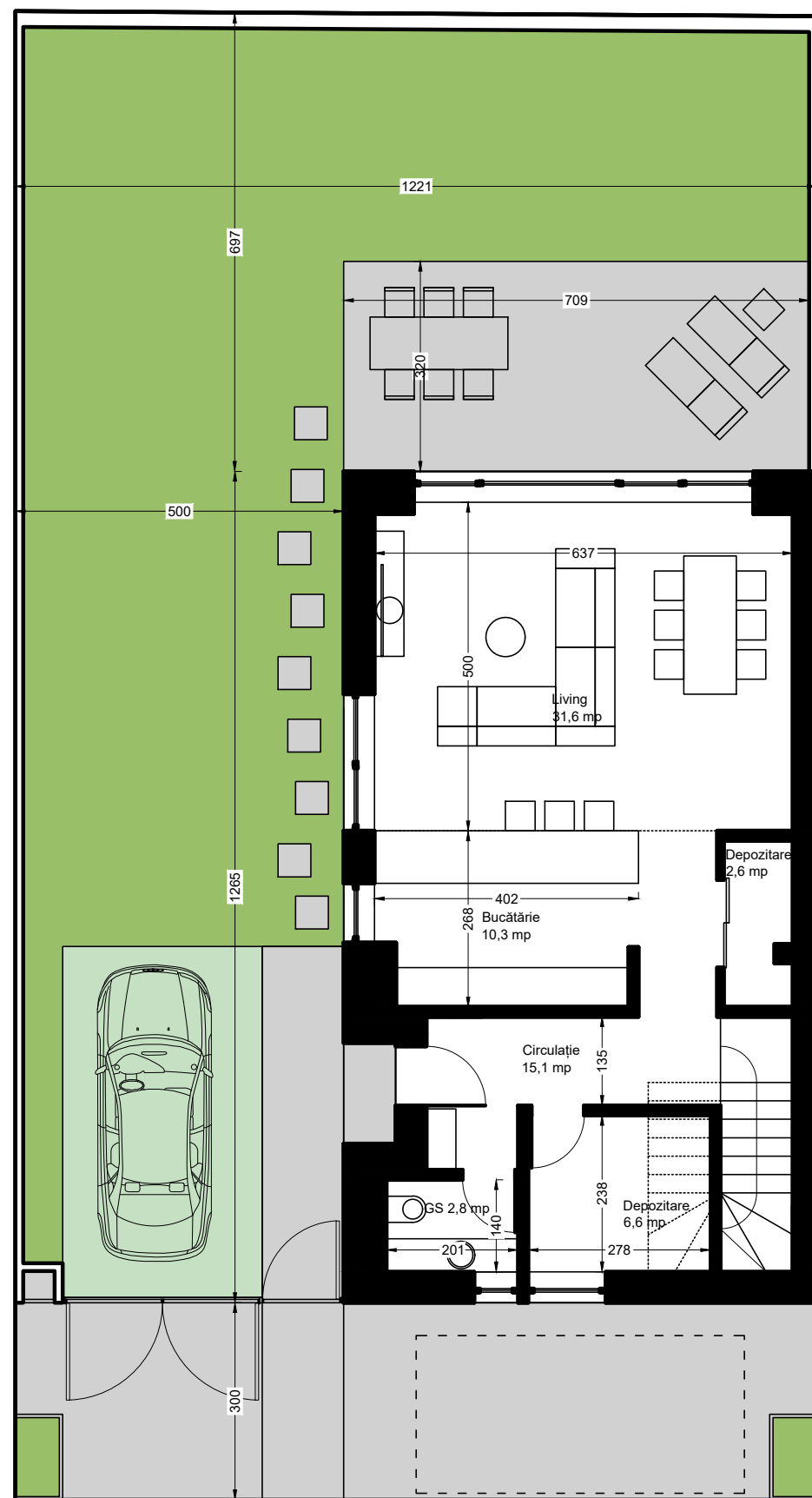
Plan etaj



Plan mansardă

C. 09. V1



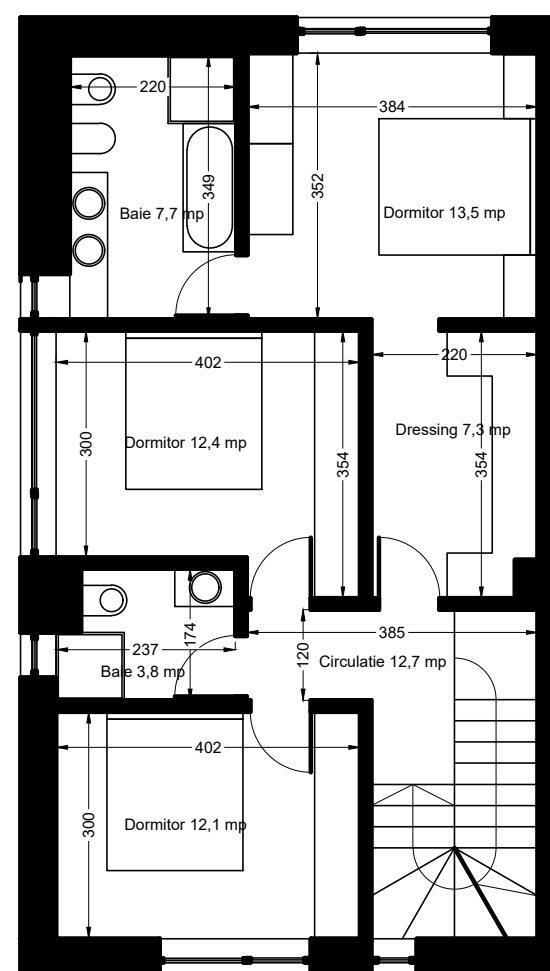


plan parter

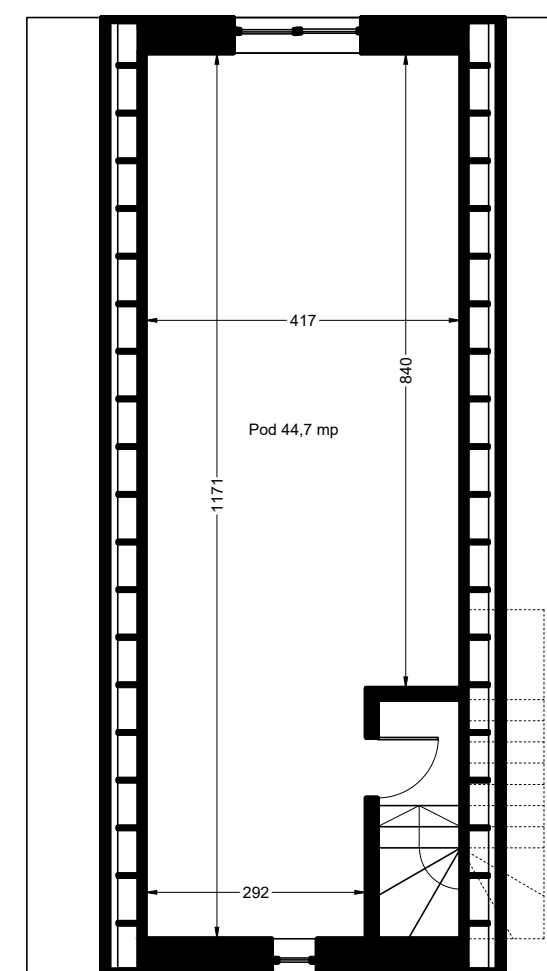
4 camere

Suprafață construită: 247,4 mp
Suprafață utilă: 191,3 mp
Suprafață lot: 276,1 mp
Suprafață curte: 143,1 mp

C. 10. V1

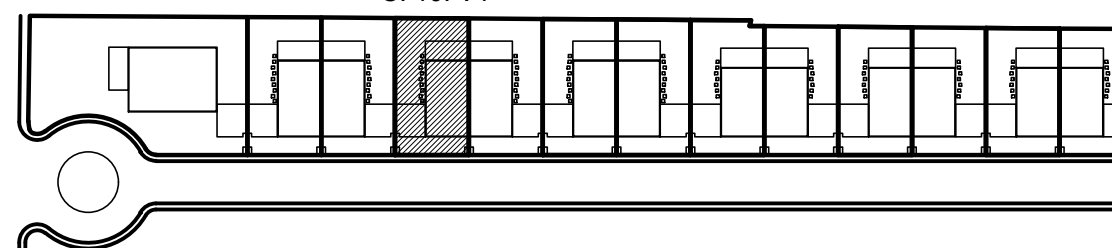


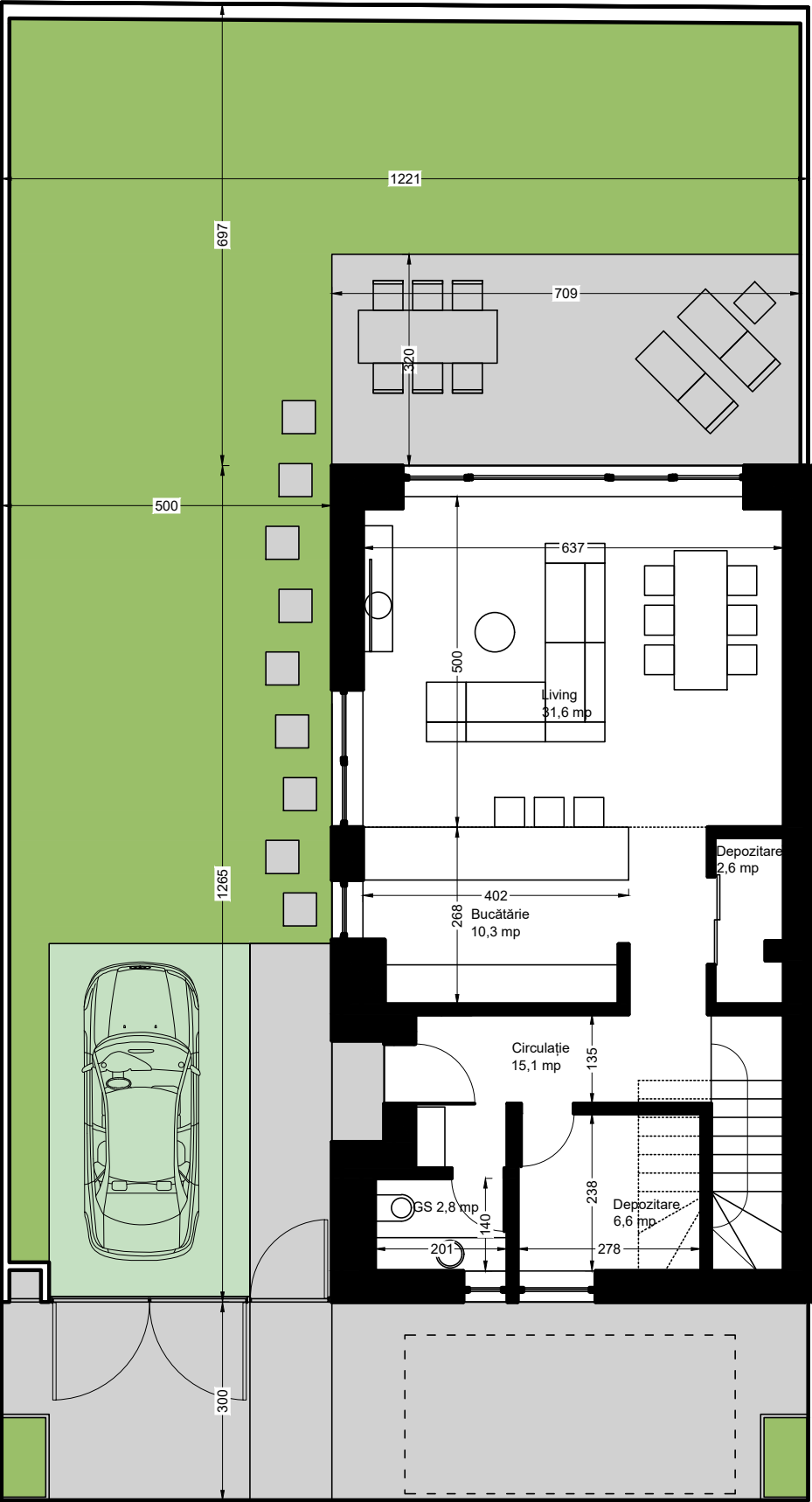
Plan etaj



Plan mansardă neamenajată

C. 10. V1



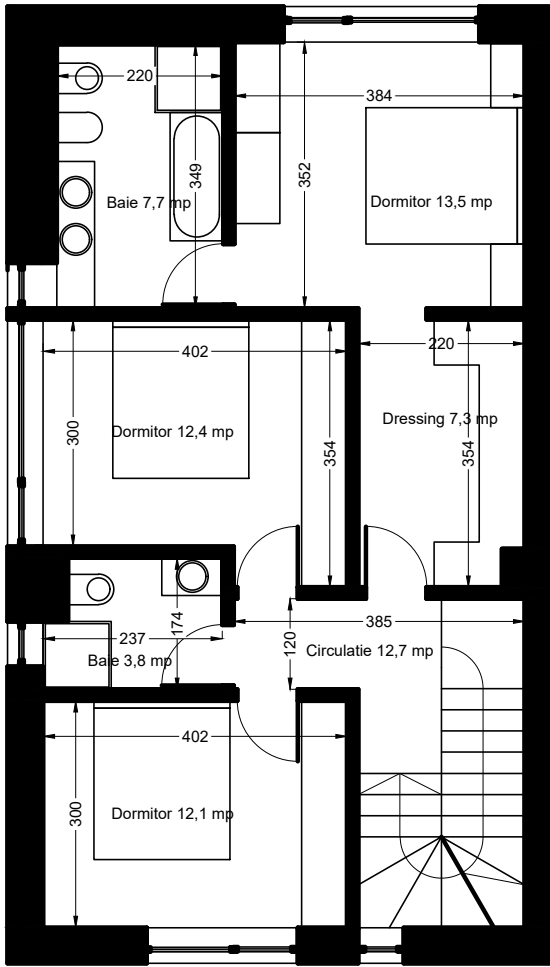


plan parter

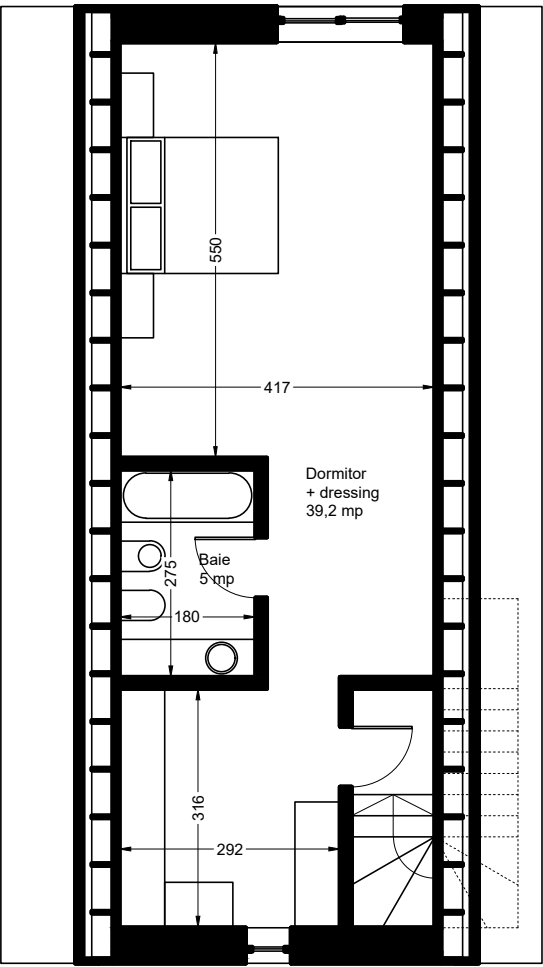
5 camere

Suprafață construită: 247,4 mp
Suprafață utilă: 190,5 mp
Suprafață lot: 276,1 mp
Suprafață curte: 143,1 mp

C. 10. V2

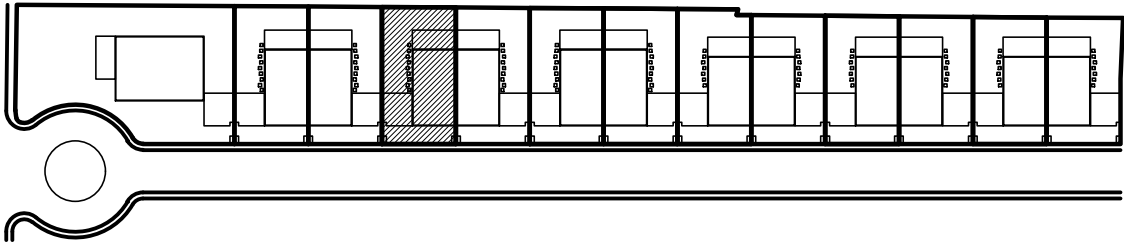


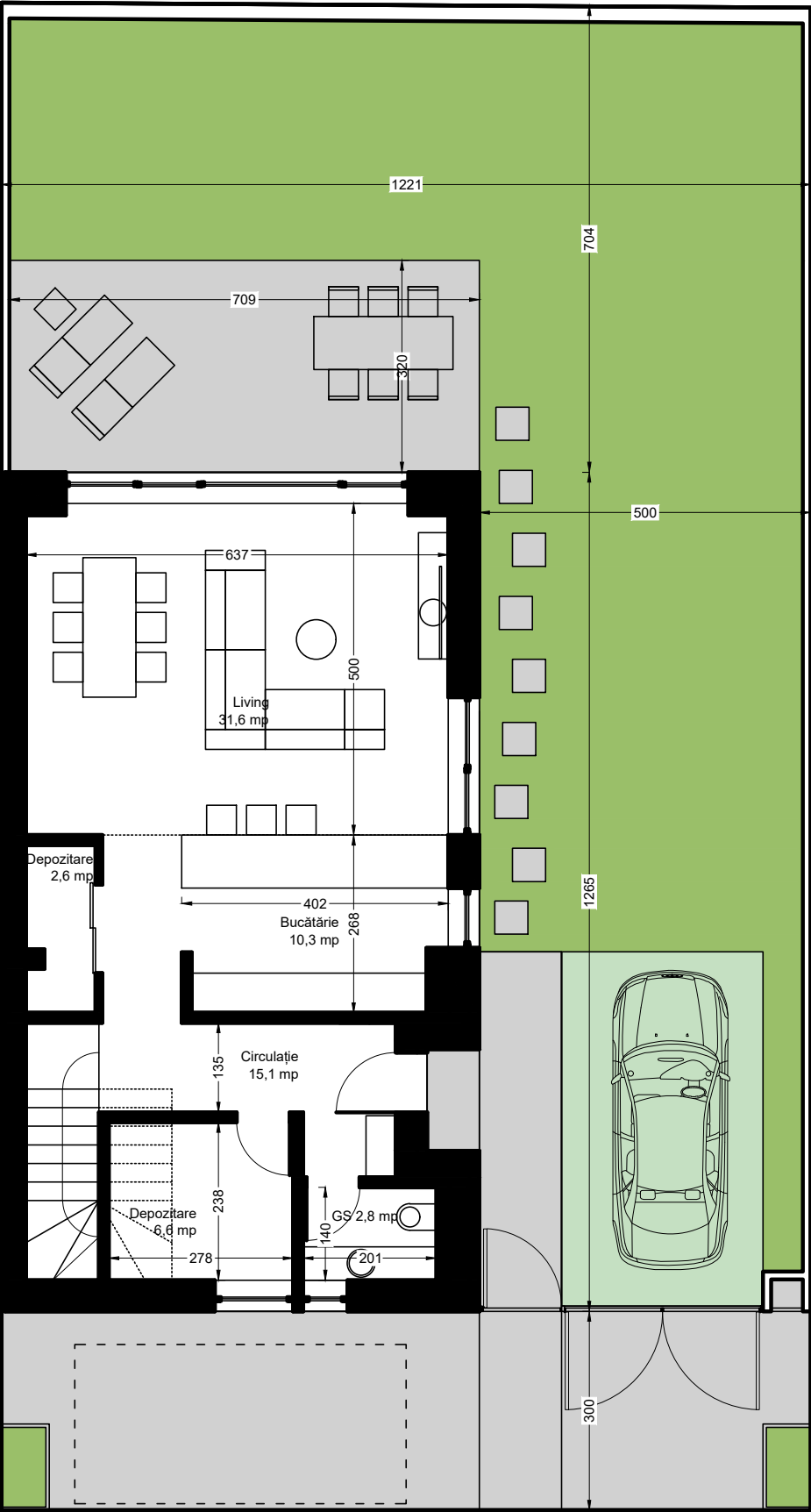
Plan etaj



Plan mansardă

C. 10. V1



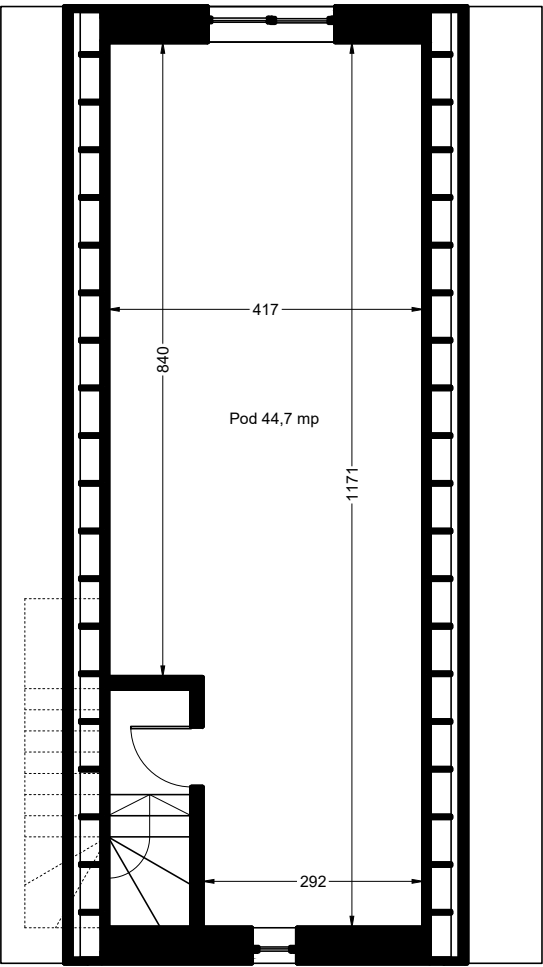
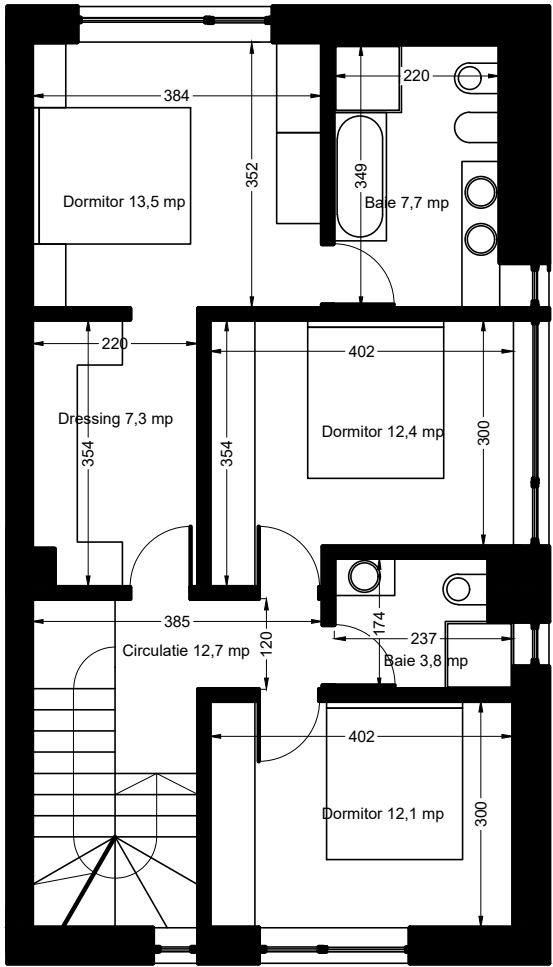


4 camere

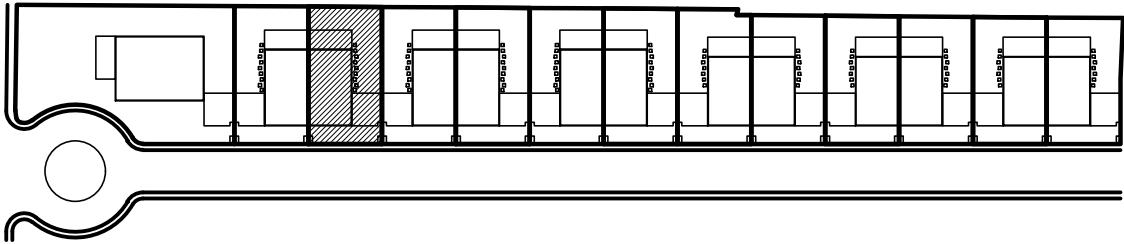
Suprafață construită: 247,4 mp
Suprafață utilă: 191,3 mp
Suprafață lot: 277,1 mp
Suprafață curte: 144 mp

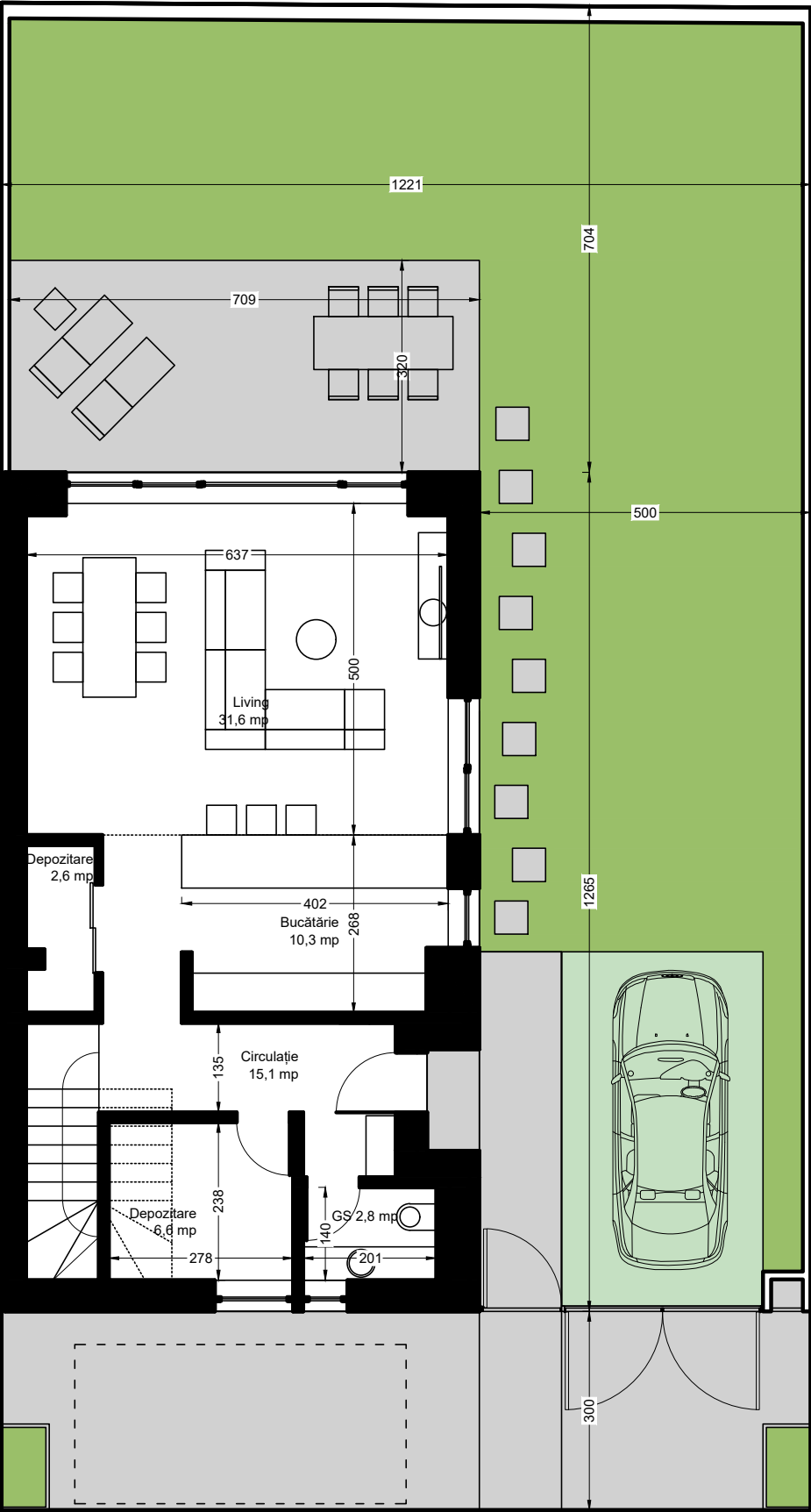
next home
Buftea

C. 11. V1



C. 11 V1



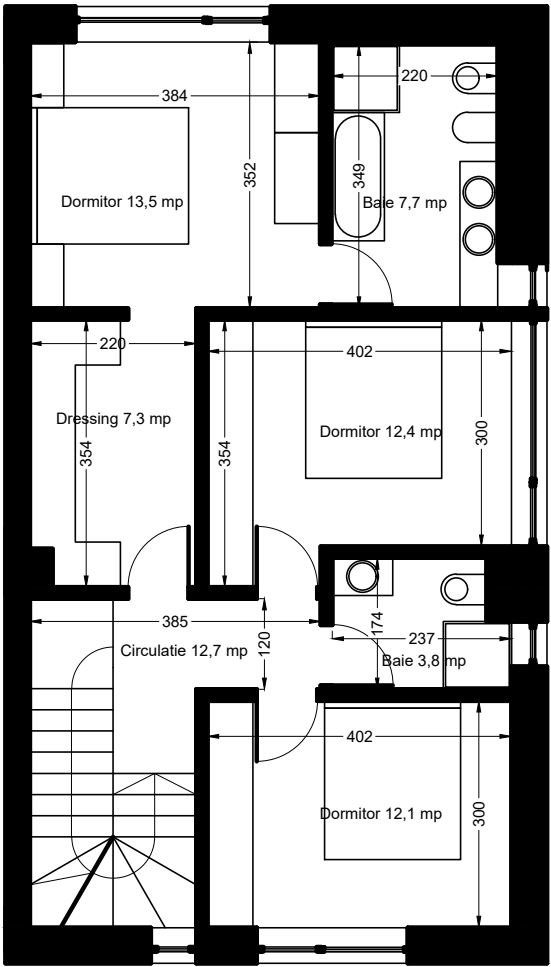


plan parter

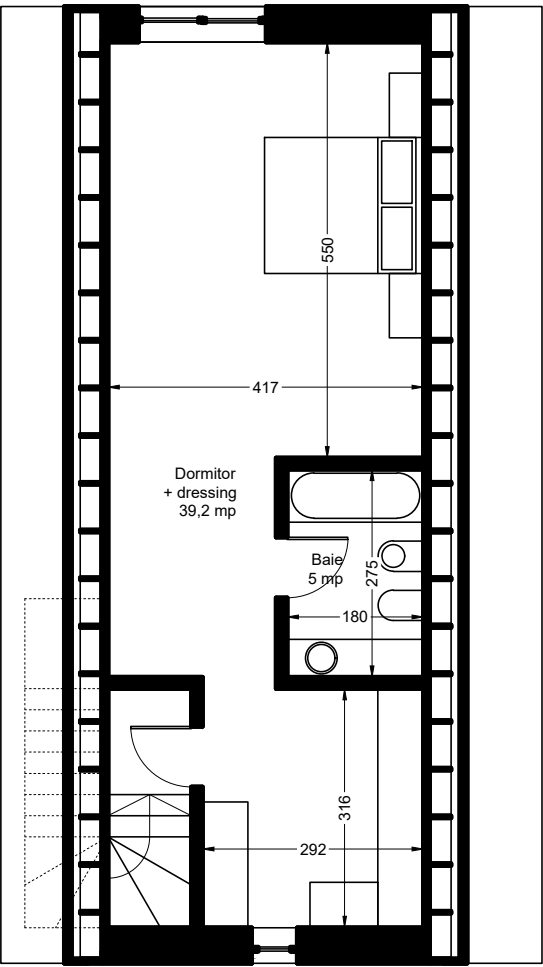
5 camere

Suprafață construită: 247,4 mp
Suprafață utilă: 190,5 mp
Suprafață lot: 277,1 mp
Suprafață curte: 144 mp

C. 11. V2

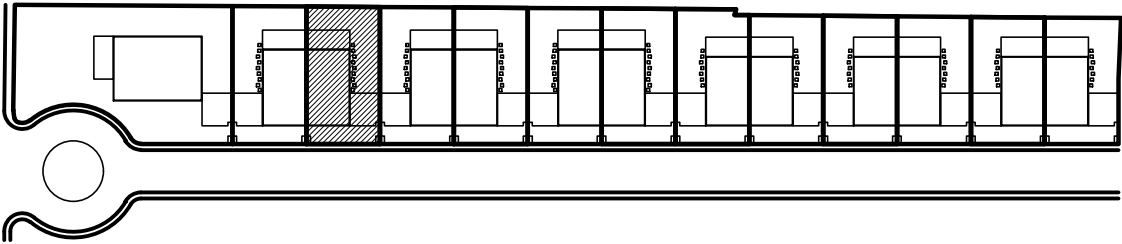


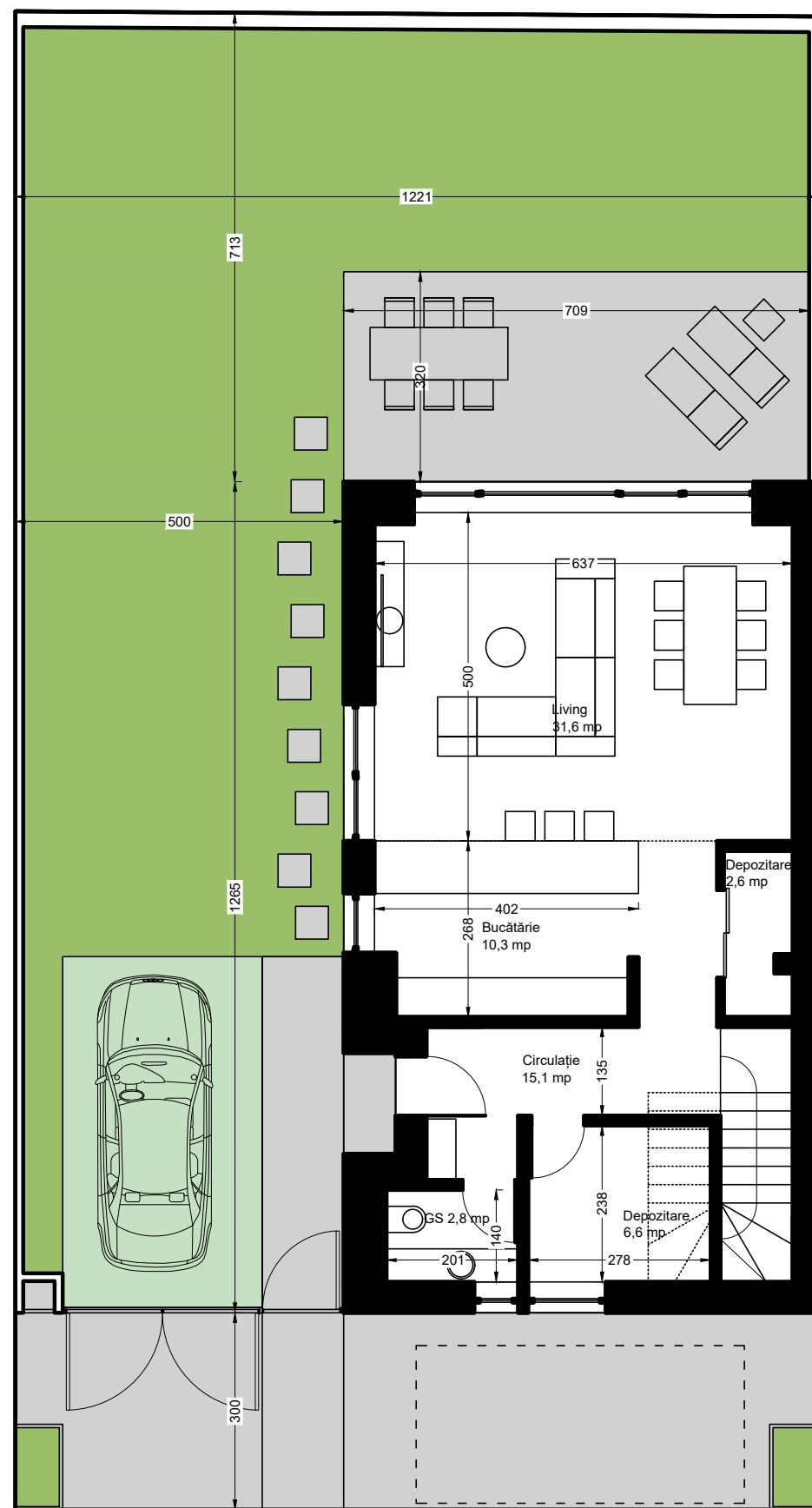
Plan etaj



Plan mansardă

C. 11 V1



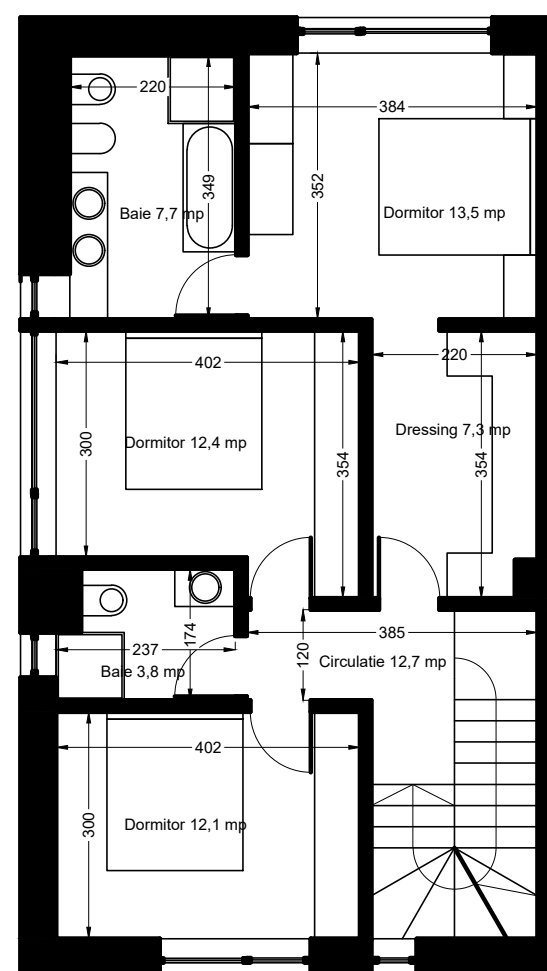


plan parter

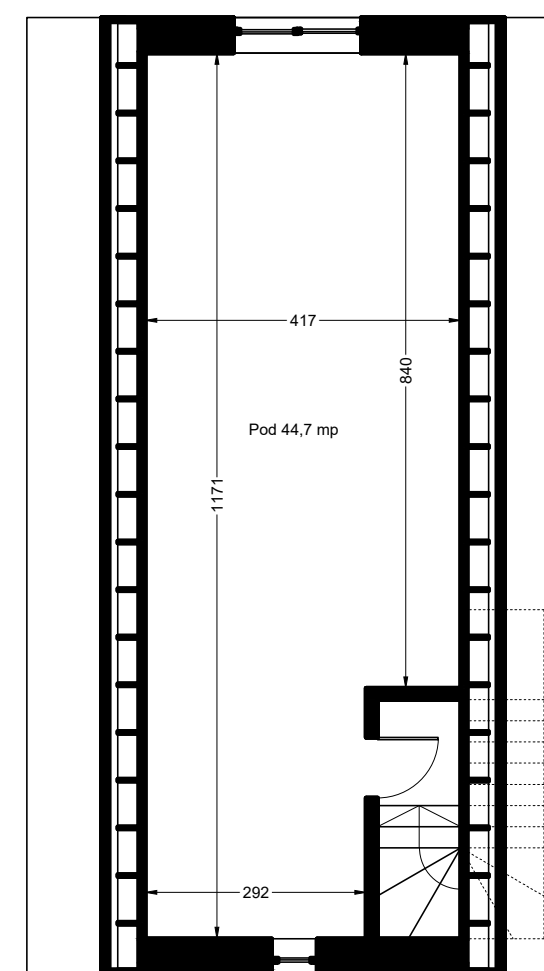
4 camere

Suprafață construită: 247,4 mp
Suprafață utilă: 191,3 mp
Suprafață lot: 278 mp
Suprafață curte: 144,9 mp

C. 12. V1

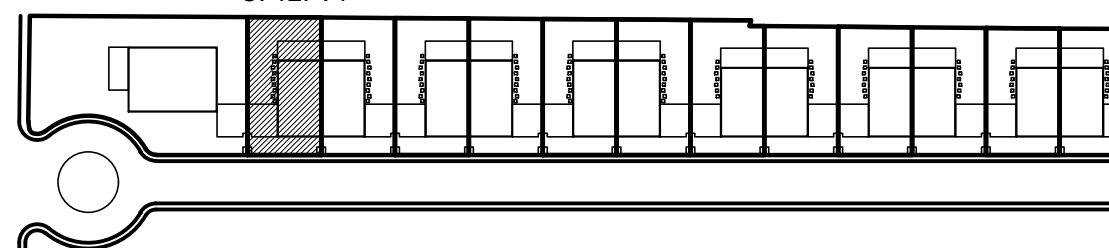


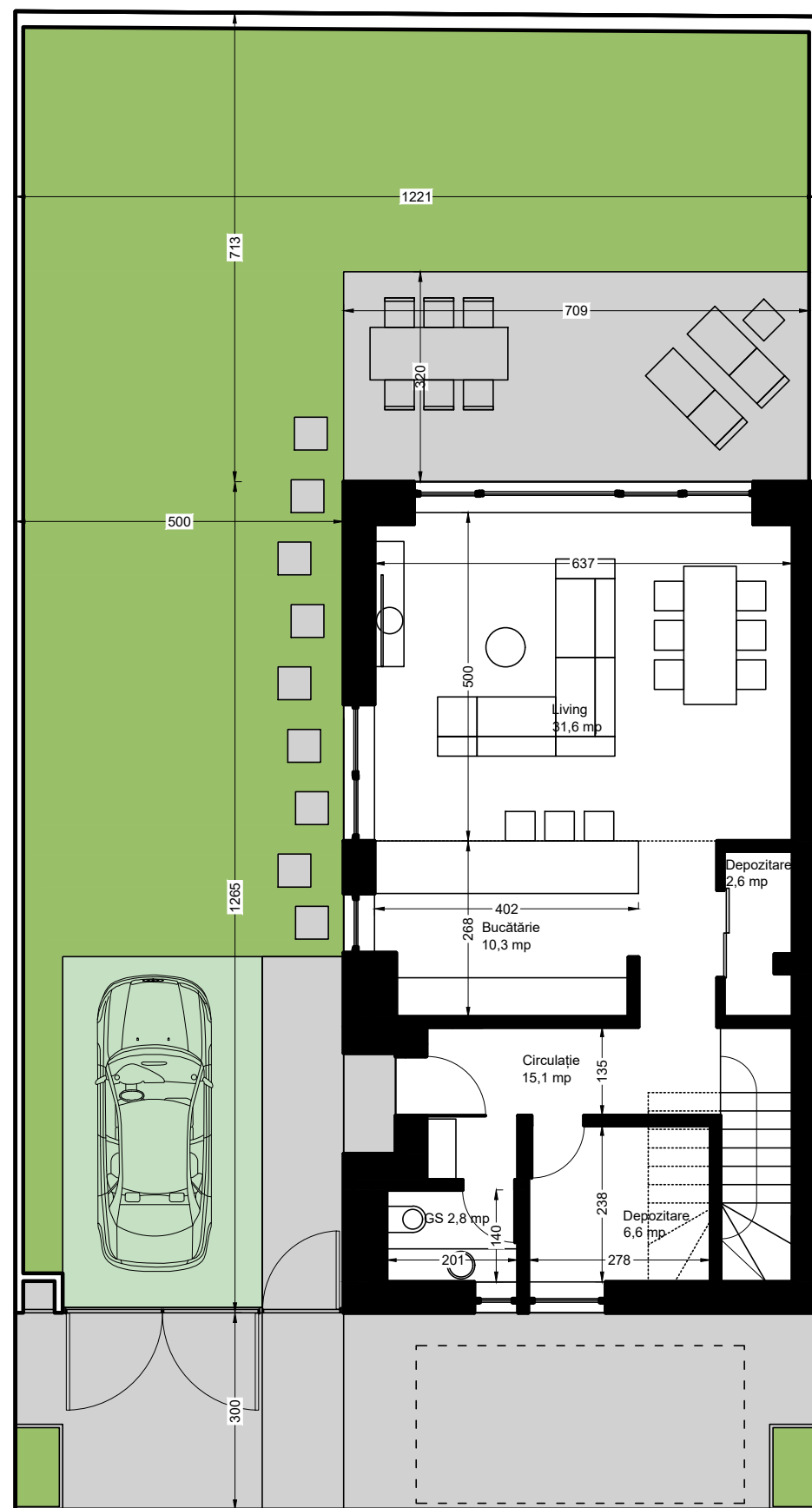
Plan etaj



Plan mansardă neamenajată

C. 12. V1





plan parter

5 camere

Suprafață construită: 247,4 mp

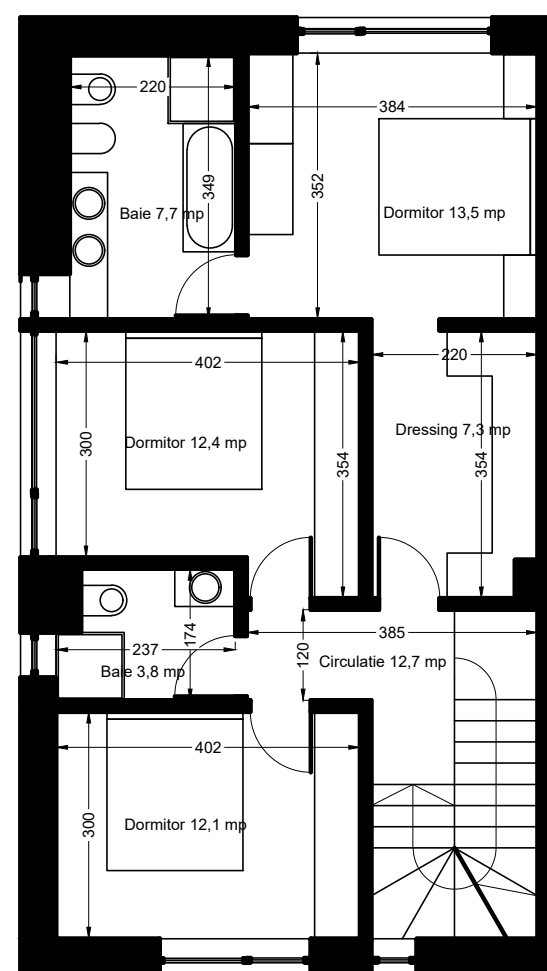
Suprafață utilă: 190,5 mp

Suprafață lot: 278 mp

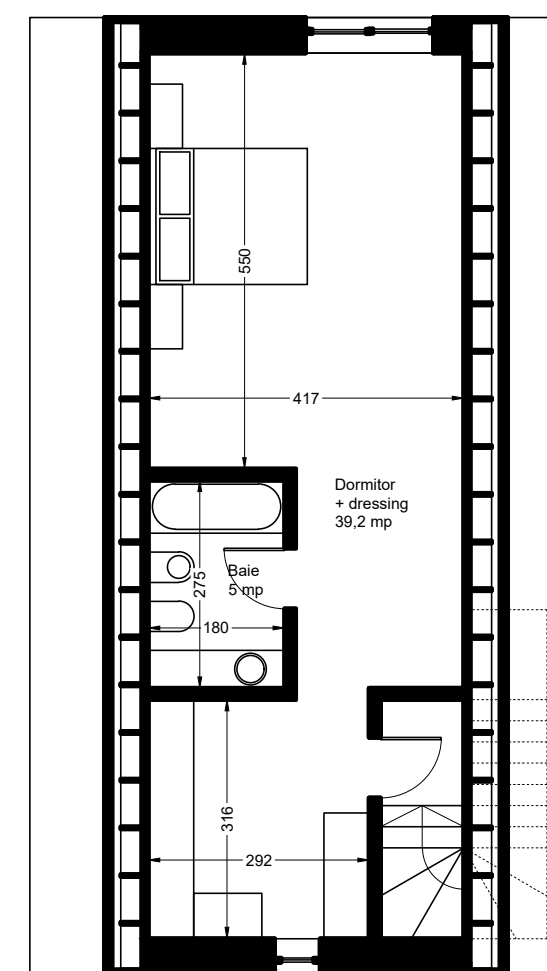
Suprafață curte: 144,9 mp

next home
Buftea

C. 12. V2

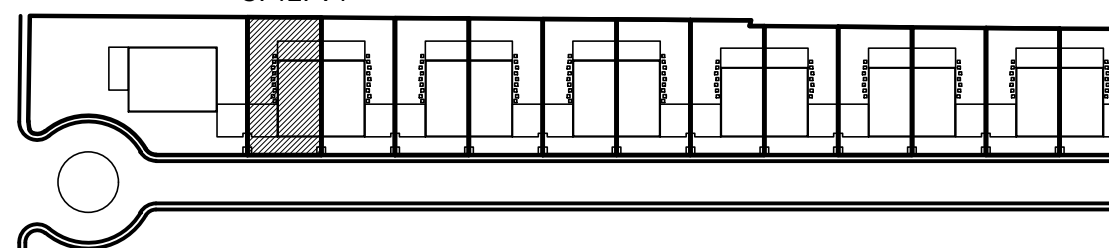


Plan etaj



Plan mansardă

C. 12. V1



Adresă: Șoseaua București – Târgoviște nr. 43



Contact:
contact@nexthome.com.ro
0743.172.000